

 **ВИШНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

 **60 СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ**

 **РІШЕННЯ**

05 березня 2025 року № 60/87

**Про внесення змін до**

**договору оренди землі**

Керуючись п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», розглянувши клопотання жителя с. Коцюри, вул. \*\*\*\*\*\*\*\*, \*\* \*\*\*\*\*\*\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* від 20.02.2025 року №П 1748 про внесення змін до договору оренди землі, на підставі рішень Вишнівської сільської ради від 08.08.2024 року №51/109 «Про затвердження детального плану території та Звіту про стратегічну екологічну оцінку проекту», від 28.11.2024 року №55/34 «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною її цільового призначення», від 28.11.2024 року №55/35 «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки із зміною її цільового призначення», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань будівництва, земельних відносин, охорони навколишнього середовища, інфраструктури та комунальної власності, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі від 03.05.2017 року, зареєстрованого у Вишнівській сільській раді за номером №1 від 03.05.2017 року на площу 73,2901 га:

1.1. Замінити цільове призначення земельних ділянок на «для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій».

1.2. Замінити нормативну грошову оцінку земельних ділянок на:

- кадастровий номер 0723380400:04:009:0439 - 2 177 628,19 грн. (два мільйони сто сімдесят сім тисяч шістсот двадцять вісім гривень 19 коп.);

- кадастровий номер 0723380400:04:009:0521 - 6 819 350,79 грн. (шість мільйонів вісімсот дев’ятнадцять тисяч триста п’ятдесят гривень 79 коп.);

- кадастровий номер 0723380400:04:009:0380 - 34 106 889,39 грн. (тридцять чотири мільйони сто шість тисяч вісімсот вісімдесят дев’ять гривень 39 коп.).

1. Річну орендну плату за користування земельними ділянками для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій залишити в розмірі 4% (чотири) від її нормативної грошової оцінки.
2. Сільському голові укласти додаткову угоду до договору оренди землі від 03.05.2017 року, зареєстрованого у Вишнівській сільській раді за номером №1 від 03.05.2017 року на площу 73,2901 га.
3. Відділу земельних ресурсів, кадастру та екологічної безпеки Вишнівської сільської ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.
4. Координацію роботи з виконання цього рішення покласти на відділ з питань земельних ресурсів, кадастру та екологічної безпеки.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, земельних відносин, охорони навколишнього середовища, інфраструктури та комунальної власності.

Сільський голова  **Віктор СУЩИК**

Дитина Анатолій, 32342