

 **ВИШНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

 **61 СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ**

 **РІШЕННЯ**

10 квітня 2025 року № 61/28

**Про передачу земельних ділянок в оренду**

Керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 122, 123, 124, Перехідні положення Земельного кодексу України, ст.13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв), Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», розглянувши клопотання ФГ «Велесові поля» с. Вишнів, вул. Соборна, 1 код ЄДРПОУ 45803708 від 13.03.2025 року №1204 щодо передачі земельних ділянок в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Вишнівської (Штунської) сільської ради, враховуючи рекомендації комісії з питань будівництва, земельних відносин, охорони навколишнього середовища, інфраструктури та комунальної власності, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ФГ «Велесові поля» земельні ділянки невитребуваних часток (паїв) в оренду строком на 15 років, або до моменту їх витребування  (до дня державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку) загальною площею 36,8806 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва кадастровими номерами:

0723387200:06:004:1057 – 0,6594 га;

0723387200:06:004:1058 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:1060 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:1061 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:1062 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:1063 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:1064 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:1065 – 0,6587 га;

0723387200:06:004:1066 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:1067 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:1068 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:1069 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:1071 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:1072 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:1073 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:1075 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:1070 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:3897 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:3900 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:3896 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:3876 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:3789 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:1078 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:2879 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:3858 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:3857 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:3856 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:3850 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:3849 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:3879 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:1029 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:1030 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:1031 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:1032 – 0,6587 га;

0723387200:06:004:1033 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:1034 – 0,4148 га;

0723387200:06:004:1053 – 0,2473 га;

0723387200:06:004:1052 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:1044 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:1045 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:1046 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:1047 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:1048 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:1049 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:1050 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:1051 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:1042 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:1043 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:1035 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:1036 – 0,6583 га;

0723387200:06:004:1037 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:1038 – 0,6634 га;

0723387200:06:004:1027 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:1028 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:1039 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:1040 – 0,6584 га;

0723387200:06:004:1041 – 0,6584 га;

на території Вишнівської (Штунської) сільської ради Ковельського району Волинської області.

1. Встановити орендну плату на дані земельні ділянки в розмірі 10% (десять) від нормативно грошової оцінки земельних ділянок. Перегляд орендної плати проводити один раз в три роки.
2. Сільському голові, протягом місяця з дня прийняття рішення, укласти договори оренди земельних ділянок.
3. Зобов’язати ФГ «Велесові поля» провести державну реєстрацію права оренди на визначені в пункті 1 цього рішення земельні ділянки у встановленому діючим законодавством порядку.
4. Відділу з питань земельних ресурсів, кадастру та екологічної безпеки Вишнівської сільської ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.
5. Координацію роботи з виконання цього рішення покласти на відділ з питань земельних ресурсів, кадастру та екологічної безпеки.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, земельних відносин, охорони навколишнього середовища, інфраструктури та комунальної власності.

Сільський голова  **Віктор СУЩИК**

Шахраюк Ірина, 32342