##

**ВИШНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**64 СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

 11 липня 2025 року №64/11

**Про встановлення місцевих**

**податків і зборів на території**

**Вишнівської сільської ради**

Керуючись пунктом  24 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податковим кодексом України, Законом України «Про засади державної регуляторної політики в сфері господарської діяльності», розглянувши клопотання начальника ВСП «Ковельська дистанція колії» АТ «Укрзалізниця» від 18.06.2025 року, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1.Встановити ставки та перелік пільг земельного податку, податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, єдиного податку, транспортного податку, туристичного збору, що діють на території Вишнівської сільської ради згідно додатків.

2.Рішення набирає чинності з 01.01.2026 року.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

Сільський голова **Віктор СУЩИК**

Додаток 1

до рішення сесії Вишнівської

сільської ради

від 11.07.2025 р №64/11

**СТАВКИ**земельного податку

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2026 року.

Населені пункти, на які поширюється дія рішення Вишнівської сільської ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |
| 03 | 10 | UA07060050010010463 | с. Вишнів |
| 03 | 10 | UA07060050020065753 | с. Бабаці |
| 03 | 10 | UA07060050080058476 | с. Коцюри |
| 03 | 10 | UA07060050150094378 | с. Радехів |
| 03 | 10 | UA07060050200061179 | с. Чмикос |
| 03 | 10 | UA07060050040032300 | с. Вижгів |
| 03 | 10 | UA07060050210099256 | с. Штунь |
| 03 | 10 | UA07060050070018648 | с. Замлиння |
| 03 | 10 | UA07060050050087797 | с. Висоцьк |
| 03 | 10 | UA07060050130091969 | с. Терехи |
| 03 | 10 | UA07060050150094378 | с. Приріччя |
| 03 | 10 | UA07060050120041002 | с. Олеськ |
| 03 | 10 | UA07060050060035146 | с. Глинянка |
| 03 | 10 | UA07060050090030510 | с. Ладинь |
| 03 | 10 | UA07060050110094150 | с. Мосир |
| 03 | 10 | UA07060050140044342 | с. Пустинка |
| 03 | 10 | UA07060050160077009 | с. Римачі |
| 03 | 10 | UA07060050030079440 | с.Бережці |
| 03 | 10 | UA07060050100034448 | с.Машів |
| 03 | 10 | UA07060050190056746 | с. Хворостів |
| 03 | 10 | UA07060050170029565 | с. Руда |
|  |
| Вид цільового призначення земель2 |  |
| Ставки податку3 (відсотків нормативної грошової оцінки) |
| за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено |
| код2 | 0722100000 | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 01 | **Земельні ділянки сільськогосподарського призначення** |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва 8 | 1,000 | 0,300 | 5,000 | 5,000 |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства 8 | 1,000 | 0,500 | 5,000 | 5,000 |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства 8 | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства 8 | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва 8 | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 01.06 | Для колективного садівництва 8 | 1,000 | 0,300 | 1,000 | 1,000 |
| 01.07 | Для городництва 8 | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби 8 | 1,000 | 0,300 | 1,000 | 1,000 |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | 1,000 | 0,500 | 1,000 | 1,000 |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | 1,000 | 0,500 | 1,000 | 1,000 |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | 1,000 | 1,000 | 3,000 | 3,000 |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 1,000 | 1,000 | 2,000 | 1,000 |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13, 01.15 - 01.19 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 01.15 | Земельні ділянки запасу під сільськогосподарськими будівлями і дворами | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 01.16 | Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 01.17 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 01.18 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони |  0,500 |  0,500 |  0,500 |  0,500 |
| 01.19 | Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами |  0,500 |  0,500 |  0,500 |  0,500 |
| 02 | **Земельні ділянки житлової забудови** |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) 8 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва 8 | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | 0,500 | 0,500 | 0,500 | 0,500 |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07, 02.09 - 02.12 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |
| 02.09 | Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 02.10 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури | 0,500 | 0,500 | 0,500 | 0,500 |
| 02.11 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 02.12 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони | 0,500 | 0,500 | 0,500 | 0,500 |
| 03 | **Земельні ділянки громадської забудови** |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування 8 | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти 8 | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги 8 | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій 8 | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування 8 | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів 8 | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС 8 | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01 – 03.15 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.17 | Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.18 | Для розміщення та експлуатації установ/місць виконання покарань | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.19 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) |  1,000 |  1,000 |  1,000 |  1,000 |
| 03.20 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони |  0,500 | 0,500  | 0,500  | 0,500  |
| 04 | **Земельні ділянки природно-заповідного фонду** |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників 8 | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків 8 | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів 8 | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 04.07 | Для збереження та використання парків – пам'яток садово-паркового мистецтва | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 04.10 | Для збереження та використання пам'яток природи | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 05 | **Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення** |
| 05.01 | Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи) | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 05.02 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 06 | **Земельні ділянки оздоровчого призначення**  |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів 8 | 0,500 | 0,500 | 0,500 | 0,500 |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | 0,500 | 0,500 | 0,500 | 0,500 |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01 – 06.03, 06.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 06.05 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 07 | **Земельні ділянки рекреаційного призначення** |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення 8 | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту 8 | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01 – 07.04, , 07.06 - 07.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 07.06 | Для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 07.07 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 07.08 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 07.09 | Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 08 | **Земельні ділянки історико-культурного призначення** |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01 – 08.03, 08.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 08.05 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 09 | **Земельні ділянки лісогосподарського призначення** |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг |  0,100 | 0,100  | 0,100  | 0,100  |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського призначення |  0,100 | 0,100  | 0,100  | 0,100  |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01 – 09.02, 09.04 - 09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |
| 09.04 | Для розміщення господарських дворів лісогосподарських підприємств, установ, організацій та будівель лісомисливського господарства |  0,100 | 0,100  | 0,100  | 0,100  |
| 09.05 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) |  0,100 | 0,100  | 0,100  | 0,100  |
| 10 | **Земельні ділянки водного фонду** |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об'єктами | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 10.06 | Для сінокосіння | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01 – 10.11, 10.13 - 10.16 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 10.13 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 10.14 | Водні об'єкти загального користування | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 10.15 | Земельні ділянки під пляжами | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 10.16 | Земельні ділянки під громадськими сіножатями | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 11 | **Земельні ділянки промисловості** |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01 – 11.04,11.06 - 11.08 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 11.06 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 11.07 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 11.08 | Земельні ділянки загального користування, відведенні для цілей поводження з відходами | 1,000 | 1,000 | 5,000 | 5,000 |
| 12 | **Земельні ділянки транспорту** |  |  |  |  |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | 3.000 | 3.000 | 5.000 | 4.000 |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 4,000 |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 4,000 |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства 8 | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01 – 12.09, 12.11 - 12.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 12.11 | Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 12.12 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 12.13 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 13 | **Земельні ділянки зв'язку** |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01 – 13.03, 13.05, 13.05 - 13.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 13.05 | Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 13.06 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 14 | **Земельні ділянки енергетики** |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01 – 14.02, 14.04 - 14.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 14.04 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 3,000 | 3,000 | 5,000 | 5,000 |
| 14.05 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення | 0,500 | 0,500 | 0,500 | 0,500 |
| 14.06 | Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами | 0,500 | 0,500 | 0,500 | 0,500 |
| 15 | **Земельні ділянки оборони** |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил 8 | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії 8 | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби 8 | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності СБУ 8 | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби 8 | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки 8 | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань 8 | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01 – 15.07, 15.09 - 15.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 15.09 | Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 15.10 | Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 15.11 | Для розміщення структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління Міноборони | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 16 | Земельні ділянки, для яких ставки визначаються незалежно від цільового призначення |  |  |  |  |
| 00.01 | Земельні ділянки, що знаходяться у постійному користуванні |  |  |  |  |
| 00.029 | Інші9 |  |  |  |  |
| 00.02.01 |   |   |   |   |   |
| 00.02.n9 |   |   |   |   |   |

**Начальник фінансового відділу Любов ЮЩУК**

**ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України,**

**із сплати земельного податку1**

Пільги вводяться в дію з 01.01.2026 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади |
| 03 | 10 | UA07060050010010463 | с. Вишнів |
| 03 | 10 | UA07060050020065753 | с. Бабаці |
| 03 | 10 | UA07060050080058476 | с. Коцюри |
| 03 | 10 | UA07060050150094378 | с. Радехів |
| 03 | 10 | UA07060050200061179 | с. Чмикос |
| 03 | 10 | UA07060050040032300 | с. Вижгів |
| 03 | 10 | UA07060050210099256 | с. Штунь |
| 03 | 10 | UA07060050070018648 | с. Замлиння |
| 03 | 10 | UA07060050050087797 | с. Висоцьк |
| 03 | 10 | UA07060050130091969 | с. Терехи |
| 03 | 10 | UA07060050150094378 | с. Приріччя |
| 03 | 10 | UA07060050120041002 | с. Олеськ |
| 03 | 10 | UA07060050060035146 | с. Глинянка |
| 03 | 10 | UA07060050090030510 | с. Ладинь |
| 03 | 10 | UA07060050110094150 | с. Мосир |
| 03 | 10 | UA07060050140044342 | с. Пустинка |
| 03 | 10 | UA07060050160077009 | с. Римачі |
| 03 | 10 | UA07060050030079440 | с.Бережці |
| 03 | 10 | UA07060050100034448 | с.Машів |
| 03 | 10 | UA07060050190056746 | с. Хворостів |
| 03 | 10 | UA07060050170029565 | с. Руда |

|  |  |
| --- | --- |
| Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов’язання за рік) |
| **Фізичні особи:**- особи з інвалідністю І та ІІ груп;- особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;- пенсіонери (за віком);-ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";- фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи. Пільга для вказаної категорії фізичних осіб поширюється тільки на одну земельну ділянку за видом призначення та в таких межах:- для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;-для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0,25 гектара;- для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;- для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;- для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара. Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи. Якщо фізична особа, визначена у пункті 281.1 цієї статті, має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем знаходження земельної ділянки про самостійне обрання/зміну земельної ділянки для застосування пільги. Пільга починає застосовуватися до обраної земельної ділянки з базового податкового (звітного) періоду, у якому подано таку заяву. | 100 відсотків |
| * **Юридичні особи:**
* - органи державної влади та місцевого самоврядування, заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;
* - релігійні організації України, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності, а також благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків;
* -дошкільні, позашкільні та загальноосвітні навчальні заклади, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, Збройні сили, держприкордонслужби які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджету.
* -юридичні особи, не залежно від форм власності і джерел фінансування, які надають послуги з медичної допомоги, послуги з діагностування захворювань, лікування, інші медичні послуги населенню.
* Платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренди земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок на такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачують на загальних підставах.
 | 100 відсотків |

Секретар ради Тетяна ВЕГЕРА

Додаток 2

до рішення сесії Вишнівської

сільської ради

від 11.07.2025 р №64/11

**СТАВКИподатку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки1**

 Ставки вводяться в дію з 01 січня 2026 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти Вишнівської територіальної громади Волинської області, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |
| 03 | 10 | UA07060050010010463 | с. Вишнів |
| 03 | 10 | UA07060050020065753 | с. Бабаці |
| 03 | 10 | UA07060050080058476 | с. Коцюри |
| 03 | 10 | UA07060050150094378 | с. Радехів |
| 03 | 10 | UA07060050200061179 | с. Чмикос |
| 03 | 10 | UA07060050040032300 | с. Вижгів |
| 03 | 10 | UA07060050210099256 | с. Штунь |
| 03 | 10 | UA07060050070018648 | с. Замлиння |
| 03 | 10 | UA07060050050087797 | с. Висоцьк |
| 03 | 10 | UA07060050130091969 | с. Терехи |
| 03 | 10 | UA07060050150094378 | с. Приріччя |
| 03 | 10 | UA07060050120041002 | с. Олеськ |
| 03 | 10 | UA07060050060035146 | с. Глинянка |
| 03 | 10 | UA07060050090030510 | с. Ладинь |
| 03 | 10 | UA07060050110094150 | с. Мосир |
| 03 | 10 | UA07060050140044342 | с. Пустинка |
| 03 | 10 | UA07060050160077009 | с. Римачі |
| 03 | 10 | UA07060050030079440 | с.Бережці |
| 03 | 10 | UA07060050100034448 | с.Машів |
| 03 | 10 | UA07060050190056746 | с.Хворостів |
| 03 | 10 | UA07060050170029565 | с.Руда |

| Класифікація будівель та споруд2 | Ставки податку3 за 1 кв. метр(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |
| --- | --- |
| код2 | найменування2 | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 1 зона4 | 2 зона4 | 3 зона4 | 1 зона4 | 2 зона4 | 3 зона4 |
| **11** | **Будівлі житлові** |
| **111** | **Будинки одноквартирні** |
| **1110** | **Будинки одноквартирні5** |
| 1110.1  | Будинки одноквартирні масової забудови  | 0,500 |  |  | 0,300 |  |  |
| 1110.2  | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності  | 0,500 |  |  | 0,300 |  |  |
| 1110.3  | Будинки садибного типу  | 0,500 |  |  | 0,300 |  |  |
| 1110.4  | Будинки дачні та садові  | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  |
| **112**  | **Будинки з двома та більше квартирами** |
| **1121**  | **Будинки з двома квартирами5** |
| 1121.1  | Будинки двоквартирні масової забудови  | 0,500 |  |  | 0,300 |  |  |
| 1121.2  | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності  | 0,500 |  |  | 0,300 |  |  |
| **1122**  | **Будинки з трьома та більше квартирами5** |
| 1122.1  | Будинки багатоквартирні масової забудови  | 0,300 |  |  | 0,300 |  |  |
| 1122.2  | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні  | 0,300 |  |  | 0,300 |  |  |
| 1122.3  | Будинки житлові готельного типу  | 0,500 |  |  | 0,200 |  |  |
| **113**  | **Гуртожитки5** |
| 1130.1  | Гуртожитки для робітників та службовців | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1130.2  | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1130.3  | Гуртожитки для учнів навчальних закладів5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1130.4  | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1130.5  | Будинки дитини та сирітські будинки5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1130.6  | Будинки для біженців, притулки для бездомних5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1130.9  | Будинки для колективного проживання інші  | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| **12**  | **Будівлі нежитлові** |
| **121**  | **Готелі, ресторани та подібні будівлі** |
| **1211**  | **Будівлі готельні** |
| 1211.1  | Готелі  | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  |
| 1211.2  | Мотелі  | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  |
| 1211.3  | Кемпінги  | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  |
| 1211.4  | Пансіонати  | 0,500 |  |  | 1,000 |  |  |
| 1211.5  | Ресторани та бари  | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  |
| **1212**  | **Інші будівлі для тимчасового проживання** |
| 1212.1  | Туристичні бази та гірські притулки  | 0,500 |  |  | 0,500 |  |  |
| 1212.2  | Дитячі та сімейні табори відпочинку  | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1212.3  | Центри та будинки відпочинку  | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1212.9  | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше  | 0,300 |  |  | 0,300 |  |  |
| **122** | **Будівлі офісні** |
| **1220**  | **Будівлі офісні5** |
| 1220.1  | Будівлі органів державного та місцевого управління5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1220.2  | Будівлі фінансового обслуговування  | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  |
| 1220.3  | Будівлі органів правосуддя5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1220.4  | Будівлі закордонних представництв5 | 0,300 |  |  | 0,300 |  |  |
| 1220.5  | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств  | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1220.9  | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші  | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  |
| **123**  | **Будівлі торговельні** |
| **1230**  | **Будівлі торговельні** |
| 1230.1  | Торгові центри, універмаги, магазини  | 1,000 |  |  | 0,700 |  |  |
| 1230.2  | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків5 | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  |
| 1230.3  | Станції технічного обслуговування автомобілів  | 1,500 |  |  | 1,500 |  |  |
| 1230.4  | Їдальні, кафе, закусочні тощо  | 1,000 |  |  | 0,500 |  |  |
| 1230.5  | Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування  | 0,500 |  |  | 0,500 |  |  |
| 1230.6  | Будівлі підприємств побутового обслуговування  | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  |
| 1230.9  | Будівлі торговельні інші  | 1,500 |  |  | 1,500 |  |  |
| **124** | **Будівлі транспорту та засобів зв’язку** |
| **1241**  | **Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв’язку та пов’язані з ними будівлі** |
| 1241.1  | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту  | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  |
| 1241.2  | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту  | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  |
| 1241.3  | Будівлі міського електротранспорту  | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  |
| 1241.4  | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту  | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  |
| 1241.5  | Морські та річкові вокзали, маяки та пов’язані з ними будівлі  | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  |
| 1241.6  | Будівлі станцій підвісних та канатних доріг  | 0,500 |  |  | 0,500 |  |  |
| 1241.7  | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо  | 0,500 |  |  | 0,500 |  |  |
| 1241.8  | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо  | 0,500 |  |  | 0,500 |  |  |
| 1241.9  | Будівлі транспорту та засобів зв’язку інші  | 0,500 |  |  | 0,500 |  |  |
| **1242**  | **Гаражі** |
| 1242.1  | Гаражі наземні  | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1242.2  | Гаражі підземні  | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1242.3  | Стоянки автомобільні криті  | 0,500 |  |  | 0,500 |  |  |
| 1242.4  | Навіси для велосипедів  | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| **125**  | **Будівлі промислові та склади** |
| **1251**  | **Будівлі промислові5** |
| 1251.1  | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1251.2  | Будівлі підприємств чорної металургії5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1251.3  | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1251.4  | Будівлі підприємств легкої промисловості5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1251.5  | Будівлі підприємств харчової промисловості5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1251.6  | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1251.7  | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості5 | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  |
| 1251.8  | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості5 | 0,500 |  |  | 0,500 |  |  |
| 1251.9  | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне5 | 0,500 |  |  | 0,500 |  |  |
| **1252**  | **Резервуари, силоси та склади** |
| 1252.1  | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу  | 1,500 |  |  | 1,500 |  |  |
| 1252.2  | Резервуари та ємності інші  | 1,500 |  |  | 1,500 |  |  |
| 1252.3  | Силоси для зерна  | 0,500 |  |  | 0,500 |  |  |
| 1252.4  | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів  | 0,500 |  |  | 0,500 |  |  |
| 1252.5  | Склади спеціальні товарні  | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  |
| 1252.6  | Холодильники  | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  |
| 1252.7  | Складські майданчики  | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  |
| 1252.8  | Склади універсальні  | 1,500 |  |  | 1,500 |  |  |
| 1252.9  | Склади та сховища інші5 | 1,500 |  |  | 1,500 |  |  |
| **126**  | **Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення** |
| **1261**  | **Будівлі для публічних виступів** |
| 1261.1  | Театри, кінотеатри та концертні зали  | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1261.2  | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів  | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1261.3  | Цирки  | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1261.4  | Казино, ігорні будинки  | 1,500 |  |  | 1,500 |  |  |
| 1261.5  | Музичні та танцювальні зали, дискотеки  | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1261.9  | Будівлі для публічних виступів інші  | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| **1262**  | **Музеї та бібліотеки** |
| 1262.1  | Музеї та художні галереї5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1262.2  | Бібліотеки, книгосховища5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1262.3  | Технічні центри  | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1262.4  | Планетарії5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1262.5  | Будівлі архівів5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1262.6  | Будівлі зоологічних та ботанічних садів5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| **1263**  | **Будівлі навчальних та дослідних закладів** |
| 1263.1  | Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ  | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  |
| 1263.2  | Будівлі вищих навчальних закладів  | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1263.3  | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1263.4  | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1263.5  | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1263.6  | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1263.7  | Будівлі закладів з фахової перепідготовки  | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1263.8  | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1263.9  | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| **1264**  | **Будівлі лікарень та оздоровчих закладів** |
| 1264.1  | Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1264.2  | Лікарні профільні, диспансери5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1264.3  | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1264.4  | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1264.5  | Шпиталі виправних закладів, в’язниць та Збройних Сил5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1264.6  | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1264.9  | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| **1265**  | **Зали спортивні5** |
| 1265.1  | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо  | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1265.2  | Басейни криті для плавання  | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1265.3  | Хокейні та льодові стадіони криті  | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1265.4  | Манежі легкоатлетичні  | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1265.5  | Тири  | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1265.9  | Зали спортивні інші  | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| **127**  | **Будівлі нежитлові інші** |
| **1271**  | **Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства5** |
| 1271.1  | Будівлі для тваринництва5 | 0,300 |  |  | 0,300 |  |  |
| 1271.2  | Будівлі для птахівництва5 | 0,500 |  |  | 0,300 |  |  |
| 1271.3  | Будівлі для зберігання зерна5 | 0,500 |  |  | 0,300 |  |  |
| 1271.4  | Будівлі силосні та сінажні5 | 0,200 |  |  | 0,200 |  |  |
| 1271.5  | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства5 | 0,500 |  |  | 0,300 |  |  |
| 1271.6  | Будівлі тепличного господарства5 | 0,500 |  |  | 0,300 |  |  |
| 1271.7  | Будівлі рибного господарства5 | 0,500 |  |  | 0,300 |  |  |
| 1271.8  | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва5 | 0,500 |  |  | 0,300 |  |  |
| 1271.9  | Будівлі сільськогосподарського призначення інші5 | 0,500 |  |  | 0,300 |  |  |
| **1272**  | **Будівлі для культової та релігійної діяльності5** |
| 1272.1  | Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1272.2  | Похоронні бюро та ритуальні зали  | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1272.3  | Цвинтарі та крематорії5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| **1273**  | **Пам’ятки історичні та такі, що охороняються державою5** |
| 1273.1  | Пам’ятки історії та архітектури5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1273.2  | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1273.3  | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| **1274**  | **Будівлі інші, не класифіковані раніше5** |
| 1274.1  | Казарми Збройних Сил5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1274.2  | Будівлі поліцейських та пожежних служб5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1274.3  | Будівлі виправних закладів, в’язниць та слідчих ізоляторів5 | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |
| 1274.4  | Будівлі лазень та пралень  | 1,000 |  |  | 1,000 |  |  |
| 1274.5  | Будівлі з облаштування населених пунктів  | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1 У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

2 Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

3 Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

4 У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі “1 зона”.

5 Об’єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Начальник фінансового відділу Любов ЮЩУК

**ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України,**

**із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки1**

Пільги вводяться в дію з 01 січня 2026 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти Вишнівської територіальної громади Волинської області, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |
| 03 | 10 | UA07060050010010463 | с. Вишнів |
| 03 | 10 | UA07060050020065753 | с. Бабаці |
| 03 | 10 | UA07060050080058476 | с. Коцюри |
| 03 | 10 | UA07060050150094378 | с. Радехів |
| 03 | 10 | UA07060050200061179 | с. Чмикос |
| 03 | 10 | UA07060050040032300 | с. Вижгів |
| 03 | 10 | UA07060050210099256 | с. Штунь |
| 03 | 10 | UA07060050070018648 | с. Замлиння |
| 03 | 10 | UA07060050050087797 | с. Висоцьк |
| 03 | 10 | UA07060050130091969 | с. Терехи |
| 03 | 10 | UA07060050150094378 | с. Приріччя |
| 03 | 10 | UA07060050120041002 | с. Олеськ |
| 03 | 10 | UA07060050060035146 | с. Глинянка |
| 03 | 10 | UA07060050090030510 | с. Ладинь |
| 03 | 10 | UA07060050110094150 | с. Мосир |
| 03 | 10 | UA07060050140044342 | с. Пустинка |
| 03 | 10 | UA07060050160077009 | с. Римачі |
| 03 | 10 | UA07060050030079440 | с.Бережці |
| 03 | 10 | UA07060050100034448 | с.Машів |
| 03 | 10 | UA07060050190056746 | с.Хворостів |
| 03 | 10 | UA07060050170029565 | с.Руда |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № з/п | Група платників, категорія/класифікаціябудівель та споруд | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов’язання за рік) |
| 1 | * на квартири, незалежно від їх кількості на 60 м 2 ;
* на житловий будинок/житлові будинки, незалежно від їх кількості на 120 м 2 ;
* на різні типи об’єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (в разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), на 180 м2 ;

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік). | 100 відсотків |
| 2. | Об'єкти житлової нерухомості, що перебувають у власності осіб, які належать до учасників бойових дій та учасників АТО відповідно до статті 6 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту"Така пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості на одну особу вказаних категорій. | 100 відсотків |
| 3.  | Об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що перебувають у власності осіб, які належать до інвалідів війни відповідно до статті 7 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту".Така пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості на одну особу вказаних категорій. | 100 відсотків |
| 4.  | Об'єкти житлової нерухомості, що перебувають у власності осіб, які виховують трьох і більше дітей до 18 років відповідно Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України з питань соціального захисту багатодітних сімей»;Така пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості на одну особу вказаних категорій. | 100 відсотків |
| 5. | Об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що перебувають у власності осіб, які належать до осіб з інвалідністю І,ІІ груп.Така пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості на одну особу вказаних категорій. | 100 відсотків |
| 6. | Об'єкти житлової нерухомості, що перебувають у власності осіб, які належать до постраждалих внаслідок аварії на Чорнобильській АЕС, згідно з пунктами 1 та 2 частини першої статті 14 Закону України "Про статус і соціальний захист громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи".Така пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості на одну особу вказаних категорій. | 100 відсотків |
| 7 | Об'єкти житлової нерухомості, що перебувають у власності осіб, які належать до пенсіонерів за віком відповідно до Закону України „Про основні засади соціального захисту ветеранів праці та інших громадян похилого віку в Україні”Така пільга застосовується лише для одного об'єкта житлової нерухомості на одну особу вказаних категорій. | 100 відсотків |
| 8. | Господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення (сараї, хліви, літні кухні, майстерні, вбиральні, погреби, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо), що розміщені на прибудинкових територіях житлових, садових та дачних будинків, котеджів.Якщо у власності фізичної особи є декілька будинків та, відповідно, прибудинкових територій, така пільга застосовується лише для обʼєктів нежитлової нерухомості, які розміщені на одній прибудинковій території, що знаходиться у власності фізичної особи. | 100 відсотків |
| 9.  | Об’єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності громадських об’єднань/організацій, благодійних організацій, релігійних громад, дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів, закладів охорони здоров’я, заклади культури, статути (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).Така пільга не надається на обʼєкти оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).  | 100 відсотків |

**Ставки єдиного податку**

**на території Вишнівської сільської ради**

**1 ГРУПА**

Без найманих працівників

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Код | Назва | Ставка податку у відсотках до прожиткового мінімуму |
|  | Надання побутових послуг населенню: | 10 |
|  | крім: |  |
| 95.23 | Послуги з ремонту взуття | 8 |
| 95.25 | Ремонт годинників  | 5 |
| 96.03 | Організація поховань і надання суміжних послуг | 8 |

**2 ГРУПА**

до 10 найманих працівників

СТРУКТУРА КЛАСИФІКАЦІЇ ВИДІВ ЕКОНОМІЧНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Код | Назва | Ставка податку у відсотках до мінімальної зарплати |
|  | Здійснення господарської діяльності з надання послуг, у тому числі побутових, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства | 15 |
|  | крім: |  |
| 01.13  | Вирощування овочів і баштанних культур, коренеплодів і бульбоплодів  | 10 |
| 01.19  | Вирощування інших однорічних і дворічних культур  | 10 |
| 01.29  | Вирощування інших багаторічних культур  | 13 |
| 01.41  | Розведення великої рогатої худоби молочних порід  | 10 |
| 01.45  | Розведення овець і кіз  | 10 |
| 01.46  | Розведення свиней  | 10 |
| 01.47  | Розведення свійської птиці  | 10 |
| 01.49  | Розведення інших тварин  | 10 |
| 01.50  | Змішане сільське господарство  | 10 |
| 01.61  | Допоміжна діяльність у рослинництві :обмолот зернових культур обробіток городів  | 1010 |
| 01.62  | Допоміжна діяльність у тваринництві  | 12 |
| 01.63  | Післяурожайна діяльність , в т.ч.помол зернових | 10 |
| 14.13  | Виробництво іншого верхнього одягу  | 13 |
| 14.14  | Виробництво спіднього одягу  | 10 |
| 16.29  | Виробництво інших виробів з деревини; виготовлення виробів з корка, соломки та рослинних матеріалів для плетіння  | 8 |
| 32.91  | Виробництво мітел і щіток  | 4 |
| 47.77  | Роздрібна торгівля годинниками  | 10 |
| 75.00  | Ветеринарна діяльність  | 10 |
| 77.22  | Прокат відеозаписів і дисків  | 10 |
| 77.29  | Прокат інших побутових виробів і предметів особистого вжитку  | 10 |
| 77.33  | Надання в оренду офісних машин і устатковання, у тому числі комп'ютери  | 10 |
| 81.21  | Загальне прибирання будинків  | 10 |
| 81.22  | Інша діяльність із прибирання будинків і промислових об'єктів  | 10 |
| 81.29  | Інші види діяльності із прибирання  | 10 |
| 82.92  | Пакування  | 10 |
| 85.10  | Дошкільна освіта  | 10 |
| 95.11  | Ремонт комп'ютерів і периферійного устатковання  | 12 |
| 95.21  | Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, запису, відтворення звуку й зображення  | 12 |
| 95.22  | Ремонт побутових приладів, домашнього та садового обладнання  | 12 |
| 95.23  | Ремонт взуття та шкіряних виробів  | 12 |
| 95.24  | Ремонт меблів і домашнього начиння  | 12 |
| 95.25  | Ремонт годинників і ювелірних виробів  | 5 |
| 95.29  | Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку  | 12 |
| 96.01  | Прання та хімічне чищення текстильних і хутряних виробів  | 12 |
| 96.02  | Надання послуг перукарнями та салонами краси  | 13 |
| 96.03  | Організування поховань і надання суміжних послуг  | 10 |

**Начальник фінансового відділу Любов ЮЩУК**

**Елементи транспортного податку**

       1. Платників транспортного податку визначено пунктом 267.1 статті 267 Податкового кодексу України.

2. Об’єкт оподаткування визначено пунктом 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.

3. Базу оподаткування визначено пунктом 267.3 статті 267 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку визначена пунктом 267.4 статті 267 Податкового кодексу України.

5. Порядок обчислення податку визначено пунктом 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.

6. Податковий період для податку визначено пунктом 267.5 статті 267 Податкового кодексу України.

7. Строк та порядок сплати податку визначено пунктами 267.7, 267.8 статті 267 Податкового кодексу України**.**

**Начальник фінансового відділу Любов ЮЩУК**

**Елементи туристичного збору**

1.Платники збору визначаються  відповідно до пункту 268.2 статті 268 Податкового кодексу України

2. База справляння збору визначається  відповідно до пункту 268.4 статті 268 Податкового кодексу України

3. Ставка збору встановлюється за кожну добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 Податкового кодексу України, у розмірі 0,5 відсотка - для внутрішнього туризму та 4 відсотка - для в’їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

4. Податкові агенти визначаються  відповідно до підпункту 268.5.2 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України.

5. Податковий період визначається  відповідно до підпункту 268.7.3 пункту 268.7 статті 268 Податкового кодексу України

6. Порядок сплати збору визначається  відповідно до пункту 268.7 статті 268 Податкового кодексу України

7. Особливості справляння збору визначаються  відповідно до пункту 268.6 статті 268 Податкового кодексу України

**Начальник фінансового відділу Любов ЮЩУК**

**Перелік податкових агентів щодо справляння туристичного збору**

| **№ п/п** | **Суб’єкт господарювання** | **Форма власності** | **Місце знаходження**  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | ФОП Лис Лариса Василівнаготельний комплекс «Машівський бір» | приватна | с.Машів вул.Садова,21 Ковельського району Волинської області |

Секретар ради Тетяна ВЕГЕРА