****

**Костянтинівська сільська рада**

**Миколаївського району Миколаївськоїобласті**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Виконавчий комітет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Р І Ш Е Н Н Я № 77**

 с. Костянтинівка від 20 липня 2023 року

Про надання ХХХХХХХ дозволу на укладення договору купівлі-продажу житлового будинку та земельної ділянки від імені недієздатної особи ХХХХХХХ

Відповідно до п.п.4 п. «б», ч.1 ст.34, ч.6 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.41, п.3 ч.1 ст.71 Цивільного кодексу України, беручи до уваги п.1.7 Правил опіки та піклування, затверджених спільним наказом Державного комітету України у справах сім'ї та молоді, Міністерства освіти України, Міністерства охорони здоров'я України, Міністерства праці та соціальної політики України від 26.05.1999 №34/166/131/88 та розглянувши протокол засідання опікунської ради від 10.07.2023 № 3, виконавчий комітет Костянтинівської сільської ради

ВИРІШИВ:

1. Надати дозвіл ХХХХХХ р. дозвіл на укладення договору купівлі-продажу будинку, який знаходиться за адресою: ХХХХХХХХХХ, загальною площею – 113,4 кв.м та з житловою площею – 64,4 кв.м, від імені недієздатної особи ХХХХХХХХ р., який належить йому по праву приватної власності, індексний номер витягу: ХХХХХХ, виданий 24.05.2017 р.

2. Надати дозвіл ХХХХХХХХ р. дозвіл на укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: ХХХХХХХХХХХ, кадастровий номер ХХХХХХХХХХ:ХХ:ХХХ:0001, від імені недієздатної особи ХХХХХХХХ р., яка належить йому по праву приватної власності, індексний номер витягу: ХХХХХ, виданий 24.05.2017 р.

3. Зобов’язати опікуна, надати до органу опіки та піклування Костянтинівської сільської ради копію договору купівлі-продажу нерухомого майна від імені недієздатного.

4. Кошти, які будуть отримані від продажу будинку та земельної ділянки витратити на потреби підопічного ХХХХХХХХ або вкласти на депозитний рахунок підопічної особи.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника сільського голови Ніну РЕВТУ.

Сільський голова Антон ПАЄНТКО