



Костянтинівська сільська рада
Миколаївського району Миколаївської області
Виконавчий комітет

Р І Ш Е Н Н Я №56

с. Костянтинівка

від 26 липня 2021 року.

Про затвердження актів Комісії з визначення та відшкодування Костянтинівській сільській раді збитків, заподіяних внаслідок використання земельних ділянок з порушенням законодавства про плату за землю.

Керуючись статтями 33, 40, частиною 6 статті 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Порядку визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19.04.1993 №284 (зі змінами), з метою захисту майнових прав Костянтинівської сільської територіальної громади як власника землі в особі Костянтинівської сільської ради від несумлінних землекористувачів, що ухиляються від вчасного укладання договорів оренди, недопущення безоплатного використання земельних ділянок державної та комунальної власності, що призводить до втрат бюджету, визначення та відшкодування збитків, завданих Костянтинівській сільській територіальній громаді внаслідок порушення порядку землекористування, відповідно до статей 12, 125, 152, 156, 157, 206, 211 Земельного кодексу України, статті 1166 Цивільного кодексу України, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет сільської ради,

ВИРІШИВ:

1. Затвердити Акти Комісії з визначення та відшкодування Костянтинівській сільській раді збитків, заподіяних внаслідок використання земельних ділянок з порушенням законодавства про плату за землю №№ 1-32 (відповідно до додатку).
2. Надіслати повідомлення землекористувачам, зазначених у Додатку 1, щодо укладання договорів про добровільне відшкодування Костянтинівській сільській раді збитків, заподіяних внаслідок використання земельних ділянок з порушенням законодавства про плату за землю.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника відділу земельних відносин, комунальної власності та екології Демчук Ірину Станіславівну.

Сільський голова

Антон ПАЄНТКО

Додаток 1
до рішення виконкому
сільської ради №56 від 26.07.2021р.

№	Землекористувач	Адреса земельної ділянки	Площа, га	Цільове призначення земельної ділянки	Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн	Сума збитків, заподіяних внаслідок використання земельних ділянок з порушенням законодавства про плату за землю, 12%, грн
1	ФГ «Велес 2007»	с. Новоматвіївське	3,0000	для сінокошіння	55071,23	6608,55
2	Жилко Оксана Вікторівна	с. Кандибине, вул. Пушкіна, 1	0,0020	землі комерційного використання	3923,15	470,78
3	Жевнер Василь Григорович	с. Кандибине, вул. Горького, 13 А/3	0,0070	землі комерційного використання	15202,20	1825,00
4	Кіденко Олексій Миколайович	с. Кандибине, вул. Вернигоренка, 22	0,0010	землі комерційного використання	1961,57	236,00
5	Несміян Василь Іванович	с. Кандибине	10,0000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	270380	32445,6
6	Сауленко Віктор Якович	с. Кандибине	0,6250	для городництва	16898,75	2027,85
7	Жилко Оксана Вікторівна	с. Кандибине	0,6250	для городництва	16898,75	2027,85
8	Дудурич Любов Василівна	с. Кандибине	0,6250	для городництва	16898,75	2027,85
9	Панчук Наталія Володимирівна	с. Кандибине	0,6250	для городництва	16898,75	2027,85
10	Красюк Анатолій Анатолійович	с. Кандибине	1,5000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	40557,0	4866,84
11	Шевчук Надія Олександрівна	с. Новоінгулка вул. Центральна	2,0700	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	55968,66	6716,25
12	Пригарін Валерій Іванович	с. Новоінгулка вул. Новоінгульська	1,2400	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	33527,12	4023,25
13	Ісаков Микола Сергійович	с. Новоінгулка вул. Новоінгульська	1,5200	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	41097,76	4931,75
14	Гордійчук Борис Олексійович	с. Новоінгулка вул. Новоінгульська	1,1900	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	32175,22	3861,05
15	Дем'янович Оксенія Василівна	с. Новоінгулка вул. Новоінгульська	0,9500	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	25686,1	3082,35
16	Бербєга Станіслав Васильович	с. Новоінгулка вул. Новоінгульська	1,1000	для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	29741,80	3569,05

17	Марченко Олександр Сергійович	с. Новоінгулка вул. Новоінгульська	0,4500	для ведення товарного сільськогосподарсько го виробництва	12167,1	1460,05
18	Кондратюк Сергій Станіславович	с. Новоінгулка вул. Новоінгульська	3,85	для ведення товарного сільськогосподарсько го виробництва	104096,3	12491,56
19	Несміян Василь Іванович	с. Новоінгулка вул. Новоінгульська	0,4700	для ведення товарного сільськогосподарсько го виробництва	12707,869	1524,95
20	Кінах Михайло Володимирович	с. Новоінгулка вул. Новоінгульська	4,0000	для ведення товарного сільськогосподарсько го виробництва	108152,00	12978,24
21	Рудик Світлана Петрівна	с. Новоінгулка вул. Центральна	0,1500	для ведення товарного сільськогосподарсько го виробництва	4055,70	486,70
22	Бешліу Дмитро Дмитрович	с. Новоінгулка вул. Центральна	0,2500	для ведення товарного сільськогосподарсько го виробництва	6759,50	811,14
23	Кубриш Галина Михайлівна	с. Новоінгулка вул. Центральна	0,0500	для ведення товарного сільськогосподарсько го виробництва	1351,90	163,00
24	Кондратюк Сергій Станіславович	с. Новоінгулка вул. Центральна	0,2500	для ведення товарного сільськогосподарсько го виробництва	6759,50	811,14
25	Тимофієнко Олена Вікторівна	с. Новопетрівське, вул. Центральна, 32	0,1100	Для будівництва і обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	62760,44	7531,25
26	Крапивка Віктор Павлович	с. Новопетрівське, вул. Могили Петра, 115	0,1200	Під господарськими будівлями і дворами	183480,87	22017,70
27	Пархоменко Олександр Анатолійович	с. Новопетрівське, вул. Могили Петра, 75 А	0,2500	Під господарськими будівлями і дворами (млин)	536883,53	64426,02
28	Лисовський Сергій Олександрович	с. Баловне, вул. Миру, 92-Б	0,4499	Для обслуговування гаражів	1112223,32	133466,80
29	Петренко Костянтин Миколайович	с. Баловне, вул. Набережна, 59	0,0400	для обслуговування складу запасних частин	118663,52	14239,62
30	ТОВ Новоодеська організація УТМР	с. Новопетрівське, вул. Набережна	0,38	для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	96837,12	11620,45
31	Миколаївська обласна спілка споживчих товариств	с. Себине, вул. Соборна, 16-А	0,0517	землі комерційного використання	130873,50	15704,82
32	Спасенко Н.П.	с. Себине, вул. Слов'янська	0,0030	землі комерційного використання	8236,79	988,41
33	ТОВ «ТД	с. Костянтинівка,	0,6000	під будівлями і	1614172,93	193700,75

	«УкрТермМаш»	вул. Перемоги, 33А		спорудами		
34	Чиж Володимир Сергійович	с. Костянтинівка, вул. Перемоги, 4	0,0030	комерційне призначення	8070,76	968,50

Начальник відділу земельних відносин,
комунальної власності та екології

Ірина ДЕМЧУК