****

**Костянтинівська сільська рада**

**Миколаївського району Миколаївської області**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Р І Ш Е Н Н Я № 15**

19 жовтня 2023 року ХХІІ сесія восьмого скликання

с. Костянтинівка

Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання земельної ділянки у власність гр. Губренко М.Ф.

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, згідно ст. 12, 19, 38, 39, 40, 78, 81, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, ст.ст.19, 22, 55 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Закону України від 10.07.2018 р “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні”, розглянувши клопотання та подані документи, Костянтинівська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) Губренко Меланії Федосіївні для ведення товарного сільськогосподарського виробництва загальною площею 10,3711 га земель сільськогосподарського призначення в межах території Костянтинівської сільської ради (Гур’ївський старостинський округ) Миколаївського району Миколаївської області.
2. Передати у власність громадянці України Губренко Меланії Федосіївні земельні ділянки загальною площею 10,3711 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в межах території Костянтинівської сільської ради (Гур’ївський старостинський округ) Миколаївського району Миколаївської області:

- 9,4228 га ріллі з кадастровим номером 4824882000:03:000:0028;

- 0,3067 га пасовищ з кадастровим номером 4824882000:08:000:0116;

- 0,6416 га ріллі з кадастровим номером 4824882000:04:000:0294.

**3. Припинити право користування земельними ділянками:** 9,4228 га ріллі з кадастровим номером 4824882000:03:000:0028, 0,3067 га пасовищ з кадастровим номером 4824882000:08:000:0116, 0,6416 га ріллі з кадастровим номером 4824882000:04:000:0294 **на умовах договору оренди, укладеного між Новоодеською районною державною адміністрацією (правонаступник – Костянтинівська сільська рада) та Товариством з додатковою відповідальністю «Сільгоспгосподарство Гур’ївка».**

1. Право власності на земельну ділянку виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".
2. Контроль за виконанням данного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища, благоустрою, комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту (голова постійної комісії – Брижатий Олег Миколайович).

Сільський голова Антон ПАЄНТКО