****

**Костянтинівська сільська рада**

**Миколаївського району Миколаївської області**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Р І Ш Е Н Н Я № 6**

17 листопада 2023 року ХХІІІ сесія восьмого скликання

с. Костянтинівка

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди та затвердження технічної документації

з нормативної грошової оцінки земельної

ділянки ТОВ «УКРТАУЕР»

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, згідно ст. 12, 65, 75, 122, 123, 134 Земельного кодексу України, Закону України “Про оренду землі”, ст. 13, 23 Закону України «Про оцінку земель» , Податкового кодексу України, п. 11 Прикінцевих положень Закону України «Про державний бюджет України», розглянувши клопотання ТОВ «УКРТАУЕР», рішення ХX сесія восьмого скликання від 14.07.2023 р. № 11 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки Костянтинівської сільської ради», Костянтинівська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0200 га кадастровий номер 4824883900:02:000:0220 для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій, нормативна грошова оцінка становить 28209,00 грн із земель комунальної власності в межах Новопетрівського старостинського округу Костянтинівської сільської ради Миколаївського району Миколаївської області.
2. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передати її у користування на умовах оренди Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРТАУЕР» для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій площею 0,0200 га, кадастровий номер 4824882000:02:000:0220, із земель комунальної власності в межах Новопетрівського старостинського округу Костянтинівської сільської ради Миколаївського району Миколаївської області.
3. Сільському голові Паєнтко А.М. укласти договір оренди землі терміном 7 років та орендною платою в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища, благоустрою, комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту (голова постійної комісії – Брижатий Олег Миколайович).

Сільський голова Антон ПАЄНТКО