****

**Костянтинівська сільська рада**

**Миколаївського району Миколаївської області**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Р І Ш Е Н Н Я № 9**

17 листопада 2023 року ХХІІІ сесія восьмого скликання

с. Костянтинівка

Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки та проекту землеустрою і надання в оренду земельної ділянки

ПП «ЛІДІЯ»

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, згідно до статей 12, 65, 66, 122, 123, 201, п. 24 Перехідних положень Земельного кодексу України, Кодексу України про надра, Закону України «Про оренду землі, ст. 13, 18, 23 Закону України «Про оцінку земель» , Податкового кодексу України, п. 11 Прикінцевих положень Закону України «Про державний бюджет України», розглянувши клопотання та подані документи, Костянтинівська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати у користування на умовах оренди ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ “ЛІДІЯ” земельну ділянку для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами (для видобування піску) на родовищі Баловне площею 2,1780 га пісків, кадастровий номер 4824880400:03:000:1437, на території Костянтинівської сільської ради Миколаївського району Миколаївської області.
2. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 2,1780 га пісків для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами на території Костянтинівської сільської ради Миколаївського району Миколаївської області. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 2043993,18 грн.
3. Сільському голові Паєнтко А.М. укласти договір оренди землі терміном 7 років та орендною платою в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища, благоустрою, комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту (голова постійної комісії – Брижатий Олег Миколайович).

Сільський голова Антон ПАЄНТКО