

**Костянтинівська сільська рада  
Миколаївського району Миколаївської області  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Р І Ш Е Н Н Я № 5**

**14 липня 2023 року**  ХХ  **сесія восьмого cкликання**

**с. Костянтинівка**

Про внесення змін до рішення сесії Костянтинівської сільської ради від 08 липня 2021 року №8 «Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на території Костянтинівської сільської територіальної громади»

Керуючись пунктом 22 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податковим кодексом України зі змінами та доповненнями та постановою Кабінету Міністрів від 28 липня 2021 року №821 «Про внесення змін до деяких актів Кабінету Міністрів України», Костянтинівська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до додатків рішення Костянтинівської сільської ради від 08 липня 2021 року №8 «Про встановлення ставок місцевих податків та зборів на території Костянтинівської сільської територіальної громади»:

1.1. Уточнити та викласти рядки таблиці додатку 1.1. «Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки,та перелік пільг для фізичних і юридичних осіб, наданих за рішенням органу місцевого самоврядування» щодо класифікації будівель та споруд за кодом 1274.1 «Казарми Збройних Сил» в редакції згідно з додатком 1.

1.2. Уточнити та викласти рядки таблиці додатку 2.1. «Ставки земельного податку та перелік пільг для фізичних і юридичних осіб, наданих за рішенням органу місцевого самоврядування» щодо виду цільового призначення земель за кодом 15.01 в редакції згідно з додатком 2.

1.3. Доповнити додаток 2 «Ставки земельного податку та перелік пільг для фізичних і юридичних осіб, наданих за рішенням органу місцевого самоврядування» рядками та затвердити додаток 2 в новій редакції з доповненнями (Додаток 3):

01.15 Земельні ділянки запасу під сільськогосподарськими будівлями і дворами;

01.16 Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами;

01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами);

01.18 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дорого, прогони;

01.19 Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами;

02.09 Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови;

02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури;

02.11 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам);

02.12 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньо квартальні проїзди, пішохідні зони;

03.10 Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку;

03.17 Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об’єктів рекреаційного призначення;

03.18 Для розміщення та експлуатації установ/місць виконання покарань;

03.19 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам);

03.20 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньо квартальні проїзди, пішохідні зони;

05.01 Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об’єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об’єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи);

05.02 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам);

06.05 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам);

07.06 Для збереження,використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень;

07.07 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам);

07.08 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування;

07.09 Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання;

08.05 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам);

09.04 Для розміщення господарських дворів лісогосподарських підприємств, установ, організацій та будівель лісомисливського господарства;

09.05 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам);

10.13 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам);

10.14 Водні об’єкти загального користування;

10.15 Земельні ділянки під пляжами;

10.16 Земельні ділянки під громадськими сіножатями;

11.06 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам);

11.07 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення;

11.08 Земельні ділянки загального користування, відведенні для цілей поводження з відходами;

12.11 Для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу;

12.12 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам);

12.13 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні;

13.05 Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв’язку та захисту інформації України;

13.06 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам);

14.04 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам);

14.05 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення;

14.06 Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами;

15.02 Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії

15.09 Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС

15.10 Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції;

15.11 Для розміщення структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління Міноборони.

2. Відділу економічного розвитку, торгівлі, інвестицій та агропромислового розвитку направити копію рішення до Вознесенського відділу податків і зборів з юридичних осіб та проведення камеральних перевірок управління податкового адміністрування юридичних осіб ГУ ДПС у Миколаївській області.

3. Це рішення набирає чинності: з 01 липня 2023 року - пункти 1.1 та 1.2; з 01 січня 2024 року пункт 1.3.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва (голова постійної комісії – Гунішева Любов Василівна).

Сільський голова Антон ПАЄНТКО

Додаток 1

до рішення Костянтинівської

сільської ради № 5

від 14.07.2023

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Класифікація будівель та споруд4 | | Ставки податку5 за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | | Пільги7 (розмір відсотків суми податкового зобов'язання за рік) | | | |
| код4 | найменування4 | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | | за класифікацією будівель (за наявності) | | для учасників бойових дій у зоні АТО | для пенсіонерів |
| 1 зона6 | 2 зона6 | 3 зона6 | 1 зона6 | 2 зона6 | 3 зона6 | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| **1274** | **Будівлі інші, не класифіковані раніше 9** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1274.1 | Казарми Збройних Сил 9 | 1,5 |  |  | 1,00 |  |  | 100,0 |  |  |  |

Додаток 2

до рішення Костянтинівської

сільської ради № 5

від 14.07.2023

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид цільового призначення земель4 | | Ставки податку5  (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | | Пільги6  (розмір відсотків, на які зменшується сума податкового зобов'язання на рік) | | |
| код 4 | найменування 4 | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | | за цільовим призначенням земельних ділянок (за наявності) | | за групою плат-ників податків (за наяв-ності)7 |
| для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| **15** | **Землі оборони** |  |  |  |  |  |  |  |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил 8 | 3,00 | 3,00 | 5,00 | 5,00 | 100,0 |  |  |