

ПРОТОКОЛ №2

засідання опікунської ради з питань забезпечення прав повнолітніх недієздатних осіб та осіб, дієздатність яких обмежена щодо опіки та піклування при Костянтинівській сільській раді

08.11.2021 р.

с. Костянтинівка

Присутні на засіданні комісії:

Голова опікунської ради: Паєнтко Антон Миколайович, сільський голова.

Секретар опікунської ради: Грипачевська Анастасія Олександрівна, начальник відділу соціального захисту населення та охорони здоров'я.

Члени ради:

Слівко Інна Анатоліївна – начальник служби в справах дітей.

Нетребко Інна Іванівна – головний спеціаліст відділу соціального захисту населення та охорони здоров'я.

Хонейко Галина Василівна – староста Баловненського старостинського округу.

Панченко Тетяна Володимирівна – секретар сільської ради.

Білецький Олег Петрович – юрист сільської ради.

Порядок денний:

1). Про надання дозволу (ПБ) перереєструвати підопічну (ПБ).

2). Про надання дозволу опіку (ПБ) на продаж земельної ділянки, яка знаходиться за адресою (адреса) від імені недієздатної (ПБ).

СЛУХАЛИ:

1). Про надання дозволу (ПБ) перереєструвати підопічну (ПБ).

Доповідач А.ГРИПАЧЕВСЬКА, надала інформацію, що до органу опіки і піклування звернувся (ПБ) з проханням перереєструвати підопічну (ПБ), яка зареєстрована за адресою (адреса).

(ПБ) пояснює це тим, що він з підопічною фактично проживають впродовж довгого часу за адресою (адреса). Власником житла є співмешканка (ПБ) – (ПБ), і вона не заперечує щодо реєстрації (ПБ).

Також, було надано довідку з Баловненського старостинського округу про те, що житловий будинок, розташований в (адреса), дійсно знаходиться в аварійному стані та не придатний для проживання.

ВИРШИЛИ: 1. Надати дозвіл (ПБ) на перереєстрацію підопічної (ПБ) за адресою (адреса).

Голосували: відкритим голосуванням «за» - 7 чоловік, "проти"- 0, "утримались"- 0. Рішення прийняте.

СЛУХАЛИ:

2). Про надання дозволу опіку (ПБ) на продаж земельної ділянки, яка знаходиться за адресою (адреса) від імені недієздатної (ПБ).

Доповідач А.ГРИПАЧЕВСЬКА, повідомила, що (ПБ) звернувся з заявою до опікунської ради про надання дозволу на продаж земельної ділянки, яка знаходиться на 1/2 у власності підопічної (ПБ).

При розгляді заяви та поданих документів: копія паспорта (ПБ), довідка про реєстрацію місця проживання особи (ПБ), копія паспорта (ПБ), довідка про реєстрацію місця проживання особи (ПБ), копія рішення Новоодеського районного суду від 17.02.2017 р. про визнання (ПБ) недієздатною, копія рішення *** виконавчого комітету від 08.06.2005 р. №29 про призначення опікуна до особи з інвалідністю з дитинства (ПБ) – опікун брат (ПБ), копія державного акту на право приватної власності на землю видане (ПБ), копія свідоцтва про право на спадщину за законом на (ПБ) та на (ПБ) – ½ частки відповідно кожному, витяг із технічної документації про нормативну

грошову оцінку земельної ділянки від 04.10.2021 р. №816/351-21 - 48240,79 грн., звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки від 30.09.2021 р. - 8690 грн., копія довідки про внесення інформації зі звіту про оцінку до єдиної бази даних звітів про оцінку, копія довідки *** старостинського округу та копія довідки Новоодеського районного бюро технічної інвентаризації від 24.09.2021р. №156 - написано що на земельній ділянці площею 0,0983 га, кадастровий номер ***, що знаходиться на правах приватної власності у (ПБ)½ частка, (ПБ) ½ частка, адреса: (адреса) – нерухоме майно не зареєстровано та дані про наявність будівель та споруд відсутні.

Також заслухали старосту Баловненського старостинського округу, *Хонейко Г.В.*, яка зазначила, що на земельній ділянці є аварійний будинок непридатний для проживання.

Надали слово заявнику, щоб дізнатись причину продажу земельної ділянки – (ПБ) повідомив, що вони фактично проживають за адресою (адреса). Для підопічної виділили окреме помешкання (літня кухня). Там є часткові зручності та електричне опалення (конвектор). Для того, щоб забезпечити більш комфортні умови проживання підопічної, необхідні кошти для проведення ремонту приміщення та встановлення газового конвектора.

ВИРІШИЛИ:

2. Надати дозвіл (ПБ) щодо посвідчення правочинів від імені недієздатної (ПБ), а саме продаж земельної ділянки, яка належить на правах приватної власності ½ частка, розташованої (адреса).
3. Зобов'язати опікуна надати до органу опіки та піклування звіт про використання коштів від продажу земельної ділянки.
4. Провести позачергове обстеження матеріально-побутових умов підопічної (ПБ).
5. Попередити опікуна про відповідальність за порушення житлових та майнових прав недієздатної (ПБ).

Голосували: відкритим голосуванням «за» - 7 чоловік, "проти"- 0, "утримались"- 0. Рішення прийняте.

Голова опікунської ради

Антон ПАЄНТКО

Секретар опікунської ради

Анастасія ГРИПАЧЕВСЬКА