**ПРОЄКТ**

**Костянтинівська сільська рада
Миколаївського району Миколаївської області
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Р І Ш Е Н Н Я № 16**

**20 вересня 2024 року** ХXVII **сесія восьмого скликання**

**с. Костянтинівка**

Про включення земельних ділянок до переліку земельних ділянок, право оренди на які виставляється на земельні торги окремими лотами

 З метою соціально-економічного розвитку територіальної громади Костянтинівської сільської ради, раціонального використання земель, керуючись ст.ст. 12, 22, 122, 134-135, 137, 139 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пропозиції постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити перелік земельних ділянок, право оренди на які виставляється на земельні торги (аукціони) окремими лотами відповідно до Додатку.

2. Надати дозвіл територіальній громаді Костянтинівської сільської ради в особі Костянтинівської сільської ради:

- на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення, відновлення меж земельної ділянки площею 9,44 га ріллі з кадастровим номером 4824884800:01:001:0451 (Себинський старостинський округ);

- на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельної ділянки загальною площею 54,04 га ріллі з кадастровим номером 4824883200:03:003:0011 на земельні ділянки площею 20,00 га, 20,00 га і 14,04 га (Кандибинський старостинський округ);

 в оренду терміном на 7 років для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, шляхом продажу права оренди на земельних торгах (аукціоні) за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення Костянтинівської сільської ради Миколаївського району Миколаївської області

3. Конкурсній комісії з відбору виконавців послуг з виконання робіт із землеустрою та проведення земельних торгів сільської ради провести відбір виконавця земельних торгів продажу права оренди на земельних торгах (аукціоні) з наступним відшкодуванням витрат виконавцю земельних торгів на їх проведення за рахунок коштів, що сплачується покупцем лота.

4. Уповноважити голову Костянтинівської сільської ради укласти договір на виконання робіт про підготовку лоту для продажу права оренди на земельних торгах (аукціоні) з виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат виконавцю земельних торгів за рахунок коштів, що сплачується покупцем лота.

5. Виконавцю робіт з підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі аукціону щодо продажу права (оренди) на земельну ділянку сільськогосподарського призначення забезпечити в установленому порядку погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням данного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища, благоустрою, комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту (голова постійної комісії – Брижатий Олег Миколайович).

Сільський голова Антон ПАЄНТКО

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Місцерозташування земельної ділянки** | **Площа, га** | **Кадастровий номер**  | **Цільове призначення**  | **Вид угідь** |
|  | Костянтинівська сільська рада (Кандибинський старостинський округ) | 54,04 | 4824883200:03:003:0011 | 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | Рілля |
|  | Костянтинівська сільська рада (Себинський старостинський округ) | 9,44 | 4824884800:01:001:0451 | 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | Рілля |

Додаток