****

**Костянтинівська сільська рада**

**Миколаївського району Миколаївської області**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Р І Ш Е Н Н Я № 32**

12 червня 2025 року ХХХІІІ сесія восьмого скликання

с. Костянтинівка

Про затвердження проекту землеустрою та надання в оренду земельної ділянки ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» в

с. Себине

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, згідно ст. 12, 65, 75, 122, 123, 134 Земельного кодексу України», с. 50 Закону України «Про землеустрій, Закону України “Про оренду землі», Податкового кодексу України, п. 11 Прикінцевих положень Закону України «Про державний бюджет України», Костянтинівська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передати її у користування на умовах оренди Товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій площею 0,0764 га, кадастровий номер 4824884800:04:042:0002, із земель комунальної власності в с. Себине Костянтинівської сільської ради Миколаївського району Миколаївської області.
2. Сільському голові укласти угоду про дострокове розірвання договору оренди, укладеного з ПрАТ «Київстар».
3. Сільському голові Паєнтко А.М. укласти договір оренди землі терміном 7 років та орендною платою в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища, благоустрою, комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту (голова постійної комісії – Брижатий Олег Миколайович).

Сільський голова Антон ПАЄНТКО