



**Костянтинівська сільська рада
Миколаївського району Миколаївської області**

Р І Ш Е Н Н Я №3

20 січня 2021 року

IV сесія восьмого скликання

с. Костянтинівка

Про затвердження проєкту
землеустрою щодо зміни
цільового призначення земельної
ділянки комунальної власності

Розглянувши та обговоривши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни цільового призначення комунальної власності Новопетрівської сільської ради для розміщення та експлуатації основних підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Наказу Державного комітету України із земельних ресурсів №548 від 23.07.2010 року «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель» (із змінами, внесеними згідно з Наказом Міністерства аграрної політики та продовольства, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни цільового призначення комунальної власності Новопетрівської сільської ради з цільового призначення – землі запасу сільськогосподарського призначення на цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за адресою Миколаївська область, Новоодеський район, Новопетрівська сільська рада.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки загальною площею 4,5000 га з кадастровим номером 4824883900:03:000:0033 із земель комунальної власності сільськогосподарського призначення на землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості

(для розміщення промислового підприємства з виробництва асфальтобетону) за адресою Миколаївська область, Новоодеський район, Новопетрівська сільська рада з віднесенням земельної ділянки до категорії земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення

3. Замовити розробку технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки кадастровий номер 4824883900:03:000:0033 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за адресою Миколаївська область, Новоодеський район, Новопетрівська сільська рада.

4. Розроблена технічна документація з нормативної грошової оцінки земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за адресою Миколаївська область, Новоодеський район, Новопетрівська сільська рада підлягає затвердженню Костянтинівською сільською радою Миколаївського району Миколаївської області.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (голова постійної комісії – Брижаний Олег Миколайович)

Сільський голова

Антон ПАЄНТКО