



**Костянтинівська сільська рада  
Миколаївського району Миколаївської області**

---

**Р І Ш Е Н Н Я №15**

26 лютого 2021 року  
с. Костянтинівка

V сесія восьмого скликання

Про затвердження Порядку встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки в межах населених пунктів Костянтинівської сільської ради на 2021 рік.

Для забезпечення ефективного використання земельного фонду населених пунктів Костянтинівської сільської ради на та врегулювання відносин, пов'язаних з орендою землі, з метою забезпечення соціально-економічного розвитку селищної громади, формування збалансованого бюджету селищної ради, оперативного вирішення питань у сфері землекористування, відповідно до п.288.5 ст 288 Податкового кодексу України. ст. 142, 143,144 Конституції України, ст. 12 Земельного кодексу України, ст. 4 Закону України «Про оренду землі», Закон України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення II сесії 8 скликання від 14.12.2020 року № 7 «Про початок реорганізації Баловненської сільської ради Новоодеського району Миколаївської області, Гур'ївської сільської ради Новоодеського району Миколаївської області, Кандибинської сільської ради Новоодеського району Миколаївської області, Себинської сільської ради Новоодеського району Миколаївської області, Новопетрівської сільської ради Новоодеського району Миколаївської області шляхом приєднання до Костянтинівської сільської ради Новоодеського району Миколаївської області», сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити ставку орендної плати за земельні ділянки, які надані та будуть надаватись у користування на умовах оренди фізичним та юридичним особам на безконкурентній основі в межах населених пунктів Костянтинівської сільської ради на 2021 рік в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки землі.
2. Начальнику відділу земельних відносин, комунальної власності та екології Демчук І.С. Костянтинівської сільської ради, в разі розбіжностей ставок орендної

плати із діючими договорами оренди землі, протягом трьох місяців з дня набрання чинності вказаного рішення, повідомити орендарів земельних ділянок про необхідність внесення змін до договорів оренди землі в частині зміни ставки орендної плати.

3. Костянтинівській сільській раді в особі сільського голови Паєнтко А.М. укласти додаткові угоди до договорів оренди землі в частині приведення ставок орендної плати у відповідність до даного рішення.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (голова постійної комісії – Брижаний Олег Миколайович).

Сільський голова

Антон ПАЄНТКО