

## СТАВКИ

**податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки<sup>1</sup>**

Ставки встановлюються на 2024 рік та вводяться в дію з 01 січня 2024 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області (перший рівень)	Код району в області (другий рівень)	Код території територіальних громад в областях (третій рівень)	Код селища міського типу, села (четвертий рівень)	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA5100000000030770	UA5104000000032911	UA51040050000073907	-	Кароліно-Бугазька
UA5100000000030770	UA5104000000032911	UA51040050000073907	UA51040050010037080	Кароліно-Бугаз
UA5100000000030770	UA5104000000032911	UA51040050000073907	UA51040050020033880	Затока

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11	<b>Будівлі житлові</b>		
111	<b>Будинки одноквартирні</b>		
1110	<b>Будинки одноквартирні<sup>5</sup></b>		
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,000	1,000
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,000	1,000
1110.3	Будинки садибного типу	1,000	1,000
1110.4	Будинки дачні та садові	1,000	1,000
112	<b>Будинки з двома та більше квартирами</b>		
1121	<b>Будинки з двома квартирами<sup>5</sup></b>		
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,000	1,000
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,000	1,000
1122	<b>Будинки з трьома та більше квартирами<sup>5</sup></b>		
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,000	1,000
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,000	1,000
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,000	1,000
113	<b>Гуртожитки<sup>5</sup></b>		
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,100	0,100

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів <sup>5</sup>	-	-
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів <sup>5</sup>	-	-
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів <sup>5</sup>	0,100	0,100
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки <sup>5</sup>	-	-
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних <sup>5</sup>	-	-
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,100	0,100
12	<b>Будівлі нежитлові</b>		
121	<b>Готелі, ресторани та подібні будівлі</b>		
1211	<b>Будівлі готельні</b>		
1211.1	Готелі	1,000	1,000
1211.2	Мотелі	1,000	1,000
1211.3	Кемпінги	1,000	1,000
1211.4	Пансіонати	1,000	1,000
1211.5	Ресторани та бари	1,000	1,000
1212	<b>Інші будівлі для тимчасового проживання</b>		
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,000	1,000
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1,000	1,000
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,000	1,000
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,000	1,000
122	<b>Будівлі офісні</b>		
1220	<b>Будівлі офісні<sup>5</sup></b>		
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління <sup>5</sup>	0,100	0,100
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	-	-
1220.3	Будівлі органів правосуддя <sup>5</sup>	-	-
1220.4	Будівлі закордонних представництв <sup>5</sup>	-	-
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,100	0,100
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,500	0,500
123	<b>Будівлі торговельні</b>		
1230	<b>Будівлі торговельні</b>		
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,000	1,000
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків <sup>5</sup>	1,000	1,000
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,000	1,000
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	1,000	1,000
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	1,000	1,000
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,000	1,000
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,000	1,000
124	<b>Будівлі транспорту та засобів зв'язку</b>		
1241	<b>Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі</b>		
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1,500	1,500
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1,500	1,500
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	1,500	1,500



Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	1,500	1,500
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	1,500	1,500
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	1,500	1,500
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	1,500	1,500
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	1,500	1,500
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1,500	1,500
1242	<b>Гаражі</b>		
1242.1	Гаражі наземні	0,100	0,100
1242.2	Гаражі підземні	0,100	0,100
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,100	0,100
1242.4	Навіси для велосипедів	0,100	0,100
125	<b>Будівлі промислові та склади</b>		
1251	<b>Будівлі промислові<sup>5</sup></b>		
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості <sup>5</sup>	0,500	0,500
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії <sup>5</sup>	0,500	0,500
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості <sup>5</sup>	0,500	0,500
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості <sup>5</sup>	0,500	0,500
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості <sup>5</sup>	0,500	0,500
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості <sup>5</sup>	0,100	0,100
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості <sup>5</sup>	0,100	0,100
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості <sup>5</sup>	0,100	0,100
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне <sup>5</sup>	0,100	0,100
1252	<b>Резервуари, силоси та склади</b>		
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,500	1,500
1252.2	Резервуари та ємності інші	1,500	1,500
1252.3	Силоси для зерна	0,500	0,500
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,500	0,500
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,500	0,500
1252.6	Холодильники	0,500	0,500
1252.7	Складські майданчики	0,500	0,500
1252.8	Склади універсальні	0,500	0,500
1252.9	Склади та сховища інші <sup>5</sup>	0,500	0,500
126	<b>Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення</b>		
1261	<b>Будівлі для публічних виступів</b>		

Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,500	0,500
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,100	0,100
1261.3	Цирки	-	-
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,500	1,500
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	1,500	1,500
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,100	0,100
1262	<b>Музеї та бібліотеки</b>		
1262.1	Музеї та художні галереї <sup>5</sup>	-	-
1262.2	Бібліотеки, книгосховища <sup>5</sup>	0,100	0,100
1262.3	Технічні центри	-	-
1262.4	Планетарії <sup>5</sup>	-	-
1262.5	Будівлі архівів <sup>5</sup>	0,100	0,100
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів <sup>5</sup>	-	-
1263	<b>Будівлі навчальних та дослідних закладів</b>		
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	-	-
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	-	-
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів <sup>5</sup>	0,100	0,100
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів <sup>5</sup>	-	-
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів <sup>5</sup>	0,100	0,100
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами <sup>5</sup>	-	-
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	-	-
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій <sup>5</sup>	-	-
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші <sup>5</sup>	-	-
1264	<b>Будівлі лікарень та оздоровчих закладів</b>		
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів <sup>5</sup>	0,100	0,100
1264.2	Лікарні профільні, диспансери <sup>5</sup>	0,100	0,100
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки <sup>5</sup>	-	-
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації <sup>5</sup>	0,100	0,100
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил <sup>5</sup>	-	-
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації <sup>5</sup>	1,500	1,500
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші <sup>5</sup>	1,500	1,500
1265	<b>Зали спортивні<sup>5</sup></b>		
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	-	-
1265.2	Басейни криті для плавання	-	-
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	-	-
1265.4	Манежі легкоатлетичні	-	-



Класифікація будівель та споруд <sup>2</sup>		Ставки податку <sup>3</sup> за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код <sup>2</sup>	найменування <sup>2</sup>	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1265.5	Тири	-	-
1265.9	Зали спортивні інші	0,100	0,100
127	<b>Будівлі нежитлові інші</b>		
1271	<b>Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства<sup>5</sup></b>		
1271.1	Будівлі для тваринництва <sup>5</sup>	0,100	0,100
1271.2	Будівлі для птахівництва <sup>5</sup>	0,100	0,100
1271.3	Будівлі для зберігання зерна <sup>5</sup>	0,100	0,100
1271.4	Будівлі силосні та сінажні <sup>5</sup>	0,100	0,100
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства <sup>5</sup>	0,100	0,100
1271.6	Будівлі тепличного господарства <sup>5</sup>	0,100	0,100
1271.7	Будівлі рибного господарства <sup>5</sup>	0,100	0,100
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва <sup>5</sup>	0,100	0,100
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші <sup>5</sup>	0,100	0,100
1272	<b>Будівлі для культурної та релігійної діяльності<sup>5</sup></b>		
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо <sup>5</sup>	0,100	0,100
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,500	0,500
1272.3	Цвинтарі та крематорії <sup>5</sup>	0,100	0,100
1273	<b>Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою<sup>5</sup></b>		
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури <sup>5</sup>	0,100	0,100
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою <sup>5</sup>	-	-
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї <sup>5</sup>	-	-
1274	<b>Будівлі інші, не класифіковані раніше<sup>5</sup></b>		
1274.1	Казарми Збройних Сил <sup>5</sup>	-	-
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб <sup>5</sup>	0,100	0,100
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів <sup>5</sup>	-	-
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,100	0,100
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	-	-

Голова

<sup>1</sup> У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

<sup>2</sup> Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

<sup>3</sup> Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

<sup>4</sup> У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

<sup>5</sup> Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Андрій АПАНАСЕНКО