Додаток № 1

до рішення Кароліно-Бугазької

сільської ради № 844-VIII

від « 25 » грудня 2024 року

# *П О Л О Ж Е Н Н Я*

***про порядок обчислення та сплати за землю***

***на території Кароліно-Бугазької сільської ради***

***Білгород-Дністровського району Одеської області***

**Загальні положення**

Плата за землю встановлюється відповідно до Податкового кодексу України (зі змінами та доповненнями), Земельного кодексу України та на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

У цьому Положенні поняття вживаються у такому значенні:

**1. Платники земельного податку та орендної плати за землю**

1.1. Платниками земельного податку є власники земельних ділянок.

1.2. Платниками земельного податку є землекористувачі земельних ділянок.

1.3. Платниками орендної плати є орендарі земельних ділянок.

**2. Об'єкти оподаткування**

2.1. Об'єктами оподаткування є земельні ділянки, які перебувають у власності, постійному користуванні та оренді.

**3. База оподаткування**

3.1. Базою оподаткування є нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого нормами Податкового кодексу України.

**4. Ставки земельного податку за земельні ділянки.**

4.1. Ставки земельного податку на території Кароліно-Бугазької сільської ради встановлюються відповідно до Переліку категорій платників та розмірів ставок земельного податку, який є додатком до даного Положення та є його невід’ємною частиною.

**5. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних та юридичних осіб**

5.1. Від сплати земельного податку звільняються фізичні та юридичні особи відповідно до статей 281, 282 Податкового кодексу України.

5.2. Не сплачується земельний податок за земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню відповідно до статті 283 Податкового кодексу України.

5.3. Кароліно-Бугазька сільська рада встановлює ставки та пільги щодо земельного податку, що сплачуються на території Кароліно-Бугазької сільської ради відповідно до статті 284 Податкового кодексу України.

**6. Податковий період для плати за землю**

6.1. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

6.2. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

**7. Порядок обчислення плати за землю**

7.1. Підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру.

7.2. Платники плати за землю (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають відповідному контролюючому органу податкову декларацію на поточний рік, з розбивкою річної суми рівними частками за місяцями. Подання такої декларації звільняє від обов'язку подання щомісячних декларацій. При поданні першої декларації (фактичного початку діяльності як платника плати за землю) разом з нею подається довідка (витяг) про розмір нормативної грошової оцінки земельної ділянки, а надалі така довідка подається у разі затвердження нової нормативної грошової оцінки землі.

7.3. Платник плати за землю має право подавати щомісяця звітну податкову декларацію, що звільняє його від обов'язку подання податкової декларації не пізніше 20 лютого поточного року, протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

7.4. За нововідведені земельні ділянки або за новоукладеними договорами оренди землі платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним. У разі зміни протягом року об'єкта та/або бази оподаткування платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися такі зміни.

7.5. Нарахування власникам та землекористувачам земельних ділянок земельного податку проводиться контролюючими органами у відповідності до норм статті 286 Податкового кодексу України.

**8. Строк сплати плати за землю**

8.1. Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю в строки, визначені статтею 287 Податкового кодексу України.

8.2. У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

**9. Орендна плата**

9.1. Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки, оформлений та зареєстрований відповідно до законодавства.

9.2. Розмір та умови внесення орендної плати встановлюються у договорі оренди між орендодавцем (власником) і орендарем.

9.3. Плата за суборенду земельних ділянок не може перевищувати орендної плати.

9.7. Податковий період, порядок обчислення орендної плати, строк сплати та порядок її зарахування до бюджету застосовується відповідно до вимог пунктів 6-8 цього порядку.

**10. Індексація нормативної грошової оцінки земель**

10.1. Для визначення розміру земельного податку та орендної плати використовується нормативна грошова оцінка земельних ділянок.

10.2. Індексація нормативної грошової оцінки земельних ділянок здійснюється відповідно до статті 289 Податкового кодексу України.

**11. Податковий обов’язок**

11.1. Податковим обов’язком визнається обов’язок платника сплатити суму земельного податку та орендної плати за землю в порядку і строки, визначені Податковим кодексом України, цим Положенням та(або) договором оренди землі.

11.2. Податковий обов’язок є безумовним і першочерговим стосовно інших неподаткових обов’язків платника податків, крім випадків, передбачених Податковим кодексом України.

11.3. Виконання податкового обов’язку може здійснюватися платником податків самостійно або за допомогою свого представника чи податкового агента.

11.4. Відповідальність за невиконання або неналежне виконання податкового обов’язку несе платник податків, крім випадків, визначених Податковим кодексом України.

**12. Контроль**

12.1. Контроль за повнотою та своєчасністю перерахування плати за землю до бюджету Кароліно-Бугазької сільської ради здійснюють контролюючі органи, в порядку, передбаченому чинним законодавством України.

***Сільський голова Андрій АПАНАСЕНКО***

СТАВКИ

земельного податку1

Ставки встановлюються на 2024 рік та вводяться в дію з 01.01.2025 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Код** області (перший рівень) | Код району в області (другий рівень) | Код території територіальних громад в областях (третій рівень) | Код селища міського типу, села (четвертий рівень) | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |
| **UA51000000000030770** | **UA51040000000032911** | **UA51040050000073907** | **-** | **Кароліно-Бугазька** |
| **UA51000000000030770** | **UA51040000000032911** | **UA51040050000073907** | **UA51040050010037080** | **Кароліно-Бугаз** |
| **UA51000000000030770** | **UA51040000000032911** | **UA51040050000073907** | **UA51040050020033880** | **Затока** |

| Код виду цільового призначення  земельних ділянок | | Ставки податку3  (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| Розділ/ підроз-діл | Назва виду цільового призначення | для юридичних осіб | | для  фізичних  осіб | | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| **Категорія: землі сільськогосподарського призначення** | | | | | | | |
| 01 | Земельні ділянки сільськогосподарського призначення (земельні ділянки, надані для  виробництва сільськогосподарської продукції, здійснення сільськогосподарсьої науково-дослідної та навчальної діяльності, розміщення відповідної виробничої інфраструктури, у тому числі інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції, або призначені для цих цілей; земельні ділянки, надані для діяльності у  сфері надання послуг сільському господарстві, та інше) | | | | | | |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | 1,000 | | 1,000 | | 1,00 | 1,000 |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства | 1,000 | | 1,000 | | 1,000 | 1,000 |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства | 1,000 | | 1,000 | | 1,00 | 1,000 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства | 1,000 | | 1,000 | | 1,000 | 1,000 |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва | 2,000 | | 2,000 | | 2,000 | 2,000 |
| 01.06 | Для колективного садівництва | 2,000 | | 2,000 | | 2,000 | 2,000 |
| 01.07 | Для городництва | 1,000 | | 1,000 | | 1,000 | 1,000 |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби | 1,000 | | 1,000 | | 1,000 | 1,000 |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | 1,000 | | 1,000 | | 1,000 | 1,000 |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | 1,000 | | 1,000 | | 1,000 | 1,000 |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | 1,000 | | 1,000 | | 1,000 | 1,000 |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | 1,000 | | 1,000 | | 1,000 | 1,000 |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 1,000 | | 1,000 | | 1,000 | 1,000 |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01-01.13, 01.15-01.19 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | | 1,000 | | 1,000 | 1,000 |
| 01.15 | Земельні ділянки запасу під сільськогосподарськими будівлями і дворами | 3,000 | | 3,000 | | 3,000 | 3,000 |
| 01.16 | Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами | 1,000 | | 1,000 | | 1,000 | 1,000 |
| 01.17 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) | 3,000 | | 3,000 | | 3,000 | 3,000 |
| 01.18 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони | 1,000 | | 1,000 | | 1,000 | 1,000 |
| 01.19 | Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами | 1,000 | | 1,000 | | 1,000 | 1,000 |
| **Категорія: землі житлової та громадської забудови** | | | | | | | |
| 02 | Земельні ділянки житлової забудови (земельні ділянки, які використовуються  для розміщення житлової забудови (житлові будинки, гуртожитки, господарські будівлі та інше); земельні ділянки, які використовуються для розміщення гаражного будівництва) | | | | | | |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | 0,080 | | 0,050 | | 0,080 | 0,080 |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва | 3,000 | | 3,000 | | 3,000 | 3,000 |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 0,500 | | 0,500 | | 0,500 | 0,500 |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | 3,000 | | 3,000 | | 3,000 | 3,000 |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | 2,000 | | 2,000 | | 2,000 | 2,000 |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | 3,000 | | 3,000 | | 3,000 | 3,000 |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | 3,000 | | 3,000 | | 3,000 | 3,000 |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01-02.07, 02.09-02.12 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,500 | | 0,500 | | 0,500 | 0,500 |
| 02.09 | Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови | 3,000 | | 3,000 | | 3,000 | 3,000 |
| 02.10 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури | 1,000 | | 1,000 | | 1,000 | 1,000 |
| 02.11 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 3,000 | | 3,000 | | 3,000 | 3,000 |
| 02.12 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони | 0,500 | | 0,500 | | 0,500 | 0,500 |
| 03 | Земельні ділянки громадської забудови (земельні ділянки, які використовуються для розміщення громадських будівель і споруд (готелів, офісних будівель, торговельних будівель, для публічних виступів, для музеїв та бібліотек, для навчальних та дослідних закладів, для лікарень та оздоровчих закладів), інших об’єктів загального користування) | | | | | | |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування | 1,000 | | 1,000 | | 1,000 | 1,000 |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти | 1,000 | | 1,000 | | 1,000 | 1,000 |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги | 1,000 | | 1,000 | | 1,000 | 1,000 |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій | 1,000 | | 1,000 | | 1,000 | 1,000 |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування | 1,000 | | 1,000 | | 1,000 | 1,000 |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів | 1,000 | | 1,000 | | 1,000 | 1,000 |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 3,000 | | 3,000 | | 3,000 | 3,000 |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 3,000 | | 3,000 | | 3,000 | 3,000 |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 3,000 | | 3,000 | | 3,000 | 3,000 |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку | 3,000 | | 3,000 | | 3,000 | 3,000 |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | 1,000 | | 1,000 | | 1,000 | 1,000 |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 1,000 | | 1,000 | | 1,000 | 1,000 |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 2,000 | | 2,000 | | 2,000 | 2,000 |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС | 1,000 | | 1,000 | | 1,000 | 1,000 |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 1,000 | | 1,000 | | 1,000 | 1,000 |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01-03.15, 03.17-03.20 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,500 | | 0,500 | | 0,500 | 0,500 |
| 03.17. | Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об’єктів рекреаційного призначення | 1,000 | | 1,000 | | 1,000 | 1,000 |
| 03.18 | Для розміщення та експлуатації установ/місць виконання покарань | 0,500 | | 0,500 | | 0,500 | 0,500 |
| 03.19 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 3,000 | | 3,000 | | 3,000 | 3,000 |
| 03.20 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони | 0,500 | | 0,500 | | 0,500 | 0,500 |
| **Категорія: землі природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення** | | | | | | | |
| 04 | Земельні ділянки природно-заповідного фонду (природні території та об’єкти (природні заповідники, національні природні парки, біосферні заповідники, регіональні ландшафтні парки, заказники, пам’ятки природи, заповідні урочища), а також штучно створені об’єкти (ботанічні сади, дендрологічні парки, зоологічні парки, парки-пам’ятки садово-паркового мистецтва), що надаються в постійне користування спеціальним адміністраціям територій та об’єктів природно-заповід-ного фонду (крім земельних ділянок під об’єктами природно-заповідного фонду, що включені до їх складу без вилучення) | | | | | | |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | 0,500 | | | 0,500 | 0,500 | 0,500 |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників | 0,500 | | | 0,500 | 0,500 | 0,500 |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків | 0,500 | | | 0,500 | 0,500 | 0,500 |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів | 0,500 | | | 0,500 | 0,500 | 0,500 |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | 0,500 | | | 0,500 | 0,500 | 0,500 |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | 0,500 | | | 0,500 | 0,500 | 0,500 |
| 04.07 | Для збереження та використання парків-пам’яток садово-паркового мистецтва | 0,500 | | | 0,500 | 0,500 | 0,500 |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | 0,500 | | | 0,500 | 0,500 | 0,500 |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | 0,500 | | | 0,500 | 0,500 | 0,500 |
| 04.10 | Для збереження та використання пам’яток природи | 0,500 | | | 0,500 | 0,500 | 0,500 |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | 0,500 | | | 0,500 | 0,500 | 0,500 |
| 05 | Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення | | | | | | |
| 05.01 | Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об’єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об’єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи) | 0,500 | | | 0,500 | 0,500 | 0,500 |
| 05.02 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| **Категорія: землі оздоровчого призначення** | | | | | | | |
| 06 | Земельні ділянки оздоровчого призначення (земельні ділянки, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей) | | | | | | |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів | 1,500 | | | 1,500 | 1,500 | 1,500 |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | 0,500 | | | 0,500 | 0,500 | 0,500 |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | 1,500 | | | 1,500 | 1,500 | 1,500 |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01-06.03, 06.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,500 | | | 0,500 | 0,500 | 0,500 |
| 06.05 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| **Категорія: землі рекреаційного призначення** | | | | | | | |
| 07 | Земельні ділянки рекреаційного призначення (земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об’єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об’єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об’єктів стаціонарної рекреації) | | | | | | |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури і спорту | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | 1,000 | 1,000 | | | 1,000 | 1,000 |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | 0,500 | 0,500 | | | 0,500 | 0,500 |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01-07.04, 07.06-07.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,500 | 0,500 | | | 0,500 | 0,500 |
| 07.06 | Для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 07.07 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 07.08 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування | 1,000 | 1,000 | | | 1,000 | 1,000 |
| 07.09 | Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання | 1,000 | 1,000 | | | 1,000 | 1,000 |
| **Категорія: землі історико-культурного призначення** | | | | | | | |
| 08 | Земельні ділянки історико-культурного призначення (земельні ділянки, на яких розташовані: пам’ятки культурної спадщини, їх комплекси (ансамблі), історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні території, музеї просто неба, меморіальні музеї-садиби) | | | | | | |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об’єктів культурної спадщини | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01-08.03, 08.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 08.05 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| **Категорія: землі лісогосподарського призначення** | | | | | | | |
| 09 | Земельні ділянки лісогосподарського призначення (земельні ділянки, вкриті лісовою рослинністю, а також не вкриті лісовою рослинністю, нелісові земельні ділянки, які надані та використовуються для потреб лісового господарства, крім земельних ділянок, зайнятих зеленими насадженнями у межах населених пунктів, які не віднесені до категорії лісів, а також земельних ділянок, зайнятих окремими деревами  і групами дерев, чагарниками на сільськогосподарських угіддях, присадибних, дачних і садових ділянках) | | | | | | |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг | 0,010 | 0,010 | | | 0,010 | 0,010 |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського призначення | 0,010 | 0,010 | | | 0,010 | 0,010 |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,010 | 0,010 | | | 0,010 | 0,010 |
| 09.04 | Для розміщення господарських дворів лісогосподарських підприємств, установ, організацій та будівель лісомисливського господарства | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 09.05 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| **Категорія: землі водного фонду** | | | | | | | |
| 10 | Земельні ділянки водного фонду (земельні ділянки, зайняті морями, річками, озерами, водосховищами, іншими водними об’єктами, болотами, а також островами, не зайня-тими лісами; прибережними захисними смугами вздовж морів, річок та навколо во-дойм, крім земель, зайнятих лісами; гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами та каналами, а також земельні ділянки, виділені під смуги відведення для них; береговими смугами водних шляхів) | | | | | | |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об’єктами | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 10.06 | Для сінокосіння | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01-10.11, 10.13-10.16 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 10.13 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 10.14 | Водні об’єкти загального користування | 1,000 | 1,000 | | | 1,000 | 1,000 |
| 10.15 | Земельні ділянки під пляжами | 1,000 | 1,000 | | | 1,000 | 1,000 |
| 10.16 | Земельні ділянки під громадськими сіножатями | 1,000 | 1,000 | | | 1,000 | 1,000 |
| **Категорія: землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення** | | | | | | | |
| 11 | Земельні ділянки промисловості (земельні ділянки, надані для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових, гірничодобувних, транспортних та інших підприємств, їх під’їзних шляхів, інженерних мереж, адміністративно-побутових будівель, інших споруд) | | | | | | |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01-11.04, 11.06-11.08 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 11.06 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 11.07 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення | 1,000 | 1,000 | | | 1,000 | 1,000 |
| 11.08 | Земельні ділянки загального користування, відведенні для цілей поводження з відходами | 1,000 | 1,000 | | | 1,000 | 1,000 |
| 12 | Земельні ділянки транспорту (земельні ділянки, надані підприємствам, установам та організаціям залізничного, автомобільного транспорту і дорожнього господарства, морського, річкового, авіаційного, трубопровідного транспорту та міського електротранспорту для виконання покладених на них завдань щодо експлуатації, ремонту і розвитку об’єктів транспорту) | | | | | | |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об’єктів трубопровідного транспорту | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01-12.09, 12.11-12.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 12.11 | Для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу | 1,000 | 1,000 | | | 1,000 | 1,000 |
| 12.12 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 12.13 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні | 1,000 | 1,000 | | | 1,000 | 1,000 |
| 13 | Земельні ділянки зв’язку (земельні ділянки, надані під повітряні і кабельні телефонно-телеграфні лінії та супутникові засоби зв’язку, а також підприємствам, установам та організаціям для здійснення відповідної діяльності) | | | | | | |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об’єктів поштового зв’язку | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв’язку | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05-13.06 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 13.05 | Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв’язку та захисту інформації України | 0,500 | 0,500 | | | 0,500 | 0,500 |
| 13.06 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 0,500 | 0,500 | | | 0,500 | 0,500 |
| 14 | Земельні ділянки енергетики (земельні ділянки, надані в установленому порядку для розміщення, будівництва і експлуатації та обслуговування об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (атомні, теплові, гідро- та гідроакумулюючі електростанції, теплоелектроцентралі, котельні), об’єктів альтернативної енергетики (електростанції з використанням енергії вітру, сонця та інших джерел), об’єктів передачі електричної та теплової енергії (повітряні та кабельні лінії електропередачі, трансформаторні підстанції, розподільні пункти та пристрої, теплові мережі), виробничих об’єктів, необхідних для експлуатації об’єктів енергетики, в тому числі баз та пунктів) | | | | | | |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01-14.02, 14.04-14.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 14.04 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 14.05 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення | 1,000 | 1,000 | | | 1,000 | 1,000 |
| 14.06 | Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами | 1,000 | 1,000 | | | 1,000 | 1,000 |
| 15 | Земельні ділянки оборони (земельні ділянки, надані для розміщення і постійної діяльності військових частин, установ, військово-навчальних закладів, підприємств та організацій Збройних Сил, інших військових формувань, утворених відповідно до законодавства) | | | | | | |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів, військових формувань | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01-15.07, 15.09-15.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонд | 3,000 | 3,000 | | | 3,000 | 3,000 |
| 15.09 | Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС | 0,500 | 0,500 | | | 0,500 | 0,500 |
| 15.10 | Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції | 0,500 | 0,500 | | | 0,500 | 0,500 |
| 15.11 | Для розміщення структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління Міноборони | 0,500 | 0,500 | | | 0,500 | 0,500 |

1 У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

2 Вид цільового призначення земель зазначається згідно Додатку 59 Класифікатор видів цільового призначення земельних ділянок до «Порядку ведення Державного земельного кадастру», затвердженого Постановою КМ № 1051 від 17.10.2012р.

3 Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

4 Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

***Сільський голова Андрій АПАНАСЕНКО***