



Україна

**ОВІДІОПОЛЬСЬКИЙ РАЙОН ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ
КАРОЛІНО-БУГАЗЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

П'ятдесят четверта сесія VII скликання

Про встановлення на території Кароліно-Бугазької сільської ради Овідіопольського району Одеської області податку на майно (в частині плати за землю)

Відповідно до пункту 24 частини першої статті 26 Закону «Про місцеве самоврядування в Україні, статей 12, 269 – 274 Податкового кодексу України, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань бюджету та фінансів, з метою поповнення доходної частини бюджету села Кароліно-Бугаз, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Положення про податок на майно (в частині плати за землю) на території Кароліно-Бугазької сільської ради Овідіопольського району Одеської області, додаток № 1.
2. Встановити з 01 січня 2021 року на території Кароліно-Бугазької сільської ради Овідіопольського району Одеської області податок на майно (в частині плати за землю) згідно з додатком № 2.
2. Оприлюднити дане рішення шляхом розміщення на інформаційному стенді у приміщенні сільської ради
3. Довести це рішення до відома Чорноморського Управління ГУДПС в Одеській області.
4. Рішення набирає чинності з 01.01.2021 року.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань бюджету, законності та правопорядку (голова Нестерова Р.М., Халявка А.О.).

Сільський голова

А. В.Апанасенко



Р І Ш Е Н Н Я № 2308 - VII
Від «25» червня 2020 р

ПОЛОЖЕННЯ
про податок на майно (в частині плати за землю) на території Кароліно-Бугазької
сільської ради Овідіопольського району Одеської області

Загальні положення

Плата за землю встановлюється відповідно до Податкового кодексу України (зі змінами та доповненнями), Земельного кодексу України та на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

У цьому Положенні поняття вживаються у такому значенні:

1. Платники земельного податку та орендної плати за землю

1.1. Платниками земельного податку є власники земельних ділянок.

1.2. Платниками земельного податку є землекористувачі земельних ділянок.

1.3. Платниками орендної плати є орендарі земельних ділянок.

2. Об'єкти оподаткування

2.1. Об'єктами оподаткування є земельні ділянки, які перебувають у власності, постійному користуванні та оренді.

3. База оподаткування

3.1. Базою оподаткування є нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого нормами Податкового кодексу України.

4. Ставки земельного податку за земельні ділянки.

4.1. Ставки земельного податку на території Кароліно-Бугазької сільської ради встановлюються відповідно до Переліку категорій платників та розмірів ставок земельного податку, який є додатком до даного Положення та є його невід'ємною частиною.

5. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних та юридичних осіб

5.1. Від сплати земельного податку звільняються фізичні та юридичні особи відповідно до статей 281, 282 Податкового кодексу України.

5.2. Не сплачується земельний податок за земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню відповідно до статті 283 Податкового кодексу України.

5.3. Кароліно-Бугазька сільська рада встановлює ставки та пільги щодо земельного податку, що сплачуються на території Кароліно-Бугазької сільської ради відповідно до статті 284 Податкового кодексу України.

6. Податковий період для плати за землю

6.1. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

6.2. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

7. Порядок обчислення плати за землю

7.1. Підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру.

7.2. Платники плати за землю (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають відповідному контролюючому органу податкову декларацію на поточний рік, з розбивкою річної суми рівними частками за місяцями. Подання такої декларації звільняє від обов'язку подання щомісячних декларацій. При поданні першої декларації (фактичного початку діяльності як платника плати за землю) разом з нею подається довідка (витяг) про розмір нормативної грошової оцінки земельної ділянки, а надалі така довідка подається у разі затвердження нової нормативної грошової оцінки землі.

7.3. Платник плати за землю має право подавати щомісяця звітну податкову декларацію, що звільняє його від обов'язку подання податкової декларації не пізніше 20 лютого поточного року, протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

7.4. За нововідведені земельні ділянки або за новоукладеними договорами оренди землі платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що

настає за звітним. У разі зміни протягом року об'єкта та/або бази оподаткування платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися такі зміни.

7.5. Нарахування власникам та землекористувачам земельних ділянок земельного податку проводиться контролюючими органами у відповідності до норм статті 286 Податкового кодексу України.

8. Строк сплати плати за землю

8.1. Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю в строки, визначені статтею 287 Податкового кодексу України.

8.2. У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

9. Орендна плата

9.1. Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки, оформлений та зареєстрований відповідно до законодавства.

9.2. Розмір та умови внесення орендної плати встановлюються у договорі оренди між орендодавцем (власником) і орендарем.

9.3. Плата за суборенду земельних ділянок не може перевищувати орендної плати.

9.7. Податковий період, порядок обчислення орендної плати, строк сплати та порядок її зарахування до бюджету застосовується відповідно до вимог пунктів 6-8 цього порядку.

10. Індексація нормативної грошової оцінки земель

10.1. Для визначення розміру земельного податку та орендної плати використовується нормативна грошова оцінка земельних ділянок.

10.2. Індексація нормативної грошової оцінки земельних ділянок здійснюється відповідно до статті 289 Податкового кодексу України.

11. Податковий обов'язок

11.1. Податковим обов'язком визнається обов'язок платника сплатити суму земельного податку та орендної плати за землю в порядку і строки, визначені Податковим кодексом України, цим Положенням та(або) договором оренди землі.

11.2. Податковий обов'язок є безумовним і першочерговим стосовно інших неподаткових обов'язків платника податків, крім випадків, передбачених Податковим кодексом України.

11.3. Виконання податкового обов'язку може здійснюватися платником податків самостійно або за допомогою свого представника чи податкового агента.

11.4. Відповідальність за невиконання або неналежне виконання податкового обов'язку несе платник податків, крім випадків, визначених Податковим кодексом України.

12. Контроль

12.1. Контроль за повнотою та своєчасністю перерахування плати за землю до бюджету Кароліно-Бугазької сільської ради здійснюють контролюючі органи, в порядку, передбаченому чинним законодавством України.

Сільський голова



А. В. Апанасенко



Україна
ОВІДІОПОЛЬСЬКИЙ РАЙОН ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

КАРОЛІНО-БУГАЗЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
П'ятдесят четверта сесія VII скликання

Про забезпечення справляння земельного податку на території села Кароліно-Бугаз Овідіопольського району Одеської області

Відповідно до ст. 26, Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст.12, ч.3 ст.201, ст. 206 Земельного Кодексу України, ст.284 «Податкового кодексу України» показників нормативної грошової оцінки земель села Кароліно-Бугаз, - результати якої були оприлюднені у газеті «Наддністрянська правда» №26(5383) від 26 червня 2014року та на офіційних стендах в приміщенні сільської ради (з урахуванням коефіцієнтів індексації НГО); рішення 54 сесії VII скликання Кароліно-Бугазької сільської ради від 25.06.2020р за №2308 – VII " Про встановлення на території Кароліно-Бугазької сільської ради Овідіопольського району Одеської області податку на майно в частині плати за землю"; враховуючи пропозиції постійної комісії сільської ради з питань бюджету і фінансів соціального розвитку села Кароліно-Бугаз від, з метою належного справляння земельного податку за користування земельними ділянками, сільська рада:

ВИРІШИЛА:

1. Забезпечити з 01.01.2021 року справляння земельного податку за користування земельними ділянками на території села Кароліно-Бугаз у відсотках від базової нормативної грошової оцінки відповідно до затверджених ставок земельного податку, а саме:

- для будівництва та обслуговування жилого будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)- 0,05% (фізичні особи); - 0,08% (юридичні особи);
- будівництва і обслуговування індивідуальних гаражів – 0,5%
- для індивідуального дачного будівництва – 0,5%

2. Забезпечити з 01.01.2021 року справляння земельного податку за користування земельними ділянками сільськогосподарського призначення на території села Кароліно-Бугаз у відсотках від нормативної грошової оцінки земельної ділянки відповідно до затверджених ставок земельного податку, а саме;

- для ведення особистого селянського господарства - 1%
- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва – 1%
- для ведення фермерського господарства – 1%
- для індивідуального садівництва – 1%
- для колективного садівництва - 1%

3. У разі незгоди землевласника чи землекористувача з п.1,2 цього рішення - податок за конкретну земельну ділянку справляється на підставі «Витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки...» відповідно до розміру визначеного Податковим кодексом України та рішення 54 сесії VII скликання Кароліно-Бугазької сільської ради від 25.06.2020р за №2308 – VI " Про встановлення на території Кароліно-Бугазької сільської ради Овідіопольського району Одеської області податку на майно в частині плати за землю".

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійно діючу комісію сільської ради з питань бюджету та фінансів (голова комісії Нестерова Р.М.).

Сільський голова

А.В. Апанасенко

Рішення № 2309 - VII
від « 25» червня 2020 року



Додаток 2
до Типового рішення про встановлення ставок
та пільг із сплати земельного податку
ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Кароліно-Бугазької сільської ради
№ 2308 - VII від 25.06.2020 року

СТАВКИ земельного податку¹

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01. 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
04527307			Кароліно-Бугазька сільська рада Овідіопольського району, Одеської області

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴	1	1	1	1
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴	1	1	1	1
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	1	1	1	1
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴	1	1	1	1
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	1	1	1	1
01.06	Для колективного садівництва ⁴	1	1	1	1
01.07	Для городництва ⁴	1	1	1	1
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	1	1	1	1
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1	1	1	1

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1	1	1	1
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1	1	1	1
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1	1	1	1
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1	1	1	1
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,08	0,05	0,08	0,08
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	3,5	3,5	3,5	3,5
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,5	0,5	0,5	0,5
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	3,5	3,5	3,5	3,5
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,5	0,5	0,5	0,5
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,5	0,5	0,5	0,5
02.07	Для іншої житлової забудови	3,5	3,5	3,5	3,5
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,5	0,5	0,5	0,5
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	1	1	1	1
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	1	1	1	1

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	1	1	1	1
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	1	1	1	1
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	1	1	1	1
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	1	1	1	1
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3	3	3	3
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3	3	3	3
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3	3	3	3
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3	3	3	3
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1	1	1	1
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1	1	1	1
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	2	2	2	2
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	1	1	1	1
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1	1	1	1
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,5	0,5	0,5	0,5

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	0,5	0,5	0,5	0,5
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	0,5	0,5	0,5	0,5
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	0,5	0,5	0,5	0,5
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	0,5	0,5	0,5	0,5
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	0,5	0,5	0,5	0,5
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	0,5	0,5	0,5	0,5
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	0,5	0,5	0,5	0,5
04.08	Для збереження та використання заказників	0,5	0,5	0,5	0,5
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	0,5	0,5	0,5	0,5
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	0,5	0,5	0,5	0,5
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	0,5	0,5	0,5	0,5
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	0,5	0,5	0,5	0,5
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	0,5	0,5	0,5	0,5
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1	1	1	1
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель	0,5	0,5	0,5	0,5

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	природно-заповідного фонду				
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	3,0	3,0	3,0	3,0
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	1	1	1	1
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	0,5	0,5	0,5	0,5
07.04	Для колективного дачного будівництва	0,5	0,5	0,5	0,5
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,5	0,5	0,5	0,5
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	0,5	0,5	0,5	0,5
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	0,5	0,5	0,5	0,5
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	0,5	0,5	0,5	0,5
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,5	0,5	0,5	0,5
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,5	0,5	0,5	0,5
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,5	0,5	0,5	0,5
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,5	0,5	0,5	0,5
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	0,5	0,5	0,5	0,5
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0,5	0,5	0,5	0,5

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	0,5	0,5	0,5	0,5
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	0,5	0,5	0,5	0,5
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	0,5	0,5	0,5	0,5
10.06	Для сінокосіння	0,5	0,5	0,5	0,5
10.07	Для рибогосподарських потреб	0,5	0,5	0,5	0,5
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	0,5	0,5	0,5	0,5
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	0,5	0,5	0,5	0,5
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0,5	0,5	0,5	0,5
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	0,5	0,5	0,5	0,5
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,5	0,5	0,5	0,5
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,5	1,5	1,5	1,5
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,5	1,5	1,5	1,5
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних	3	3	3	3

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	організацій та підприємств				
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3	3	3	3
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,5	3,5	3,5	3,5
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	0,75	0,75	0,75	0,75
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	0,75	0,75	0,75	0,75
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	1,5	1,5	1,5	1,5
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1	1	1	1
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1	1	1	1
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1	1	1	1
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,5	1,5	1,5	1,5
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,5	1,5	1,5	1,5
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,5	0,5	0,5	0,5

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб

13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	4	4	4	4
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	4	4	4	4
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	4	4	4	4
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	4	4	4	4
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	5,0	5,0	5,0	5,0
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	5,0	5,0	5,0	5,0

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	3,0	3,0
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	1	1	1	1
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	1	1	1	1
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	1	1	1	1
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	1	1	1	1
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁴	1	1	1	1
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	1	1	1	1
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁴	1	1	1	1
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1	1	1	1
16	Землі запасу	0,5	0,5	0,5	0,5
17	Землі резервного фонду	0,5	0,5	0,5	0,5
18	Землі загального користування ⁴	1	1	1	1
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,5	0,5	0,5	0,5

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Сільський голова



А.В.Анапасенко



У К Р А Ї Н А
ОВІДІОПОЛЬСЬКИЙ РАЙОН ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ
КАРОЛІНО-БУГАЗЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
П'ятдесят четверта сесія VII скликання

Про встановлення пільг по земельному податку на території Кароліно-Бугазької сільської ради на 2021 рік.

Відповідно до п.28 ч.1 ст.26,ст..69 Закону «Про місцеве самоврядування в Україні, п.284.1 ст.284 Податкового кодексу України, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань бюджету та фінансів, **Кароліно-Бугазька сільська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Встановити що з 01.01.2021 року по 31.12.2021 року від сплати земельного податку на території Кароліно-Бугазької сільської Овідіопольського району Одеської області звільняються:
 - 1.1. Підприємства та установи комунальної власності(зокрема – комунальне підприємство «Бугаз», комунальний заклад «Кароліно-Бугазький навчальний заклад (ясла-садочок) «Сонечко»). Кароліно-Бугазька сільська рада та її виконавчі органи.
 - 1.2. Органи місцевого самоврядування (Кароліно-Бугазька сільська рада Овідіопольського району Одеської області та її виконавчі органи).
 - 1.3. Вищі навчальні заклади, дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров'я, фізичної культури та спорту, дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади, які повністю утримуються за рахунок коштів державного чи місцевого бюджету- за користування земельними ділянками, на яких розташовані будівлі та споруди, що знаходяться у власності (оперативному управлінні, повному господарському віданні) зазначених закладів (зокрема – відділ освіти Овідіопольської районної державної адміністрації – 'за користування земельною ділянкою, на якій розташована Кароліно-Бугазька загальноосвітня школа 1-III ступенів, комунальний заклад «Кароліно-Бугазька загальноосвітня санаторна школа-інтернат 1-III ступенів для дітей з малими та затухаючими формами туберкульозу», Одеський національний політехнічний університет – за користування земельною ділянкою, на якій розташовані будівлі і споруди спортивно-оздоровчого табору «Чайка»-).
 - 1.4. Головне управління з надзвичайних ситуацій в Одеській області(за земельну ділянку, на якій розташована будівля місцевої пожежної охорони).
 - 1.5. Державна прикордонна служба України (за користування земельною ділянкою, на якій розташована Кароліно-Бугазька прикордонна застава).
 - 1.6. Релігійні організації України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності.
2. Оприлюднити дане рішення шляхом розміщення на інформаційному стенді у приміщенні сільської ради
3. Довести це рішення до відома Чорноморського Управління ГУ ДПС в Одеській області.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань бюджету та фінансів та на постійну комісію сільської ради з питань агропромислового комплексу та земельних відносин.

Сільський голова

А.В.Анапсенко

Рішення № 2310 - VII
від «25» червня 2020 року

