УКРАЇНА
КАРОЛІНО-БУГАЗЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я № 1157 - VIII
Сорокова сесія восьмого скликання
від « 12 » жовтня 2026 року

Про внесення змін та доповнень до рішення Кароліно-Бугазької сільської ради від 25.08.2026 року №1118-VIII «Про встановлення пільг із податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»

Керуючись статтею 144 Конституції України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до пункту 266.4.2 статті 266 з урахуванням п. п. 69.22 п. 69 підрозділу 10 розділу XX «Перехідні положення» Податкового кодексу України, враховуючи клопотання та звернення фізичних осіб, Кароліно-Бугазька сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни та доповнення до рішення Кароліно-Бугазької сільської ради від 25.08.2026 року №1118-VIII «Про встановлення пільг із податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» на 2027 рік за переліком згідно з додатком 1.

2. Оприлюднити дане рішення шляхом розміщення на інформаційному стенді у приміщенні сільської ради та на сайті.

3. Довести це рішення до відома Головного управління ДПС в Одеській області.

4. Рішення набирає чинності з 01 січня 2027 року.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійні комісії з питань з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва та постійну комісію з питань прав людини, законності, депутатської діяльності, етики, регламенту та регуляторної діяльності.

Сільський голова ***Андрій АПАНАСЕНКО***

Додаток 1
до рішення Кароліно-Бугазької
сільської ради
від « 12 » жовтня 2026 року
№ 1157– VIII

ПЕРЕЛІК

пільг, наданих відповідно до пункту 266.4.2 статті 266 Податкового кодексу України, зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Пільги встановлюються
та вводяться в дію з 01.01.2027 р.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради

Код області (перший рівень)	Код району в області (другий рівень)	Код території територіальних громад в областях (третій рівень)	Код селища міського типу, села (четвертий рівень)	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA51000000000030770	**UA51040000000032911**	**UA51040050000073907**	-	**Кароліно-Бугазька**
UA51000000000030770	**UA51040000000032911**	**UA51040050000073907**	**UA51040050010037080**	**Кароліно-Бугаз**
UA51000000000030770	**UA51040000000032911**	**UA51040050000073907**	**UA51040050020033880**	**Затока**

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Пільги для фізичних та юридичних осіб*:	
- з об'єктів житлової та нежитлової нерухомості які були знищені або частково пошкоджені внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України, на підставі даних реєстру пошкодженого майна (в частині фактично пошкодженого майна)	*100%*
Пільги на об'єкти житлової нерухомості для фізичних осіб*:	
- членам сімей загиблих (померлих) ветеранів війни та осіб, які згідно Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту" належали до учасників бойових дій, які загинули приймаючи участь у бойових діях (на майно, яке належало загиблому)	*100%*

**Пільги з податку для фізичних осіб не застосовуються до:*
- об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподатковуваної площі, встановленої підпунктом 266.4.1 пункту ПКУ;
- об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

Секретар сільської ради ***Паргев МЕНЕШЯН***