

**УКРАЇНА**

**ГАЙСИНСЬКА МІСЬКА РАДА
Гайсинського району Вінницької області**

**РІШЕННЯ №28**

26 червня 2023 року м. Гайсин 49 сесія 8 скликання

**Про припинення та надання в оренду земельної ділянки комунальної власності** **для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на території с.Огіївка, вул.Перемоги, 42 А**

Розглянувши заяви про припинення права оренди та надання в оренду земельної ділянки, відповідно до ст. ст. 12, 78, 116, 140, 141, 142 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України «Про землеустрій», міська рада **ВИРІШИЛА:**

**1.**Припинити право користування земельною ділянкою на умові оренди **Планеті Ганні Іванівні,** площею 0,0534 га, кадастровий номер 0520882600:06:002:0033 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що знаходиться за адресою:с.Огіївка, вул.Перемоги,42 А та розірвати укладений договір оренди від 01.02.2019.

**2**. Надати в оренду **Твердохліб Наталії Миколаївні** земельну ділянку площею 0,0534 га, кадастровий номер 0520882600:06:002:0033, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КЦПЗД 03.07), що знаходиться за адресою:с.Огіївка, вул.Перемоги,42 А, (на земельній ділянці знаходиться об’єкт нерухомого майна: витяг з РРП на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.03.2023 р., №325014463).

**2.1.** Встановити термін дії договору оренди земельної ділянки площею 0,0534 га, кадастровий номер 0520882600:06:002:0033- 10 (десять) років.

**2.2.**Встановити розмір орендної плати за користування земельною ділянкою площею 0,0534 га, кадастровий номер 0520882600:06:002:0033 – 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

**3.** Укласти та зареєструвати договір оренди землі відповідно до чинного законодавства

**4**.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології, планування територій, містобудування, будівництва та архітектури (Шульга А.О.).

**Міський голова Анатолій ГУК**