

**УКРАЇНА**

**ГАЙСИНСЬКА МІСЬКА РАДА
Гайсинського району Вінницької області**

**РІШЕННЯ № 58**

 26 червня 2023 року м. Гайсин 49 сесія 8 скликання

**Про припинення та надання в оренду земельної ділянки комунальної власності для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на території м.Гайсин, вул.1 Травня,74**

Розглянувши заяви про припинення права оренди та надання в оренду земельної ділянки, відповідно до ст.ст. 12, 78, 116, 140, 141, 142 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України «Про землеустрій», міська рада **ВИРІШИЛА:**

**1.** Припинити право користування земельною ділянкою на умові оренди **Тисячному Андрію Гавриловичу,** площею 0,0070 га, кадастровий номер 0520810100:10:002:0161 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що знаходиться за адресою: м.Гайсин, вул.1 Травня, 74 та розірвати укладений договір оренди від 11.05.2017 року.

**2**. Надати в оренду **Чорномазу Вячеславу Миколайовичу** земельну ділянку площею 0,0070 га, кадастровий номер 0520810100:10:002:0161, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КЦПЗД 03.07), що знаходиться за адресою: м.Гайсин, вул.1 Травня, 74, (на земельній ділянці знаходиться об’єкт нерухомого майна: витяг з РРП на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.12.2020 р., №235203369).

**2.1.** Встановити термін дії договору оренди земельної ділянки площею 0,0070 га, кадастровий номер 0520810100:10:002:0161- 15 (п'ятнадцять) років.

**2.2.**Встановити розмір орендної плати за користування земельною ділянкою площею 0,0070 га, кадастровий номер 0520810100:10:002:0161 – 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

**3.** Укласти та зареєструвати договір оренди землі відповідно до чинного законодавства.

**4**.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології, планування територій, містобудування, будівництва та архітектури (Шульга А.О.).

 **Міський голова Анатолій ГУК**