

**УКРАЇНА**

**ГАЙСИНСЬКА МІСЬКА РАДА
Гайсинського району Вінницької області**

**РІШЕННЯ №51**

22 серпня 2023 року м. Гайсин 55 сесія 8 скликання

**Про поновлення договорів оренди землі сільськогосподарського призначення комунальної власності СТОВ «Дашівський край» за межами населеного пункту с. Рахни Гайсинської міської ради**

Розглянувши клопотання СТОВ «Дашівський край», щодо поновлення договорів оренди землі, відповідно до ст.ст. 12, 93, 96, Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України про оренду землі, Законом України «Про державний земельний кадастр», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктами 162, 171 Постанови Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Поновити договір оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності площею 13,7953 га з кадастровим номером 0520885400:03:002:0058 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01), розташованої за межами с. Рахни Гайсинської міської ради, укладеного 25.05.2005 року між Гайсинською районною державною адміністрацією в особі Уткіна Владислава Анатолійовича та СТОВ «Дашівський край» в особі Головченка Леоніда Олексійовича, пролонгованого 01.12.2016 року на підставі наказу Головного управління Держгеокадастру у Вінницькій області (додаткова угода № 550). Право оренди земельної ділянки зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, про що вчинено запис 18713312 від 25.01.2017 року.

2. Поновити договір оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності площею 3,2858 га з кадастровим номером 0520885400:03:002:0063 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01), розташованої за межами с. Рахни Гайсинської міської ради, укладеного 25.05.2005 року між Гайсинською районною державною адміністрацією в особі Уткіна Владислава Анатолійовича та СТОВ «Дашівський край» в особі Головченка Леоніда Олексійовича, пролонгованого 01.12.2016 року на підставі наказу Головного управління Держгеокадастру у Вінницькій області (додаткова угода № 551). Право оренди земельної ділянки зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, про що вчинено запис 187112697 від 25.01.2017 року.

3. Голові Гайсинської міської ради (Гуку А.І.) укласти договори оренди землі на земельні ділянки площею 13,7953 га з кадастровим номером 0520885400:03:002:0058 та площею 3,2858 га з кадастровим номером 0520885400:03:002:0063 за межами с. Рахни Гайсинської міської ради терміном на **10 (десять) років**,

4. Встановити розмір орендної плати за користування земельними ділянками площею 13,7953 га з кадастровим номером 0520885400:03:002:0058 та площею 3,2858 га з кадастровим номером 0520885400:03:002:0063 – **12 (дванадцять**) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології, планування територій, містобудування, будівництва та архітектури (Шульга А.О.).

**Міський голова Анатолій ГУК**