

**УКРАЇНА**

**ГАЙСИНСЬКА МІСЬКА РАДА
Гайсинського району Вінницької області**

**РІШЕННЯ №56**

22 серпня 2023 року м. Гайсин 55 сесія 8 скликання

**Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та для ведення особистого селянського господарства для передачі їх у власність (в межах населених пунктів)**

Розглянувши технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та для ведення особистого селянського господарства для передачі їх у власність (в межах населених пунктів) розроблені виконавцями: ФОП Данилюк Максим Вікторович, ФОП Демидась Оксана Григорівна, ФОП Бойко Олександр Віталійович, ФОП Гончарук Олександр Дмитрович, ФОП Носальська Лілія Віталіївна відповідно до cт.. 12, 116, 118, 122, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України, щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Закон України «Про оренду землі», Закону України «Про Державний земельний кадастр», статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. **Затвердити** технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та для ведення особистого селянського господарства по населених пунктах **м.Гайсин,** **с.Кіблич, с.Мелешків, с.Харпачка, с.Губник, с.Чечелівка, с.Кущинці, с.Карбівка, с.Рахнівка, с.Огіївка, с.Басаличівка, с.Карбівка, с.Зятківці, с.Бубнівка, с.Мар’янівка** та **передати** у приватну власність вказані земельні ділянки для подальшої державної реєстрації права власності за громадянами:

- гр. **Саміляк Тетяні Анатоліївні,** що проживає с.Кіблич, земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею **0,2500** га кадастровий номер 0520882600:05:002:0063, яка розташована **с.Кіблич, вул.Українська,29**;

- гр. **Бевзу Івану Григоровичу,** що проживає м.Ладижин, земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею **0,2225** га кадастровий номер 0520887600:04:005:0238, яка розташована **с.Басаличівка, вул.1Травня,34**(договір купівлі-продажу від 22.08.1998року №3420);

- гр. **Суховій Надії Василівні,** що проживає с.Мелешків, земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею **0,2500** га кадастровий номер 0520882600:04:012:0090, яка розташована **с.Мелешків, вул.Козацька,59**;

- гр. **Стеблюк Миколі Григоровичу,** що проживає с.Харпачка, земельну ділянку для ведення особистого селянського господарстваплощею **0,1681** га кадастровий номер 0520885800:03:004:0123, яка розташована **с.Харпачка, вул.Новоселівка**;

- гр. **Мельник Василю Володимировичу,** що проживає с.Губник, земельну ділянку для ведення особистого селянського господарстваплощею **0,3990** га кадастровий номер 0520881500:03:011:0139, яка розташована **с.Губник, вул.Лісна,57**;

- гр. **Витушок Роману Олександровичу,** що проживає с.Чечелівка, земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею **0,2500** га кадастровий номер 0520886500:04:004:0252, яка розташована **с.Чечелівка, вул.І.Богуна,47**;

- гр. **Білецькій Валентині Павлівні,** земельну ділянку для ведення особистого селянського господарстваплощею **0,1550** га кадастровий номер 0520883800:03:003:0126, яка розташована **с.Кущинці, вул.Б.Хмельницького,32**;

- гр. **Новаковському Олександру Григоровичу,** земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею **0,0467** га кадастровий номер 0520810100:03:003:0004, яка розташована **м.Гайсин, вул.гетьмана Сагайдачного**(Свердлова)**,14**(договір купівлі-продажу 02.11.1991року №1-2183);

- гр. **Щегельському Віктору Броніславовичу,** що проживає с.Карбівка, земельні ділянки:

 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею **0,2500** га кадастровий номер 0520882400:04:009:0116, яка розташована **с.Карбівка, вул.Північна,82**;

для ведення особистого селянського господарстваплощею **0,0730** га кадастровий номер 0520882400:04:009:0117, яка розташована **с.Карбівка, вул.Північна,82**;

- гр. **Росколець Петру Володимировичу,** що проживає м.Гайсин, земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею **0,0501** га кадастровий номер 0520810100:03:002:0150, яка розташована **м.Гайсин, вул.Мала Селянська,13**;

- гр. **Загребеліній Ніні Володимирівні,** що проживає м.Гайсин, земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею **0,0379** га кадастровий номер 0520810100:03:002:0172, яка розташована **м.Гайсин, вул.Мала Селянська,13**;

- гр. **Мазіхіну Володимиру Борисовичу,** що проживає м.Гайсин, земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею **0,0432** га кадастровий номер 0520810100:10:002:0655, яка розташована **м.Гайсин, вул.Відродження,47**;

- гр. **Горбань Сергію Івановичу,** земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею **0,2500** га кадастровий номер 0520886500:02:006:0128, яка розташована **с.Рахнівка, вул.Шевченка,33 В**;

- гр. **Павленковій Тетяні Леонідівні,** земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею **0,0618** га кадастровий номер 0520810100:10:002:0656, яка розташована **м.Гайсин, пров.Південний 1,4**;

- гр. **Воротнюк Галині Петрівні,** земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею **0,1000** га кадастровий номер 0520810100:04:004:0017, яка розташована **м.Гайсин, пров. Княгині Ольги**(Чайкіної Л.) **2,3**;

- гр. **Білик Валентині Дмитрівні,** земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею **0,2500** га кадастровий номер 0520882600:06:001:0073, яка розташована **с.Огіївка, вул.Перемоги,3А**;

- гр. **Калініній Валентині Петрівні,** земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею **0,2500** га кадастровий номер 0520882600:05:015:0133, яка розташована **с.Кіблич, вул.Касяна,77**;

- гр. **Панасюк Володимиру Васильовичу,** земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею **0,2500** га кадастровий номер 0520882600:04:010:0080, яка розташована **с.Мелешків, вул.Б.Хмельницького,41**;

- гр. **Шелест Володимиру Андрійовичу,** земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею **0,0820** га кадастровий номер 0520810100:11:003:0041, яка розташована **м.Гайсин, вул.Громадянська,69**;

- гр. **Воорспулс Ларисі Григорівні,** земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею **0,0726** га кадастровий номер 0520810100:05:004:0046, яка розташована **м.Гайсин, пров.2 Віталія Бартоша,6**;

- гр. **Новіцькому Олександру Степановичу,** земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею **0,0786** га кадастровий номер 0520810100:12:001:0025, яка розташована **м.Гайсин, вул.Примаченко Марії,31**;

- гр. **Колодій Ользі Дмитрівні,** земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею **0,2500** га кадастровий номер 0520882400:04:009:0118, яка розташована **с.Карбівка, вул.Північна,28**;

- гр. **Левченко Володимиру Миколайовичу,** земельні ділянки:

 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею **0,2500** га кадастровий номер 0520882400:04:011:0032, яка розташована **с.Карбівка, вул.Колгоспна,86А**;

для ведення особистого селянського господарстваплощею **0,1467** га кадастровий номер 0520882400:04:011:0031, яка розташована **с.Карбівка, вул.Колгоспна,86А;**

- гр. **Дудик Галині Миколаївні,** що проживає с.Зятківці, земельні ділянки:

 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею **0,2500** га кадастровий номер 0520882200:03:009:0125, яка розташована **с.Зятківці, вул.Садова,22**;

для ведення особистого селянського господарства площею **0,3300** га кадастровий номер 0520882200:03:009:0126, яка розташована **с.Зятківці, вул.Садова,22**;

- гр. **Хохлюк Аллі Василівні,** що проживає с.Кіблич, земельні ділянки:

 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею **0,2500** га кадастровий номер 0520882600:05:003:0047, яка розташована **с.Кіблич, вул.Миру,53**;

для ведення особистого селянського господарства площею **0,0176** га кадастровий номер 0520882600:05:003:0046, яка розташована **с.Кіблич, вул.Миру,53** (рішення суду справа №129/673/22 від 01.09.2022року та ухвала про виправлення описки справа №129/673/22 від 24.01.2023року);

- гр. **Кабанець Людмилі Василівні,** земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею **0,0568** га кадастровий номер 0520810100:01:002:0264, яка розташована **м.Гайсин, вул.Залізнична,16**;

- гр. **Кузик Світлані Миколаївні,** що проживає с.Кіблич, земельні ділянки:

 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею **0,2500** га кадастровий номер 0520882600:05:005:0039, яка розташована **с.Кіблич, вул.Миру,25**;

для ведення особистого селянського господарстваплощею **0,2385** га кадастровий номер 0520882600:05:005:0038, яка розташована **с.Кіблич, вул.Миру,25**;

- гр. **Бондар Ксенії Петрівні,** що проживає с.Губник, земельні ділянки:

 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею **0,2500** га кадастровий номер 0520881500:03:007:0178, яка розташована **с.Губник, вул.Висока**(Гагаріна),**67**;

для ведення особистого селянського господарстваплощею **0,1300** га кадастровий номер 0520881500:03:007:0179, яка розташована **с.Губник, вул.Висока**(Гагаріна),**67**;

- гр. **Селезньову Василю Яковичу,** земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею **0,1000** га кадастровий номер 0520810100:02:002:0172, яка розташована **м.Гайсин, вул.Каденюка Леоніда,19**;

- гр. **Олійник Марії Онуфріївні,** земельні ділянки:

 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею **0,2500** га кадастровий номер 0520882400:04:006:0053, яка розташована **с.Карбівка, вул.Колгоспна,2**;

для ведення особистого селянського господарства площею **0,1596** га кадастровий номер 0520882400:04:006:0054, яка розташована **с.Карбівка, вул.Колгоспна,2**;

- гр. **Карпенко Аллі Андріївні,** земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею **0,0918** га кадастровий номер 0520810100:02:007:0146, яка розташована **м.Гайсин, вул.Паркова**(Гагаріна),**23**;

- гр. **Гуцал Людмилі Євгеніївні,** земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею **0,2500** га кадастровий номер 0520880600:04:002:0104, яка розташована **с.Бубнівка, вул.Східна,62**;

- гр. **Максимець Вікторії Олександрівні,** земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею **0,2500** га кадастровий номер 0520883600:07:003:0063, яка розташована **с.Мар’янівка, вул.Героїв Майдану,21**;

- гр. **Корсанюк Людмилі Петрівні,** земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею **0,0708** га кадастровий номер 0520810100:11:003:0049, яка розташована **м.Гайсин, вул.Садова,18**;

- гр. **Вольвин Ользі Василівні,** земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею **0,0734** га кадастровий номер 0520810100:05:003:0014, яка розташована **м.Гайсин, вул.Волонтерів,11, кв.3**;

- гр. **Гнилиці Катерині Петрівні,** земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею **0,0658** га кадастровий номер 0520810100:01:003:0159, яка розташована **м.Гайсин, вул.Зарічна,6**;

**2. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) **гр. Перкун Володимиру Анатолійовичу, гр.Перкун Оксані Корніївні** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по населеному пункту **м. Гайсин** та **передати** у спільну сумісну власність:

земельну ділянку площею **0,0574 га** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, кадастровий номер 0520810100:06:001:0019, яка розташована **м. Гайсин, вул.Висоцького В., 37** (номер відомостей про речове право 51085250 від 18.07.2023року та номер відомостей про речове право 51085274 від 18.07.2023року).

**3. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по населеному пункту **с.Кіблич** та **передати** у спільну часткову власність:

земельну ділянку площею **0,2500 га** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, кадастровий номер 0520882600:05:015:0131 яка розташована **с.Кіблич, вул.Перемоги,43** у спільну часткову власність згідно часток житлового будинку:

**- гр.Задорожний Григорій Вікторович-1/3**(номер відомостей про речове право 49435854 від 27.02.2023року та номер відомостей про речове право 49435828 від 27.02.2023року);

**- гр.Задорожна Олена Петрівна –1/3**(номер відомостей про речове право 49435807 від 27.02.2023року та номер відомостей про речове право 49435775 від 27.02.2023року);

**- гр.Задорожна Людмила Вікторівна -1/3**(номер відомостей про речове право 49435878 від 27.02.2023року та номер відомостей про речове право 49435924 від 27.02.2023року).

**4. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по населеному пункту **м.Гайсин** та **передати** у спільну часткову власність:

земельну ділянку площею **0,0490 га** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, кадастровий номер 0520810100:02:007:0013 яка розташована **м.Гайсин, вул.І.Франка,73** у спільну часткову власність згідно часток житлового будинку:

**- гр.Волосюк Людмила Юріївна-1/2**(договір дарування 4115 від 27.10.1998року);

**- гр.Маковецький Григорій Вікторович -1/2**(договір купівлі-продажу №1899 від 28.07.1980року).

**5.** Громадянам зареєструвати речове право власності на передані земельні ділянки відповідно до чинного законодавства.

**6.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології, планування території, містобудування, будівництва та архітектури (Шульга А.О.).

**Міський голова Анатолій ГУК**