

**УКРАЇНА**

**ГАЙСИНСЬКА МІСЬКА РАДА
Гайсинського району Вінницької області**

 **РІШЕННЯ №91**

24 жовтня 2023 року м. Гайсин 58 сесія 8 скликання

 **Про поновлення договору оренди земельної ділянки комунальної власності для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку в межах м. Гайсин Гайсинської міської ради**

Розглянувши клопотання ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГАЙСИНСЬКЕ МІЖГОСПОДАРСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО «РАЙМІЖГОСПШЛЯХБУД», щодо поновлення договору оренди землі, відповідно до ст.ст. 12, 93, 96, Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України про оренду землі, Законом України «Про державний земельний кадастр», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктами 162, 171 Постанови Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада **ВИРІШИЛА:**

 1. Поновити договір оренди земельної ділянки із земель житлової та громадської забудови комунальної власності площею 0,7657 га з кадастровим номером 0520810100:12:001:0208 для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку (КВЦПЗ 03.10), розташованої за адресою: м. Гайсин, провулок Механізаторів, 21 Гайсинської міської ради, укладеного 30.05.2014 року між Гайсинською міською радою в особі та ТОВ «ГАЙСИНСЬКЕ МІЖГОСПОДАРСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО «РАЙМІЖГОСПШЛЯХБУД». Право оренди земельної ділянки зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, про що вчинено запис 47792321 від 07.09.2022 року.

 2. Голові Гайсинської міської ради (Гуку А.І.) укласти договір оренди землі на земельну ділянку площею 0,7657 га з кадастровим номером 0520810100:12:001:0208 розташованої за адресою: м. Гайсин, провулок Механізаторів, 21 Гайсинської міської ради терміном на **10 (десять) років**,

3. Встановити розмір орендної плати за користування земельними ділянками площею 0,7657 га з кадастровим номером 0520810100:12:001:0208 – **12 (дванадцять**) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології, планування територій, містобудування, будівництва та архітектури (Шульга А.О.).

**Міський голова Анатолій ГУК**