

**УКРАЇНА**

**ГАЙСИНСЬКА МІСЬКА РАДА
Гайсинського району Вінницької області**

 **РІШЕННЯ №71**

23 квітня 2024 року м. Гайсин 68 сесія 8 скликання

**Про заміну сторони у договорі оренди землі комунальної власності для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій за межами с.Дмитренки**

 Розглянувши заяви АТ «ВІННИЦЯОБЛЕНЕРГО» та ТОВ "ЄДИНИЙ ЕНЕРГОСТАНДАРТ" про заміну сторони у договорі оренди земельної ділянки, відповідно до ст. ст. 12, 78, 116, 140, 141, 142 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України «Про землеустрій», міська рада ВИРІШИЛА:

 **1**.Замінити сторону в чинному договорі оренди земельної ділянки від 27.11.2019 року, площею 0.561 га, кадастровий номер 0520880600:07:002:0055, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (КВЦПЗ 14.01), що знаходиться за межами с.Дмитренки, шляхом укладання додаткової угоди про заміну сторони в договорі , а саме, замінити орендаря: АТ «ВІННИЦЯОБЛЕНЕРГО» на ТОВ "ЄДИНИЙ ЕНЕРГОСТАНДАРТ"

 1.1. Визначити, що права та обов’язки орендаря за договором оренди земельної ділянки від 27.11.2019 року, новий орендар набуває на тих же умовах і в тому ж обсязі, що попередній орендар, з моменту державної реєстрації прав оренди.

 1.2.Доручити міському голові Гуку А.І. укласти від імені Гайсинської міської ради додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки про заміну сторони в договорі та продовження терміну дії договору оренди землі на затверджених умовах.

 **2**.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології, планування територій, містобудування, будівництва та архітектури (Шульга А.О.).

 **Міський голова Анатолій ГУК**