

**УКРАЇНА**

**ГАЙСИНСЬКА МІСЬКА РАДА
Гайсинського району Вінницької області**

 **РІШЕННЯ №84**

 21 лютого 2025 року м. Гайсин 79 сесія 8 скликання

**Про поновлення договору оренди землі із земель житлової та громадської забудови комунальної власності гр. Уніченко Галині Григорівні за адресою: м. Гайсин, вул. Ярова, 13**

Розглянувши заяву гр. Уніченко Галини Григорівни щодо поновлення договору оренди землі, відповідно до ст.ст. 12, 93, 96, Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про державний земельний кадастр», статті 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктами 162, 171 Постанови Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Поновити договір оренди земельної ділянки із земель житлової та громадської забудови комунальної власності площею 0,0072 га з кадастровим номером 0520810100:02:001:0202 та площею 0,0348 га з кадастровим номером 0520810100:02:001:0203 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (КВЦПЗ 02.01) розташованих за адресою: м. Гайсин, вул. Ярова, 13 (номер запису про право власності: 6237179 від 07.07.2014 року), укладеного 03.02.2020 року між Гайсинською міською радою в особі міського голови Гука Анатолія Ілліча та гр. Уніченко Галиною Григорівною. Право оренди земельної ділянки зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, про що вчинено запис 35503652 від 10.02.2020 року та запис 35503724 від 10.02.2020 року.

 2. Голові Гайсинської міської ради (Гуку А.І.) укласти договір оренди землі на земельну ділянку площею 0,0072 га з кадастровим номером 0520810100:02:001:0202 та площею 0,0348 га з кадастровим номером 0520810100:02:001:0203 за адресою: м. Гайсин, вул. Ярова, 13 терміном на **49 (сорок дев’ять) років**,

3. Встановити розмір орендної плати за користування земельною ділянкою площею 0,0072 га з кадастровим номером 0520810100:02:001:0202 та площею 0,0348 га з кадастровим номером 0520810100:02:001:0203 – **3 (три**) відсотки від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології, планування територій, містобудування, будівництва та архітектури (Шульга А.О.).

**Міський голова Анатолій ГУК**