

**УКРАЇНА**

**ГАЙСИНСЬКА МІСЬКА РАДА
Гайсинського району Вінницької області**

**РІШЕННЯ №36**

28 березня 2025 року м. Гайсин 80 сесія 8 скликання

**Про внесення змін до договору оренди землі із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення комунальної власності, що перебуває в оренді ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ «БІОТЕРМ»**

 Розглянувши клопотання директора ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ «БІОТЕРМ» про внесення змін до договору оренди землі від 21.01.2010 року, зареєстрованого в державному реєстрі земель 08.02.2010 року за № 041003800001**,** відповідно до Закону України № 1423 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» ст.ст. 12, 83, 93 Земельного кодексу України (зі змінами), Закону України «Про Землеустрій», Закону України «Про оренду землі», ст. 26, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада ВИРІШИЛА:

 1. Внести зміни до договору оренди землі від 21.01.2010 року, укладеного між Гайсинською районною державною адміністрацією та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ «БІОТЕРМ» на земельну ділянку площею 1,8701 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об’єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (КВЦПЗ 11.02) з кадастровим номером 0520880600:02:001:0530 за адресою: с. Бубнівка, вул. Першотравнева, 20А Гайсинського району Вінницької області що зареєстрований в державному реєстрі 08.02.2010 року за № 041003800001, а саме:

 1.1. В преамбулі та в тексті укладеного договору Орендодавець - Гайсинська районна державна адміністрація, в особі заступника голови районної державної адміністрації Буновського Віктора Петровича, в усіх відмінках замінити на Гайсинська міська рада Гайсинського району Вінницької області, в особі міського голови Гука Анатолія Ілліча.

 1.2. В преамбулі та в тексті укладеного договору Орендар – ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ «БІОТЕРМ» в особі директора, в усіх відмінках замінити на ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ «БІОТЕРМ», в особі керівника Мельничук Сергій Дмитрович.

 2. Встановити розмір орендної плати за користування земельною ділянкою площею 1,8701 га з кадастровим номером 0520880600:02:001:0530 – 6 (шість) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

 3. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ «БІОТЕРМ» укласти з міською радою додаткову угоду до договору оренди землі від 21.01.2010 року та зареєструвати їх в порядку визначеному чинним законодавством України.

 4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології, планування територій, містобудування, будівництва та архітектури (Шульга А.О.).

**Міський голова Анатолій ГУК**