



УКРАЇНА

ГАЙСИНЬСКА МІСЬКА РАДА  
Гайсинського району Вінницької області  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

---

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

15 грудня 2021 р.

м. Гайсин

№142-од.

**Про проведення конкурсу на заміщення вакантних  
посад у відділі земельних відносин та охорони навколишнього  
середовища Гайсинської міської ради**

Відповідно до пункту 20 частини 4 статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 10 Закону України «Про службу в органах місцевого самоврядування», Порядку проведення конкурсу на заміщення вакантних посад посадових осіб місцевого самоврядування у виконавчому комітеті Гайсинської міської ради, Порядку проведення іспиту кандидатів на заміщення вакантних посад посадових осіб місцевого самоврядування у виконавчому комітеті Гайсинської міської ради, затверджених розпорядженням Гайсинського міського голови від 02.12.2013 р. № 42-ар. (із внесеними змінами згідно розпорядження міського голови від 21 січня 2020 р. №09-р.), з метою об'єктивної оцінки знань і здібностей кандидатів на заміщення вакантних посад й дотримання вимог чинного законодавства при прийнятті на службу в органи місцевого самоврядування, формування дієздатного кадрового потенціалу, залучення на службу в органи місцевого самоврядування висококваліфікованих спеціалістів:

1.Оголосити конкурс на заміщення вакантних посад:

1.1.Начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Гайсинської міської ради (зміст оголошення додається згідно додатку 1);

1.2.Спеціаліста відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Гайсинської міської ради (зміст оголошення додається згідно додатку 2).

2.Утворити конкурсну комісію в складі:

Філімонова А.П. - секретаря виконавчого комітету Гайсинської міської ради, голова комісії;

Чайковської А.В. - спеціаліста 1 категорії юридичного відділу Гайсинської міської ради, секретар комісії.

Члени комісії:

Гуслякової Т.М. - начальника загального відділу Гайсинської міської ради;

Кучерук В.В. - завідувача сектору з питань оборонної роботи, цивільного захисту та взаємодії з правоохоронними органами загального відділу Гайсинської міської ради;

Мамчур В.М. – спеціаліста відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Гайсинської міської ради.

3. Затвердити перелік документів, які подають кандидати до конкурсної комісії на заміщення оголошених вакантних посад у відділі земельних відносин та охорони навколишнього середовища Гайсинської міської ради згідно додатку 3.

4. Затвердити перелік питань для перевірки знань законодавства з урахуванням специфіки функціональних повноважень вакантних посад, на які оголошується конкурс, далі Перелік додається згідно додатку 4.

5. Голові конкурсної комісії Філімонову А.П. забезпечити:

5.1. Публікацію оголошення про проведення конкурсу у друкованому засобі масової інформації та розміщення оголошення на офіційному веб-сайті Гайсинської міської ради.

5.2. Проведення конкурсу на заміщення вакантних посад – начальника та спеціаліста відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Гайсинської міської ради у відповідності до вимог чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Міський голова



А.І.Гук



### Зміст оголошення

Гайсинська міська рада оголошує конкурс на заміщення вакантної посади – начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Гайсинської міської ради

#### Основні кваліфікаційні вимоги до кандидата:

- громадянство України;
- вільне володіння державною мовою, засвідчене документом про повну загальну середню освіту за умови, що такий документ підтверджує вивчення особою української мови як навчального предмета (дисципліни), або державним сертифікатом про рівень володіння державною мовою, що видається Національною комісією зі стандартів державної мови;
- володіння комп'ютерними програмами Microsoft Word, Microsoft Excel, тощо;
- повна вища освіта (спеціаліст, магістр) за спеціальністю: «Землепорядкування та кадастр» або «Землеустрій і кадастр»; за кваліфікацією: «Інженер-землепорядник» або «Інженер з землепорядкування та кадастру»;
- стаж роботи за фахом в органах місцевого самоврядування, або на посадах державної служби не менше 5 років, в тому числі досвід роботи на керівних посадах структурних підрозділах не менше 3-х років;
- повинен знати Конституцію України, нормативні документи, що стосуються діяльності органів місцевого самоврядування та органів виконавчої влади, Укази Президента України, постанови та розпорядження Верховної Ради України, Кабінету Міністрів України та нормативні документи, що регламентують діяльність у сфері земельних відносин та охорони навколишнього середовища;
- не досягли граничного віку перебування на службі в органах місцевого самоврядування (65 років).

Термін прийняття документів протягом 30 календарних днів з дня опублікування оголошення про проведення конкурсу. Документи приймаються за адресою: м. Гайсин, вул. 1 Травня, 7 каб.№5.

Додаткова інформація щодо надання переліку документів на конкурс, основних функціональних обов'язків, розміру та умов праці надається за адресою: м. Гайсин, вул. 1 Травня, 7 тел.2-12-50, 2-21-58.

Секретар виконавчого комітету

А.П.Філімонов

### Зміст оголошення

Гайсинська міська рада оголошує конкурс на заміщення вакантної посади – спеціаліста відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Гайсинської міської ради

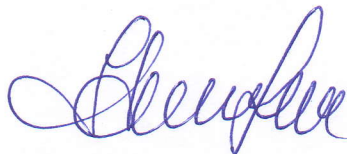
#### Основні кваліфікаційні вимоги до кандидата:

- громадянство України;
- вільне володіння державною мовою, засвідчене документом про повну загальну середню освіту за умови, що такий документ підтверджує вивчення особою української мови як навчального предмета (дисципліни), або державним сертифікатом про рівень володіння державною мовою, що видається Національною комісією зі стандартів державної мови;
- володіння комп'ютерними програмами Microsoft Word, Microsoft Excel, тощо;
- повна вища освіта (спеціаліст, магістр) за спеціальністю: «Землевпорядкування та кадастр» або «Землеустрій і кадастр»; за кваліфікацією: «Інженер-землевпорядник» або «Інженер з землевпорядкування та кадастру»;
- стаж роботи за фахом в органах місцевого самоврядування, або на посадах державної служби не менше 2-х років;
- повинен знати Конституцію України, нормативні документи, що стосуються діяльності органів місцевого самоврядування та органів виконавчої влади, Укази Президента України, постанови та розпорядження Верховної Ради України, Кабінету Міністрів України та нормативні документи, що регламентують у сфері земельних відносин та охорони навколишнього середовища.
- не досягли граничного віку перебування на службі в органах місцевого самоврядування (65 років).

Термін прийняття документів протягом 30 календарних днів з дня опублікування оголошення про проведення конкурсу. Документи приймаються за адресою: м. Гайсин, вул. 1 Травня, 7 каб.№5.

Додаткова інформація щодо надання переліку документів на конкурс, основних функціональних обов'язків, розміру та умов праці надається за адресою: м. Гайсин, вул. 1 Травня, 7 тел.2-12-50, 2-21-58.

Секретар виконавчого комітету



А.П.Філімонов

Додаток 3  
до розпорядження  
міського голови  
№142-од. від 15.12.2021 р.

## ПЕРЕЛІК

документів, які подають кандидати до конкурсної комісії, які бажають взяти участь у конкурсі на заміщення оголошених вакантних посад у відділі земельних відносин та охорони навколишнього середовища Гайсинської міської ради

1. Заява про участь в конкурсі, в якій зазначається про ознайомлення заявника із встановленими законодавством обмеженнями щодо прийняття на службу в органи місцевого самоврядування та проходження служби в органах місцевого самоврядування;
2. Заповнену особову картку (Форма П-2 ДС) з відповідними додатками;
3. Дві фотокартки розміром 4\*6 см.;
4. Копії документів про освіту з додатками;
5. Копії документів про підвищення кваліфікації, присвоєння вченого звання, присудження наукового ступеня, тощо (в разі наявності);
6. Копію документа щодо вільного володіння державною мовою (засвідчене документом про повну загальну середню освіту за умови, що такий документ підтверджує вивчення особою української мови як навчального предмета (дисципліни), або державним сертифікатом про рівень володіння державною мовою, що видається Національною комісією зі стандартів державної мови);
7. Декларацію особи (кандидата на посаду), уповноваженої на виконання функцій держави або місцевого самоврядування за минулий рік, у порядку, визначеному Законом України «Про запобігання корупції», шляхом заповнення на офіційному веб-сайті Національного агентства з питань запобігання корупції (NAZK.COVA.UA);
8. Копію документа, що посвідчує особу (паспорта);
9. Копію реєстраційного номера облікової картки платника податків;
10. Копію військового квитка (для військовослужбовців або військовозобов'язаних);
11. Копію трудової книжки;
12. Автобіографію;
13. Медичну довідку про стан здоров'я за формою, затвердженою МОЗ;
14. Довідку від нарколога;
15. Довідку від психіатра;
16. Довідка про наявність або відсутність судимостей;
17. Інформаційну довідку з Єдиного державного реєстру осіб, які вчинили корупційні або пов'язані з корупцією правопорушення;
18. Заява про згоду на обробку персональних даних;
19. Заява на згоду на проведення спеціальної перевірки (в разі потреби);
20. Інші документи за бажанням претендента, який подає документи до конкурсної комісії (рекомендації, нагороди, наукові статті тощо).

Секретар виконавчого комітету

А.П.Філімонов



### Перелік

питань для перевірки знань законодавства з урахуванням специфіки функціональних повноважень для проведення конкурсу заміщення вакантної посади начальника та спеціаліста відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Гайсинської міської ради

1. Категорії земель України за основним цільовим призначенням (ст. 19 Земельного кодексу України).
2. Підстави набуття права власності на землю із земель державної та комунальної власності (ст. 116 Земельного кодексу України).
3. Порядок безоплатної приватизації земельних ділянок громадянами (ст. 118 Земельного кодексу України).
4. Порядок надання земельних ділянок державної або комунальної власності у користування (ст. 123 Земельного кодексу України).
5. Порядок погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (ст. 186-1 Земельного кодексу України).
6. Визначення земель сільськогосподарського призначення та порядок їх використання (ст. 22 Земельного кодексу України).
7. Повноваження центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин (ст. 15-1 Земельного кодексу України).
8. Повноваження органів виконавчої влади, Верховної Ради Автономної Республіки Крим, органів місцевого самоврядування щодо передачі земельних ділянок у власність або у користування (ст. 122 Земельного кодексу України).
9. Створення, формування і ведення Державного фонду документації із землеустрою (ст. 32, 33 Закону України «Про землеустрій», постанова Кабінету Міністрів України від 17.11.2004 № 1553).
10. Порядок проведення інвентаризації земель (постанова Кабінету Міністрів України від 23.05.2012 року № 513).
11. Склад проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (ст. 50 Закону України «Про землеустрій»).
12. Склад технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (ст. 55 Закону України «Про землеустрій»).

13. Особливості надання громадянам у власність та користування земельних ділянок для ведення садівництва та городництва (ст. 22, 35, 118, 121, 124 Земельного кодексу України).
14. Особливості надання земельних ділянок для ведення фермерського господарства (ст. ст. 22, 31, 32, 93, 118, 121, 124 Земельного кодексу України, Закону України «Про фермерське господарство»).
15. Особливості надання земельних ділянок для сінокосіння і випасання худоби (ст. 22, 34, 124 Земельного кодексу України).
16. Процедура виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв) (ст. ст. 25, 29 Земельного кодексу України, Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)»).
17. Процедура надання у власність земельної ділянки сільськогосподарського призначення (несільськогосподарські угіддя), яка перебуває у постійному користуванні державного підприємства (ст. ст. 22, 30, 81, 82, 116, 149 Земельного кодексу України).
18. Особливості передачі в оренду земельних ділянок сільськогосподарського призначення для несільськогосподарських потреб (ст. ст. 20, 23, 149, 207, 208 Земельного кодексу України).
19. Порядок поновлення договору оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення, укладеного до 01.01.2013 між райдержадміністрацією та фермерським господарством (ст. 122 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі»).
20. Процедура зміни умов договору оренди в частині зменшення розміру земельної ділянки (ст. 30 Закону України «Про оренду землі»).
21. Правовий режим земель колишньої колективної власності під господарськими дворами (ст. 30 Земельного кодексу України, Закону України «Про колективне сільськогосподарське підприємство»).
22. Порядок здійснення консервації деградованих та малопродуктивних земель (ст. 172 Земельного кодексу України, ст. 51 Закону України «Про охорону земель», наказ Мінагрополітики від 26.04.2013 № 283 «Про затвердження Порядку консервації земель»).
23. Документація із землеустрою в галузі охорони земель (ст. 25 Закону України «Про охорону земель»).
24. Зміст та методи економічного стимулювання раціонального використання та охорони земель (ст. 27 Закону України «Про охорону земель»).

25. Порядок здійснення рекультивації порушених земель (ст. 166, 168 Земельного кодексу України, ст. 52 Закону України «Про охорону земель», ст. 25 Закону України «Про землеустрій», наказ Держкомзему від 04.01.2005 № 1 «Про затвердження Порядку видачі та анулювання спеціальних дозволів на зняття та перенесення ґрунтового покриву (родючого шару ґрунту) земельних ділянок»).
26. Фінансування заходів з охорони земель (ст. 209 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про охорону земель»).
27. Порядок нарахування та відшкодування втрат сільськогосподарського та лісогосподарського виробництва (ст. 207-209 Земельного кодексу України, постанова Кабінету Міністрів України від 17.11.1997 № 1279 «Про розміри та Порядок визначення втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва, які підлягають відшкодуванню»).
28. Використання коштів, які надходять у порядку відшкодування втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва (ст. 209 Земельного кодексу України).
29. Випадки звільнення від відшкодування втрат сільськогосподарського та лісогосподарського виробництва (ст. 208 Земельного кодексу України).
30. Встановлення водоохоронних зон, прибережних захисних смуг та правовий режим їх використання (ст. 58 Земельного кодексу України, ст. 87 Водного кодексу України, постанова Кабінету Міністрів України від 8 травня 1996 р. № 486 «Про затвердження Порядку визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режиму ведення господарської діяльності в них»).
31. Перехід права власності та права користування землею при переході права на будівлі і споруди (ст. 120 Земельного кодексу України, ст. 377 Цивільного кодексу України).
32. Склад та особливості правового режиму використання земель житлової та громадської забудови (глава 6 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»).
33. Склад та особливості правового режиму використання земель лісового фонду (глава 11 Земельного кодексу України, ст. 5 Лісового кодексу України).
34. Склад та особливості правового режиму використання земель водного фонду (глава 12 Земельного кодексу України, ст. 51, 85 Водного кодексу України).
35. Склад та особливості правового режиму використання земель природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення (глава 7 Земельного кодексу України, Закон України «Про природно-заповідний фонд України»).
36. Склад та особливості правового режиму використання земель оборони (ст. ст. 65, 77, 84 Земельного кодексу України, Закон України «Про використання земель оборони»).



37. Особливості надання земельних ділянок підприємствам, установам та організаціям при проведенні розвідувальних робіт та видобуванні корисних копалин (ст. 97, 166 Земельного кодексу України, ст. 18 Кодексу України про надра).

38. Сучасний стан та проблеми адміністративно-територіального устрою України (ст. 132 – 133) Конституції України, глава 29 Земельного кодексу України).

39. Особливості правового режиму використання земель охоронних зон уздовж ліній електропередач, зв'язку, трубопроводів (ст. 73, 112 Земельного кодексу України, Закону України «Про правовий режим земель охоронних зон об'єктів магістральних трубопроводів», ст. 22 Закону України «Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів»).

40. Порядок встановлення і зміни меж адміністративно-територіальних утворень. Роль містобудівної документації при встановленні (зміні) меж населених пунктів (ст. 132 – 133 Конституції України, глава 29 Земельного кодексу України).

41. Державний нагляд у сфері землеустрою (ст. 61-1 Закону України «Про землеустрій»).

42. Розробники документації із землеустрою (ст. 26 Закону України «Про землеустрій»).

Секретар виконавчого комітету



А.П.Філімонов