



УКРАЇНА
ГАЙСИНСЬКА МІСЬКА РАДА
Гайсинського району Вінницької області
РІШЕННЯ № 34

16 квітня 2021 р.

11 сесія 8 скликання

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою продажу права оренди на конкурентних засадах по вул. I Травня, 129б

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі виготовлений ТОВ «ВІАТЕРРА», відповідно до ст. 122, 124, 125, 126, 127, 134, 135, 136, 137 Земельного Кодексу України, ст. 25 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» рішення 25 сесії 7 скликання Гайсинської міської ради від 15 вересня 2017 року «Про внесення вільних земельних ділянок до Переліку земельних ділянок, набуття права оренди яких пропонується продати на конкурентних засадах (на аукціонах)», з метою врегулювання відносин щодо набуття права користування земельними ділянками в місті Гайсин, створення сприятливих умов для раціонального використання земельних ділянок та забезпечення надходжень в бюджет міста, міська рада **ВИРШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для продажу права оренди через аукціон із земель комунальної власності в межах м. Гайсин, вул. I Травня, 129б:

- площею 0,0432га, кадастровий номер 0520810100:06:002:0004 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

2. Продати право оренди на земельну ділянку, на земельних торгах у формі аукціону.

3. Затвердити умови продажу права оренди на земельну ділянку, відповідно до чинного законодавства, встановивши наступне:

3.1. Стартова ціна лоту з продажу права оренди на земельну ділянку дорівнює розміру орендної плати, відповідно до рішення 21 сесії 6 скликання Гайсинської міської ради «Про введення в дію грошової оцінки земель міста Гайсина та порядок встановлення розмірів орендної плати в м. Гайсині за земельні ділянки які перебувають в комунальній власності». Стартовий розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою площею 0,0432га, кадастровий номер 0520810100:06:002:0004

для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. І Травня, 1296, в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки (443093,76грн.), що становить 13292,81грн.

3.2. Встановити термін дії договору оренди земельної ділянки площею 0,0432га, кадастровий номер 0520810100:06:002:0004 по вул. І Травня,1296 - 10 років.

4. Організатору забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку за територіальною громадою міста.

4.1. Визначити Виконавця проведення торгів і укласти відповідні договори на проведення робіт.

5. Переможцю земельних торгів провести державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства.

6. Кошти перераховуються до міського бюджету переможцем земельних торгів на рахунок, зазначений у протоколі земельних торгів.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань архітектури, будівництва, екології та регулювання земельних відносин (А.О. Шульга).

Міський голова



А.І.Гук