



**У К Р А І Н А**  
**Г А Й С И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А**  
Гайсинського району Вінницької області  
**Р І Ш Е Н Н Я №42**

16 квітня 2021 р.

11 сесія 8 скликання

**Про припинення права користування, надання в оренду земельних ділянок**

Розглянувши заяви ДП ЗАТ ТЕУВЕС ХОЛДІНГ «ТЕГРА УКРАЇНА ЛТД», ТОВ «Н'ЮСАЙНС РІЕЛ ІСТЕЙТ ЛТД» про передачу права користування земельними ділянками, згідно ст. 12, 93, 96,120 Земельного Кодексу України, ст. 33 Закону України про оренду землі, Законом України «Про державний земельний кадастр», статтею 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктами 162, 171 Постанови Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. ДОЧІРНЬОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ЗАКРИТОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА ТЕУВЕС ХОЛДІНГ «ТЕГРА Україна ЛТД» припинити право користування земельними ділянками:

- площею 1,3000га, кадастровий номер 0520810100:12:002:0167 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, адреса розташування м. Гайсин, вул. Станційна,6 та розірвати договір оренди укладений 27.12.2006року;

- площею 0,1527га, кадастровий номер 0520810100:12:002:0168 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості адреса розташування м. Гайсин, вул. Станційна,6 та розірвати договір оренди укладений 27.12.2006року;

- площею 0,1304га, кадастровий номер 0520810100:12:002:0067 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, адреса розташування м. Гайсин, вул. Станційна,6 та розірвати договір оренди укладений 03.06.2008року- загальною площею 0,3815га, а саме земельних ділянок:

- площею 0,1916га кадастровий номер 0520810100:12:002:0121;

- площею 0,0817га кадастровий номер 0520810100:12:002:0122;
- площею 0,0143га кадастровий номер 0520810100:12:002:0123;
- площею 0,0100га кадастровий номер 0520810100:12:002:0124;
- площею 0,0546га кадастровий номер 0520810100:12:002:0125;
- площею 0,0106га кадастровий номер 0520810100:12:002:0126;
- площею 0,0066га кадастровий номер 0520810100:12:002:0127;
- площею 0,0121га кадастровий номер 0520810100:12:002:0028

для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, адреса розташування м. Гайсин, вул. Станційна,6 та розірвати договір оренди укладений 20.05.2012року;

- загальною площею 0,0182га, а саме земельних ділянок:
- площею 0,0004га кадастровий номер 0520810100:14:001:0002;
- площею 0,0004га кадастровий номер 0520810100:14:001:0003;
- площею 0,0004га кадастровий номер 0520810100:14:001:0004;
- площею 0,0081га кадастровий номер 0520810100:14:001:0005;
- площею 0,0004га кадастровий номер 0520810100:14:001:0006;
- площею 0,0004га кадастровий номер 0520810100:14:001:0007;
- площею 0,0081га кадастровий номер 0520810100:14:001:0008

для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, адреса розташування м. Гайсин, вул. Заводська та розірвати договір оренди укладений 27.12.2006року, у зв'язку з передачею права власності на комплекс будівель та споруд, згідно договору купівлі продажу нерухомого майна від 11 лютого 2021року.

2. У зв'язку з прийняттям у власність комплексу будівель та споруд **ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Н'ЮСАЙНС РІЕЛ ІСТЕЙТ ЛТД»** надати в оренду земельні ділянки:

- площею 1,3000га, кадастровий номер 0520810100:12:002:0167 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, адреса розташування м. Гайсин, вул. Станційна,6;

- площею 0,1527га, кадастровий номер 0520810100:12:002:0168 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості адреса розташування м. Гайсин, вул. Станційна,6;

- площею 0,1304га, кадастровий номер 0520810100:12:002:0067 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, адреса розташування м. Гайсин, вул. Станційна,6;

- площею 0,1916га кадастровий номер 0520810100:12:002:0121;

- площею 0,0817га кадастровий номер 0520810100:12:002:0122;
- площею 0,0143га кадастровий номер 0520810100:12:002:0123;
- площею 0,0100га кадастровий номер 0520810100:12:002:0124;
- площею 0,0546га кадастровий номер 0520810100:12:002:0125;
- площею 0,0106га кадастровий номер 0520810100:12:002:0126;
- площею 0,0066га кадастровий номер 0520810100:12:002:0127;
- площею 0,0121га кадастровий номер 0520810100:12:002:0028

для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, адреса розташування м. Гайсин, вул. Станційна,6;

- площею 0,0004га кадастровий номер 0520810100:14:001:0002;
- площею 0,0004га кадастровий номер 0520810100:14:001:0003;
- площею 0,0004га кадастровий номер 0520810100:14:001:0004;
- площею 0,0081га кадастровий номер 0520810100:14:001:0005;
- площею 0,0004га кадастровий номер 0520810100:14:001:0006;
- площею 0,0004га кадастровий номер 0520810100:14:001:0007;
- площею 0,0081га кадастровий номер 0520810100:14:001:0008

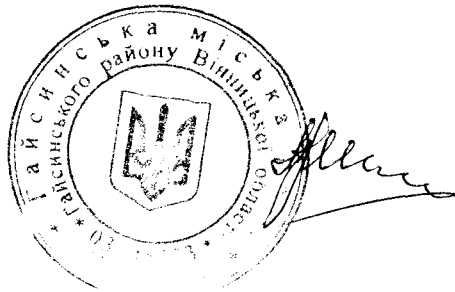
для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, адреса розташування м. Гайсин, вул. Заводська.

2.1 Встановити термін дії договору оренди вищезгаданих земельних ділянок - 10 років.

2.2 Встановити розмір орендної плати за користування земельними ділянками - 12 відсотків від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

3.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань архітектури, будівництва, екології та регулювання земельних відносин (А.О. Шульга).

Міський голова



А.І. Гук