УКРАЇНА
ЛУКА-МЕЛЕШКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ № 2355

04 липня 2025 року 67 сесія 8 скликання

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Пилявець Юрія Сергійовича

Розглянувши подану заяву та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та для ведення особистого селянського господарства **гр. Пилявець Юрія Сергійовича**, враховуючи Витяг з Державного реєстру речових прав від 07.05.2024 року, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна №1129357705206, відповідно до ст. 12, 186, Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії сільської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин, охорони природи, житлово - комунального господарства та комунальної власності сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) **гр. Пилявець Юрія Сергійовича** на земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (02.01).

2. Передати у власність гр. Пилявець Юрію Сергійовичу земельну ділянку, площею – **0,2500 га** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (02.01), яка розташована за адресою: **Вінницька область, Вінницький район, с. Сокиринці, вулиця Незалежності, 64 (колишня 1 Травня), (кадастровий номер 0520686300:02:003:0313)**.

2.1. Гр. Пилявець Юрію Сергійовичу зареєструвати право власності на земельну ділянку.

3. Відмовити **гр. Пилявець Юрію Сергійовичу** в частині затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), площею – 0,2700 га для ведення

особистого селянського господарства (01.03), яка розташована за адресою: Вінницька область, Вінницький район, с. Сокиринці, вулиця Незалежності, 64 (колишня 1 Травня), (кадастровий номер 0520686300:02:003:0314) у зв'язку з забороною безоплатної передачі земель комунальної власності у приватну власність, на підставі пп.5 п.27 Розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України.

4. Повідомити гр. Пилявець Юрію Сергійовичу, про його право, відповідно до ч.1 ст.78, ч.3 79, ст.80 Закону України «Про адміністративну процедуру», на оскарження цього рішення до Вінницького окружного адміністративного суду за адресою: м.Вінниця, вул.Брацлавська, 14.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та комунальної власності (Ткаченко В.С.).

Сільський голова **Богдан АВГУСТОВИЧ**