УКРАЇНА
ЛУКА-МЕЛЕШКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ № 2291

25 квітня 2025 року 65 сесія 8 скликання

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Федоченка Олександра Івановича

Розглянувши подану заяву та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та для ведення особистого селянського господарства **гр. Федоченка Олександра Івановича,** враховуючи типовий договір купівлі – продажу житлового будинку садибного типу з господарськими будівлями від 17.12.1991 р., зареєстровано в реєстрі за №І-2186, відповідно до ст. 12, 186, Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії сільської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин, охорони природи, житлово - комунального господарства та комунальної власності, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) **гр. Федоченка Олександра Івановича** на земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (02.01).

2. Передати у власність **гр. Федоченку Олександру Івановичу** земельну ділянку, площею - **0,1359 га** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (02.01), яка розташована за адресою: **Вінницька область, Вінницький район, с. Іванівка, вулиця Молодіжна, 1**, (кадастровий номер **0520682000:02:001:0351**).

Гр. **Федоченку Олександру Івановичу** зареєструвати право власності на земельну ділянку.

3. Відмовити **гр. Федоченку Олександру Івановичу** в частині затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості):

- площею – **0,1588 га** для ведення особистого селянського господарства (01.03), яка розташована за адресою: **Вінницька область, Вінницький район, с. Іванівка, (кадастровий номер 0520682000:02:002:0258)**;

- площею – **0,1900 га** для ведення особистого селянського господарства (01.03), яка розташована за адресою: **Вінницька область, Вінницький район, с. Іванівка, 2 - й провулок Ю.Лісового, 3 (кадастровий номер 0520682000:02:002:0257)**;

- площею – **0,0900 га** для ведення особистого селянського господарства (01.03), яка розташована за адресою: **Вінницька область, Вінницький район, с. Іванівка, 2 - й провулок Ю.Лісового, (кадастровий номер 0520682000:02:002:0256)**;

у зв'язку з забороною безоплатної передачі земель комунальної власності у приватну власність, на підставі пп.5 п.27 Розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України.

4. Повідомити **гр. Федоченку Олександру Івановичу,** про його право, відповідно до ч.1 ст.78, ч.3 79, ст.80 Закону України «Про адміністративну процедуру», на оскарження цього рішення до Вінницького окружного адміністративного суду за адресою: м.Вінниця, вул.Брацлавська, 14.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та комунальної власності (Ткаченко В.С.).

Сільський голова **Богдан АВГУСТОВИЧ**