УКРАЇНА
ЛУКА-МЕЛЕШКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ № 1668

17 листопада 2023 року 46 сесія 8 скликання

Про оформлення права власності нерухомого майна за територіальною громадою та передачею в оренду земельних ділянок комунальної власності

Розглянувши клопотання ТОВ «Аграна Фрут Лука» від 10 жовтня 2023 року (вхід.02-09/55 від 20.10.2023 року), та подані документи щодо оренди земельних ділянок під польовими дорогами, керуючись ст.ст.3, 12, 19, 52, 123, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», відповідно до ст..37-1, 79-1 Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та симулювання зрошення в Україні» та п. 21 Перехідних положень Земельного кодексу України, Закону України «Про оцінку земель», п.34 ч.1 ст.26, ч.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні, враховуючи висновок постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та комунальної власності, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Оформити право власності на нерухоме майно – Лука-Мелешківській територіальній громаді в особі Лука- Мелешківської сільської ради, код ЄДРПОУ 04329856, на земельні ділянки за кадастровими номерами:

0520682800:01:005:0138, площею 0,8212 га з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;

0520682800:01:005:0139, площею 1,0506 га з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;

0520682800:01:005:0140, площею 1,4789 га з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;

0520682800:01:005:0141 площею 1,3247 га з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;

0520682800:01:005:0142 площею 1,2004 га з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;

0520682800:01:005:0143 площею 0,1871 га з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;

0520682800:01:005:0145 площею 0,2092 га з цільовим призначенням

01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;

0520682800:01:005:0146 площею 0,2781 га з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;

за межами с. Лука-Мелешківська, Лука-Мелешківської сільської ради, Вінницького району, Вінницької області.

2. Передати ТОВ «Аграна Фрут Лука», в оренду терміном на 7 років земельні ділянки:

0520682800:01:005:0138, площею 0,8212 га з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;

0520682800:01:005:0139, площею 1,0506 га з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;

0520682800:01:005:0140, площею 1,4789 га з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;

0520682800:01:005:0141 площею 1,3247 га з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;

0520682800:01:005:0142 площею 1,2004 га з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;

0520682800:01:005:0143 площею 0,1871 га з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;

0520682800:01:005:0145 площею 0,2092 га з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;

0520682800:01:005:0146 площею 0,2781 га з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;

3. Встановити орендну плату на рівні 12 % від нормативної грошової оцінки.

4. Доручити Лука-Мелешківському сільському голові Богдану АВГУСТОВИЧУ підписати договір оренди землі.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та комунальної власності (Ткаченко В.С.)

Секретар сільської ради **Оксана ШЕВАНЮК**