**УКРАЇНА**
**ЛУКА-МЕЛЕШКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**
**ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

# РІШЕННЯ № 254

**16 квітня 2021 року** **9 сесія 8 скликання**

**Про продаж права оренди земельної ділянки комунальної власності, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на земельних торгах (аукціон) на території Лука-Мелешківської сільської ради Вінницького району, Вінницької області «за межами населеного пункту»**

Відповідно до ст.ст.12,93,124,134,135 Земельного кодексу України, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державний земельний кадастр», ст.ст.6,16 Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на продаж права оренди земельної ділянки комунальної власності (кад.№0520684900:06:003:0149), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 21,9195 га, на земельних торгах (аукціон), на території Лука-Мелешківської сільської ради, Вінницького району, Вінницької області «за межами населеного пункту».
2. Доручити сільському голові Августовичу Б.І. укласти договір на виконання проведення земельних торгів (аукціон) з виконавцем земельних торгів (аукціон).
3. Встановити стартовий розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою, площею 21,9195 га із кадастровим номером 0520684900:06:003:0149, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка виставляється з метою продажу права оренди на земельних торгах (аукціон), у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 30 810, 82 грн (тридцять тисяч вісімсот десять гривень вісімдесят дві копійки).
4. Встановити термін договору оренди землі на 12 років.
5. Встановити крок земельних торгів (аукціон) з продажу права оренди земельної ділянки у розмірі 0,75 (нуль цілих сімдесят п’ять десятих) відсотка стартової плати за користування земельною ділянкою.
6. Забезпечити передачу виконавцю земельних торгів (аукціон) копій документів та матеріалів на лот не пізніше 30 календарних днів після

прийняття цього рішення.

7. Забезпечити підготовку проекту договору оренди цієї земельної ділянки.

8. Доручити сільському голові Августовичу Богдану Івановичу укласти договір оренди земельної ділянки, право якої виставляється на земельні торги (аукціон) з переможцем земельних торгів (аукціон).

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та комунальної власності (Ткаченко В.С.).

**Сільський голова** **Богдан АВГУСТОВИЧ**