У К Р А Ї Н А
Л У К А - М Е Л Е Ш К І В С Ь К А
С І Л Ь С Ь К А Р А Д А
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ № 159

27 січня 2021 року **5 сесія 8 скликання**

с.Лука-Мелешківська

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), та передачу земельних ділянок сільськогосподарського призначення в оренду

Керуючись статтями 3,5, 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) власникам земельних часток (паїв), статтями 26 та 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 4,8²,16,19 Закону України «Про оренди землі», розглянувши заяву Бояльського Петра Володимировича, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Лука-Мелешківської сільської ради, а саме с. Тютьки, земельна ділянка знаходиться за межами населеного пункту, номер ділянки 417, ділянка має площу 1,98 га, та належала покійному Теледиді Степану Никифоровичу

2.Встановити, що замовником технічної документації виступатиме Бояльський Петро Володимирович

3. Встановити, що земельна ділянка передається в оренду на строк 7 (десять) років, але до моменту державної реєстрації права власності спадкоємця на земельну ділянку, або до набрання законної сили рішенням суду про визнання спадщини, до якої входить дана земельна ділянка, відумерлою, про що обов'язково зазначити у відповідному договорі оренди землі.

4.Встановити орендну плату за використання земельної ділянки Бояльському Петру Володимировичу в розмірі 12 відсотків від нормативно грошової оцінки землі

5.Встановити, що порядок обчислення орендної плати, строк плати та порядок її зарахування до бюджетів визначається відповідно до вимог статей 285-287 розділу XII Податкового кодексу України.

6.Встановити що індексація розміру орендної плати здійснюється щорічно, шляхом множення розміру орендної плати за поточний рік на величину коефіцієнта індексації нормативно грошової оцінки земель розрахованого центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин.

Сільський голова **Богдан АВГУСТОВИЧ**