У К Р А Ї Н А
ЛУКА-МЕЛЕШКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я № 115

«13» липня 2026 року
с. Лука-Мелешківська

Про роз'яснення порядку застосування рішення 67 сесії 8 скликання Лука-Мелешківської сільської ради від 04 липня 2025 року № 2337 «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Лука-Мелешківської сільської територіальної громади»

Керуючись статтями 40, 52, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податковим кодексом України, з метою забезпечення однакового застосування положень рішення Лука-Мелешківської сільської ради від 04 липня 2025 року №2337 «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Лука-Мелешківської сільської територіальної громади» та усунення неоднозначного тлумачення окремих положень додатка №6 до зазначеного рішення, враховуючи, що приміткою 4 додатка № 6 прямо передбачено застосування ставок земельного податку з урахуванням підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 та 277 Податкового кодексу України, виконавчий комітет сільської ради

ВИРІШИВ:

1. Роз'яснити, що використане у додатку № 6 до рішення Лука-Мелешківської сільської ради від 04 липня 2025 року № 2337 поняття «юридичні особи» застосовано як загальне визначення категорії платників земельного податку та не передбачає поширення встановлених ставок земельного податку на всі юридичні особи незалежно від форми власності.
2. Роз'яснити, що положення додатка № 6 до рішення Лука-Мелешківської сільської ради від 04 липня 2025 року № 2337 підлягають застосуванню виключно у системному взаємозв'язку з положеннями Податкового кодексу України.
3. Роз'яснити, що відповідно до пункту 274.2. статті 274 Податкового кодексу України ставка земельного податку у розмірі до 12 відсотків нормативної грошової оцінки може застосовуватися лише у випадках, визначених Податковим кодексом України, та не поширюється на земельні ділянки, що перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання

державної та комунальної форм власності, для яких застосовуються ставки земельного податку в межах та порядку, визначених Податковим кодексом України.

4. Роз'яснити, що щодо земельних ділянок, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання державної та комунальної форм власності, ставка земельного податку визначається відповідно до статті 274 Податкового кодексу України у межах встановленого граничного розміру, а тому ставка земельного податку у розмірі 12 відсотків, передбачена додатком № 6 до рішення Лука-Мелешківської сільської ради від 04 липня 2025 року № 2337, до таких земельних ділянок не застосовується.

5. Роз'яснити, що ставки земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено, застосовуються відповідно до пункту 277.1 статті 277 Податкового кодексу України у межах визначених ним граничних розмірів.

6. Це рішення відображає офіційне роз’яснення Лука-Мелешківської сільської ради змісту рішення №2337 та порядку його застосування з урахуванням вимог Податкового кодексу України

7. Розмістити дане рішення на офіційному веб- сайті Лука-Мелешківської сільської ради за адресою: http://lmotg.gov.ua.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на сільського голову Богдана АВГУСТОВИЧА.

Сільський голова **Богдан АВГУСТОВИЧ**