**УКРАЇНА**
**ЛУКА-МЕЛЕШКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**
**ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**
**проєкт РІШЕННЯ №**

___ _____2025 року 65 сесія 8 скликання

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Федоченка Олександра Івановича**

Розглянувши подану заяву та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та для ведення особистого селянського господарства **гр. Федоченка Олександра Івановича,** враховуючи типовий договір купівлі – продажу житлового будинку садибного типу з господарськими будівлями від 17.12.1991 р., зареєстровано в реєстрі за №І-2186, відповідно до ст. 12, 186, Земельного кодексу України, п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії сільської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин, охорони природи, житлово - комунального господарства та комунальної власності сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) **гр. Федоченка Олександра Івановича** на земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (02.01).

2. Передати у власність **гр. Федоченку Олександру Івановичу** земельну ділянку, площею - **0,1359 га** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (02.01), яка розташована за адресою: **Вінницька область, Вінницький район, с. Іванівка, вулиця Молодіжна, 1**, (кадастровий номер **0520682000:02:001:0351**).

Гр. **Федоченку Олександру Івановичу** зареєструвати право власності на земельну ділянку.

3. Відмовити **гр. Федоченку Олександру Івановичу** в частині затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості):

- площею – **0,1588 га** для ведення особистого селянського господарства (01.03), яка розташована за адресою: **Вінницька область, Вінницький район, с. Іванівка, (кадастровий номер 0520682000:02:002:0258)**;

- площею – **0,1900 га** для ведення особистого селянського господарства (01.03), яка розташована за адресою: **Вінницька область, Вінницький район, с. Іванівка, 2- й провулок Ю.Лісового,3 (кадастровий номер 0520682000:02:002:0257)**;

- площею – **0,0900 га** для ведення особистого селянського господарства (01.03), яка розташована за адресою: **Вінницька область, Вінницький район, с. Іванівка, 2- й провулок Ю.Лісового, (кадастровий номер 0520682000:02:002:0256)**;

у зв'язку з забороною безоплатної передачі земель комунальної власності у приватну власність, на підставі пп.5 п.27 Розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України.

4.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та комунальної власності (Ткаченко В.С.).

**Сільський голова** **Богдан АВГУСТОВИЧ**

Виконавці:
Спеціаліст І-категорії Жмурко А.Б.
Голова постійної комісії Ткаченко В.С.

**А В Т О Р** Відділ містобудування, архітектури та земельних відносин

Спеціаліст І-категорії____ _____ _____ЖМУРКО Артем
(посада) (підпис) (прізвище,ім'я)

_____
(дата)

**П О Г О Д Ж Е Н О:**

1. Юридичний відділ

___Начальник відділу_____ _____ __БОНДАР Вадим_____
(посада) (підпис) (прізвище,ім’я)

_____
(дата)

2. Секретар сільського ради _____ ШЕВАНЮК Оксана

_____
(дата)

3. Голова постійної комісії _____ ТКАЧЕНКО Володимир

_____
(дата)