УКРАЇНА
ЛУКА-МЕЛЕШКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ №

__ _____ 2025 року 63 сесія 8 скликання

Про внесення змін
до договору оренди землі
від 30.05.2007 року земельної ділянки
з кадастровий номер 0524584800:01:001:0157

Розглянувши клопотання ТОВ «Агробуг» від 07.01.2025 року №2, керуючись ст.. 26,60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12 Земельного кодексу України, та ст. 30 Закону України «Про оренду землі» враховуючи рекомендації постійної комісії сільської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та комунальної власності, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1.Внести зміни до договору оренди землі від 30.05.2007 року, земельної ділянки площею 13,6606 га., кадастровий номер 0524584800:01:001:0157, зі змінами викладеними в додатковій угоді №300 від 29 травня 2019 року до додаткової угоди від 22 березня 2016 року №147:

1.1. Змінити сторону орендодавця з «Головного управління Держгеокадастру у Вінницькій області» на Лука-Мелешківська сільська рада»

1.2. Пункт 5 викласти в наступній редакції: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить: 316 853.30 грн. (триста шістнадцять тисяч вісімсот п’ятдесят три гривні 30 копійок).

1.3.Пункт 8 викласти в наступній редакції: «Додаткову угоду укладено на _____ з моменту її укладання. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 (тридцять) днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію. Дата закінчення терміну договору _____.

1.4. Пункт 9 викласти в наступній редакції: «Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі в розмірі 12% від нормативно грошової оцінки

земельної ділянки, що становить 38 022,40 (тридцять вісім тисяч двадцять дві гривні 40 коп. за 1 рік».

2. Уповноважити сільського голову Лука-Мелешківської сільської ради Богдана АВГУСТОВИЧА, в установленому порядку, відповідно до законодавства, підписати додаткову угоду до договору оренди землі №б/н від 30.05.2007 року відповідно до змін визначених в п.1 цього рішення.

3. ТОВ «Агробуг» (код ЄДРПОУ 34447253) підписати додаткову угоду до договору оренди землі №б/н від 30.05.2007 року укладену з Лука-Мелешківською сільською радою та здійснити державну реєстрацію додаткової угоди відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та комунальної власності (Ткаченко В.С.).

Сільський голова **Богдан АВГУСТОВИЧ**

А В Т О Р Відділ містобудування, архітектури та земельних відносин

Спеціаліст І-категорії_____ _____ _____ЖМУРКО Артем
(посада) (підпис) (прізвище,ім'я)

_____
(дата)

П О Г О Д Ж Е Н О:

1. Юридичний відділ

___Начальник відділу_____ _____ __БОНДАР Вадим_____
(посада) (підпис) (прізвище,ім'я)

_____
(дата)

2. Секретар сільського ради _____ ШЕВАНЮК Оксана

_____
(дата)

3. Голова постійної комісії _____ ТКАЧЕНКО Володимир

_____
(дата)