УКРАЇНА
ЛУКА-МЕЛЕШКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ №

___ _____ 2025 року сесія 8 скликання

Про внесення змін до договорів оренди землі невитребуваних часток (паїв)

Розглянувши клопотання ТОВ «Агробуг» від 09.12.2024 р №106.керуючись ст..26,60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12 Земельного кодексу України, ст.30 Закону України «Про оренду землі»,Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)»,враховуючи рекомендації постійної комісії сільської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та комунальної власності,сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі №315/І від 31 липня 2018 року, шляхом укладання додаткової угоди, земельної ділянки площею1,6093 га (кадастровий номер 0520682000:01:006:0142), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

1.1.Укласти додаткову угоду до договору оренди землі №315/І від 31 липня 2018 року згідно редакції викладеної в додатку №1 до цього рішення.

1.2. Доручити сільському голові Августовичу Б.І., підписати додаткову угоду до договору оренди землі №315/І від 31 липня 2018 року згідно пункту 1.1 цього рішення.

2. Внести зміни до договору оренди землі №319/І від 31 липня 2018 року, шляхом укладання додаткової угоди, земельної ділянки площею 2,3326 га (кадастровий номер 0520682000:01:002:0147), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

2.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі №319/І від 31 липня 2018 року згідно редакції викладеної в додатку №2 до цього рішення.

2.2. Доручити сільському голові Августовичу Б.І., підписати додаткову угоду до договору оренди землі №319/І від 31 липня 2018 року згідно пункту 2.1 цього рішення.

3. Внести зміни до договору оренди землі №314/І від 31 липня 2018 року, шляхом укладання додаткової угоди, земельної ділянки площею 2,3253 га (кадастровий номер 0520682000:01:006:0139), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

3.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі №314/І від 31 липня 2018 року згідно редакції викладеної в додатку №3 до цього рішення.

3.2. Доручити сільському голові Августовичу Б.І., підписати додаткову угоду до договору оренди землі №314/І від 31 липня 2018 року згідно пункту 3.1 цього рішення.

4. Внести зміни до договору оренди землі №630П від 24 вересня 2018 року, шляхом укладання додаткової угоди, земельної ділянки площею 1,7849 га (кадастровий номер 0524584800:01:001:0173), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

4.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі №630П від 24 вересня 2018 року згідно редакції викладеної в додатку №4 до цього рішення.

4.2. Доручити сільському голові Августовичу Б.І., підписати додаткову угоду до договору оренди землі №630П від 24 вересня 2018 року згідно пункту 4.1 цього рішення.

5. Внести зміни до договору оренди землі №627П від 24 вересня 2018 року, шляхом укладання додаткової угоди, земельної ділянки площею 1,6476 га (кадастровий номер 0524584800:01:004:0426), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

5.1. Укласти додаткову угодудо договору оренди землі №627П від 24 вересня 2018 року згідно редакції викладеної в додатку №5 до цього рішення.

5.2. Доручити сільському голові Августовичу Б.І., підписати додаткову угоду до договору оренди землі №627П від 24 вересня 2018 року згідно пункту 5.1 цього рішення.

6. Внести зміни до договору оренди землі №635П від 24 вересня 2018 року, шляхом укладання додаткової угоди, земельної ділянки площею 1,6476 га (кадастровий номер 0524584800:01:004:0427), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

6.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі №635П від 24 вересня 2018 року згідно редакції викладеної в додатку №6 до цього рішення.

6.2. Доручити сільському голові Августовичу Б.І., підписати додаткову угоду до договору оренди землі №635П від 24 вересня 2018 року згідно пункту 6.1 цього рішення.

7.Внести зміни до договору оренди землі №625П від 24 вересня 2018 року, шляхом укладання додаткової угоди, земельної ділянки площею 1,6476 га (кадастровий номер 0524584800:01:004:0429), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

7.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі №625П від 24 вересня 2018 року згідно редакції викладеної в додатку №7 до цього рішення.

7.2. Доручити сільському голові Августовичу Б.І., підписати додаткову угоду до договору оренди землі №625П від 24 вересня 2018 року згідно пункту 7.1 цього рішення.

8.Внести зміни до договору оренди землі №628П від 24 вересня 2018 року, шляхом укладання додаткової угоди, земельної ділянки площею 1,6476 га (кадастровий номер 0524584800:01:004:0430), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

8.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі №628П від 24 вересня 2018 року згідно редакції викладеної в додатку №8 до цього рішення.

8.2. Доручити сільському голові Августовичу Б.І., підписати додаткову угоду до договору оренди землі №628П від 24 вересня 2018 року згідно пункту 8.1 цього рішення.

9.Внести зміни до договору оренди землі №631П від 24 вересня 2018 року, шляхом укладання додаткової угоди, земельної ділянки площею 1,7250 га (кадастровий номер 0524584800:01:004:0431), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

9.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі №631П від 24 вересня 2018 року згідно редакції викладеної в додатку №9 до цього рішення.

9.2. Доручити сільському голові Августовичу Б.І., підписати додаткову угоду до договору оренди землі №631П від 24 вересня 2018 року згідно пункту 9.1 цього рішення.

10.Внести зміни до договору оренди землі №632П від 24 вересня 2018 року, шляхом укладання додаткової угоди, земельної ділянки площею 1,6476 га (кадастровий номер 0524584800:01:004:0432), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

10.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі №632П від 24 вересня 2018 року згідно редакції викладеної в додатку №10 до цього рішення.

10.2. Доручити сільському голові Августовичу Б.І., підписати додаткову угоду до договору оренди землі №632П від 24 вересня 2018 року згідно пункту 10.1 цього рішення.

11. Внести зміни до договору оренди землі №629П від 24 вересня 2018 року, шляхом укладання додаткової угоди, земельної ділянки площею 1,6476 га (кадастровий номер 0524584800:01:004:0433), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

11.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі №629П від 24 вересня 2018 року згідно редакції викладеної в додатку №11 до цього рішення.

11.2. Доручити сільському голові Августовичу Б.І., підписати додаткову угоду до договору оренди землі №629П від 24 вересня 2018 року згідно пункту 11.1 цього рішення.

12. Внести зміни до договору оренди землі №633П від 24 вересня 2018 року, шляхом укладання додаткової угоди, земельної ділянки площею 1,6476 га (кадастровий номер 0524584800:01:004:0434), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

12.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі №633П від 24 вересня 2018 року згідно редакції викладеної в додатку №12 до цього рішення.

12.2. Доручити сільському голові Августовичу Б.І., підписати додаткову угоду до договору оренди землі №633П від 24 вересня 2018 року згідно пункту 12.1 цього рішення.

13. Внести зміни до договору оренди землі №626П від 24 вересня 2018 року, шляхом укладання додаткової угоди, земельної ділянки площею 1,6476 га (кадастровий номер 0524584800:01:004:0435), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

13.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі №626П від 24 вересня 2018 року згідно редакції викладеної в додатку №13 до цього рішення.

13.2. Доручити сільському голові Августовичу Б.І., підписати додаткову угоду до договору оренди землі №626П від 24 вересня 2018 року згідно пункту 13.1 цього рішення.

14. Контроль за виконанням даного рішення покласти напостійну комісію сільської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та комунальної власності (Ткаченко В.С.).

Сільський голова **Богдан АВГУСТОВИЧ**

А В Т О Р
В.О. Начальника відділу містобудування,
архітектури та земельних відносин _____ Артем ЖМУРКО

_____
(дата)

П О Г О Д Ж Е Н О:

Начальник юридичного відділу

Начальник відділу _____ Вадим БОНДАР

_____
(дата)

Секретар сільського ради _____ Оксана ШЕВАНЮК

_____
(дата)

Голова постійної комісії _____ Володимир ТКАЧЕНКО

_____
(дата)

Додаток 1
до рішення __ сесії 8 скликання

Лука-Мелешківської сільської ради
№ ___ від _____ року

ДОДАТКОВА УГОДА
до Договору оренди землі№315/І від 31 липня 2018 року

с Л у к а - М е л е ш к і в с ь к а

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – **Лука-Мелешківська сільська рада в особі Августовича Богдана Івановича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»**та ОРЕНДАР – **ТОВ «Агробуг» в особі заступника директора Токаря Володимира Володимировича**, що діє на підставі Статуту, уклали дану додаткову угоду до Договору оренди землі про наступне:

1. Пункт 3.1 викласти у наступній редакції : Договір укладено до 07.11.2035 року, але в будь-якому випадку до дня державної реєстрації права власності на земельні ділянки за громадянами (власниками (спадкоємцями) земельних часток паїв) або територіальної громадою. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 (тридцять) днів до закінчення строку дії договору повідомити будь-яким чином (телеграма, листом-повідомленням електронною поштою, факсом) орендодавця про намір продовжити його дію

2. Пункт 12.3.викласти у наступній редакції : Дія договору припиняється у разі:

- закінчення строку, на який його було укладено;
- придбання орендарем земельної ділянки у власність;
- викупу земельної ділянки для суспільних потреб або примусового відчуження земельної ділянки з мотивів суспільної необхідності в порядку, встановленому законом;
- ліквідації юридичної особи-орендаря;
- державної реєстрації права власності на земельні ділянки за громадянами (власниками (спадкоємцями) земельних часток паїв) або територіальної громадою.

року

3. Зобов'язання змінені даним додатком до договору, набирають чинність після підписання її сторонами та державної реєстрації.

4. Ця додаткова угода складена у двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу по одному для кожної із Сторін і є невід'ємною частиною договору оренди.

5. Реквізити та підписи Сторін:

Орендодавець	
Лука-Мелешківська сільська рада 23234, Вінницька область, Вінницький р-н., с. Лука-Мелешківська, вул. Центральна, 2 Р/р UA 388999980334169812000002830 в ГУК у Вінницькій області	
Сільський голова Августович Б.І.	

Додаток 2
до рішення __ сесії 8 скликання

Лука-Мелешківської сільської ради
№ ___ від _____ року

ДОДАТКОВА УГОДА
до Договору оренди землі №319/І від 31 липня 2018 року

с. Лука-Мелешківська _____ року

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – **Лука-Мелешківська сільська рада в особі Августовича Богдана Івановича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»** та ОРЕНДАР – **ТОВ «Агробуг» в особі заступника директора Токаря Володимира Володимировича**, що діє на підставі Статуту, уклали дану додаткову угоду до Договору оренди землі про наступне:

1 Пункт 3.1 викласти у наступній редакції : Договір укладено до 07.11.2035 року, але в будь-якому випадку до дня державної реєстрації права власності на земельні ділянки за громадянами (власниками (спадкоємцями) земельних часток паїв) або територіальної громадою. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 (тридцять) днів до закінчення строку дії договору повідомити будь-яким чином (телеграма, листом-повідомленням електронною поштою, факсом) орендодавця про намір продовжити його дію

2. Пункт 12.3. викласти у наступній редакції : Дія договору припиняється у разі:

- закінчення строку, на який його було укладено;
- придбання орендарем земельної ділянки у власність;
- викупу земельної ділянки для суспільних потреб або примусового відчуження земельної ділянки з мотивів суспільної необхідності в порядку, встановленому законом;
- ліквідації юридичної особи-орендаря;
- державної реєстрації права власності на земельні ділянки за громадянами (власниками (спадкоємцями) земельних часток паїв) або територіальної громадою.

3. Зобов'язання змінені даним додатком до договору, набирають чинність після підписання її сторонами та державної реєстрації.

4. Ця додаткова угода складена у двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу по одному для кожної із Сторін і є невід'ємною частиною договору оренди.

5. Реквізити та підписи Сторін:

Орендодавець	
Лука-Мелешківська сільська рада 23234, Вінницька область, Вінницький р-н., с. Лука-Мелешківська, вул. Центральна, 2 Р/р UA 388999980334169812000002830 в ГУК у Вінницькій області	
Сільський голова Августович Б.І.	

Додаток 3
до рішення __ сесії 8 скликання
Лука-Мелешківської сільської ради

№ ___ від _____ року

ДОДАТКОВА УГОДА
до Договору оренди землі №314/І від 31 липня 2018 року

с. Лука-Мелешківська _____ року

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – **Лука-Мелешківська сільська рада в особі Августовича Богдана Івановича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»** та ОРЕНДАР – **ТОВ «Агробуг» в особі заступника директора Токаря Володимира Володимировича**, що діє на підставі Статуту, уклали дану додаткову угоду до Договору оренди землі про наступне:

1. Пункт 3.1 викласти у наступній редакції : Договір укладено до 07.11.2035 року, але в будь-якому випадку до дня державної реєстрації права власності на земельні ділянки за громадянами (власниками (спадкоємцями) земельних часток паїв) або територіальної громадою. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 (тридцять) днів до закінчення строку дії договору повідомити будь-яким чином (телеграма, листом-повідомленням електронною поштою, факсом) орендодавця про намір продовжити його дію

2. Пункт 12.3. викласти у наступній редакції : Дія договору припиняється у разі:

- закінчення строку, на який його було укладено;
- придбання орендарем земельної ділянки у власність;
- викупу земельної ділянки для суспільних потреб або примусового відчуження земельної ділянки з мотивів суспільної необхідності в порядку, встановленому законом;
- ліквідації юридичної особи-орендаря;
- державної реєстрації права власності на земельні ділянки за громадянами (власниками (спадкоємцями) земельних часток паїв) або територіальної громадою.

3. Зобов'язання змінені даним додатком до договору, набирають чинність після підписання її сторонами та державної реєстрації.

4. Ця додаткова угода складена у двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу по одному для кожної із Сторін і є невід'ємною частиною договору оренди.

5. Реквізити та підписи Сторін:

Орендодавець	
Лука-Мелешківська сільська рада 23234, Вінницька область, Вінницький р-н., с. Лука-Мелешківська, вул. Центральна, 2 Р/р UA 388999980334169812000002830 в ГУК у Вінницькій області	
Сільський голова Августович Б.І.	

Додаток 4
до рішення __ сесії 8 скликання

Лука-Мелешківської сільської ради
№ ___ від _____ року

ДОДАТКОВА УГОДА
до Договору оренди землі №630П від 24 вересня 2018 року

с. Лука-Мелешківська _____ року

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – **Лука-Мелешківська сільська рада в особі Августовича Богдана Івановича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»** та ОРЕНДАР – **ТОВ «Агробуг» в особі заступника директора Токаря Володимира Володимировича**, що діє на підставі Статуту, уклали дану додаткову угоду до Договору оренди землі про наступне:

.Змінити ОРЕНДОДАВЦЯ Пилявська сільська рада на Лука-Мелешківська сільська рада Вінницького району Вінницької області в особі сільського голови Августовича Богдана Івановича, відповідно до рішення 2 позачергової сесії 8 скликання Лука-Мелешківської сільської ради №24 від 10 грудня 2020 року «Про реорганізацію Пилявської сільської ради шляхом приєднання до Лука-Мелешківської сільської ради у новій редакції»

Пункт 3.1 викласти у наступній редакції : Договір укладено до 24.10.2035 року, але в будь-якому випадку до дня державної реєстрації права власності на земельні ділянки за громадянами (власниками (спадкоємцями) земельних часток паїв) або територіальної громадою. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 (тридцять) днів до закінчення строку дії договору повідомити будь-яким чином (телеграма, листом-повідомленням електронною поштою, факсом) орендодавця про намір продовжити його дію .

Пункт 12.3. викласти у наступній редакції : Дія договору припиняється у разі:

- закінчення строку, на який його було укладено;
- придбання орендарем земельної ділянки у власність;
- викупу земельної ділянки для суспільних потреб або примусового відчуження земельної ділянки з мотивів суспільної необхідності в порядку, встановленому законом;
- ліквідації юридичної особи-орендаря;
- державної реєстрації права власності на земельні ділянки за громадянами (власниками (спадкоємцями) земельних часток паїв) або територіальної громадою.

4.Зобов'язання змінені даним додатком до договору, набирають чинність після підписання її сторонами та державної реєстрації.

Ця додаткова угода складена у двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу по одному для кожної із Сторін і є невід'ємною частиною договору оренди.

5. Реквізити та підписи Сторін:

Орендодавець	
Лука-Мелешківська сільська рада 23234, Вінницька область, Вінницький р-н., с. Лука-Мелешківська, вул. Центральна, 2 Р/р UA 388999980334169812000002830 в ГУК у Вінницькій області	
Сільський голова Августович Б.І.	

Додаток 5
до рішення __ сесії 8 скликання

Лука-Мелешківської сільської ради
№ ___ від _____ року

ДОДАТКОВА УГОДА
до Договору оренди землі №627П від 24 вересня 2018 року

с. Лука-Мелешківська _____ року

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – **Лука-Мелешківська сільська рада в особі Августовича Богдана Івановича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»** та ОРЕНДАР – **ТОВ «Агробуг» в особі заступника директора Токаря Володимира Володимировича**, що діє на підставі Статуту, уклали дану додаткову угоду до Договору оренди землі про наступне:

.Змінити ОРЕНДОДАВЦЯ Пилявська сільська рада на Лука-Мелешківська сільська рада Вінницького району Вінницької області в особі сільського голови Августовича Богдана Івановича, відповідно до рішення 2 позачергової сесії 8 скликання Лука-Мелешківської сільської ради №24 від 10 грудня 2020 року «Про реорганізацію Пилявської сільської ради шляхом приєднання до Лука-Мелешківської сільської ради у новій редакції»

2. Пункт 3.1 викласти у наступній редакції : Договір укладено до 24.10.2035 року, але в будь-якому випадку до дня державної реєстрації права власності на земельні ділянки за громадянами (власниками (спадкоємцями) земельних часток паїв) або територіальної громадою. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 (тридцять) днів до закінчення строку дії договору повідомити будь-яким чином (телеграма, листом-повідомленням електронною поштою, факсом) орендодавця про намір продовжити його дію .

3. Пункт 12.3. викласти у наступній редакції : Дія договору припиняється у разі:

- закінчення строку, на який його було укладено;
- придбання орендарем земельної ділянки у власність;
- викупу земельної ділянки для суспільних потреб або примусового відчуження земельної ділянки з мотивів суспільної необхідності в порядку, встановленому законом;
- ліквідації юридичної особи-орендаря;
- державної реєстрації права власності на земельні ділянки за громадянами (власниками (спадкоємцями) земельних часток паїв) або територіальної громадою.

4.Зобов'язання змінені даним додатком до договору, набирають чинність після підписання її сторонами та державної реєстрації.

5.Ця додаткова угода складена у двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу по одному для кожної із Сторін і є невід'ємною частиною договору оренди.

5. Реквізити та підписи Сторін:

Орендодавець	
Лука-Мелешківська сільська рада 23234, Вінницька область, Вінницький р-н., с. Лука-Мелешківська, вул. Центральна, 2 Р/р UA 388999980334169812000002830 в ГУК у Вінницькій області	
Сільський голова Августович Б.І.	

Додаток 6
до рішення __ сесії 8 скликання

Лука-Мелешківської сільської ради
№ ___ від _____ року

ДОДАТКОВА УГОДА
до Договору оренди землі №635П від 24 вересня 2018 року

с. Лука-Мелешківська _____ року

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – **Лука-Мелешківська сільська рада в особі Августовича Богдана Івановича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»** та ОРЕНДАР – **ТОВ «Агробуг» в особі заступника директора Токаря Володимира Володимировича**, що діє на підставі Статуту, уклали дану додаткову угоду до Договору оренди землі про наступне:

.Змінити ОРЕНДОДАВЦЯ Пилявська сільська рада на Лука-Мелешківська сільська рада Вінницького району Вінницької області в особі сільського голови Августовича Богдана Івановича, відповідно до рішення 2 позачергової сесії 8 скликання Лука-Мелешківської сільської ради №24 від 10 грудня 2020 року «Про реорганізацію Пилявської сільської ради шляхом приєднання до Лука-Мелешківської сільської ради у новій редакції»

Пункт 3.1 викласти у наступній редакції : Договір укладено до 24.10.2035 року, але в будь-якому випадку до дня державної реєстрації права власності на земельні ділянки за громадянами (власниками (спадкоємцями) земельних часток паїв) або територіальної громадою. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 (тридцять) днів до закінчення строку дії договору повідомити будь-яким чином (телеграма, листом-повідомленням електронною поштою, факсом) орендодавця про намір продовжити його дію .

Пункт 12.3. викласти у наступній редакції : Дія договору припиняється у разі:

- закінчення строку, на який його було укладено;
- придбання орендарем земельної ділянки у власність;
- викупу земельної ділянки для суспільних потреб або примусового відчуження земельної ділянки з мотивів суспільної необхідності в порядку, встановленому законом;
- ліквідації юридичної особи-орендаря;
- державної реєстрації права власності на земельні ділянки за громадянами (власниками (спадкоємцями) земельних часток паїв) або територіальної громадою.

4.Зобов'язання змінені даним додатком до договору, набирають чинність після підписання її сторонами та державної реєстрації.
5.Ця додаткова угода складена у двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу по одному для кожної із Сторін і є невід'ємною частиною договору оренди.

5. Реквізити та підписи Сторін:

Орендодавець	
Лука-Мелешківська сільська рада 23234, Вінницька область, Вінницький р-н., с. Лука-Мелешківська, вул. Центральна, 2 Р/р UA 388999980334169812000002830 в ГУК у Вінницькій області	
Сільський голова Августович Б.І.	

Додаток 7
до рішення __ сесії 8 скликання

Лука-Мелешківської сільської ради
№ ___ від _____ року

ДОДАТКОВА УГОДА
до Договору оренди землі №625П від 24 вересня 2018 року

с. Лука-Мелешківська _____ року

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – **Лука-Мелешківська сільська рада в особі Августовича Богдана Івановича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»** та ОРЕНДАР – **ТОВ «Агробуг» в особі заступника директора Токаря Володимира Володимировича**, що діє на підставі Статуту, уклали дану додаткову угоду до Договору оренди землі про наступне:

.Змінити ОРЕНДОДАВЦЯ Пилявська сільська рада на Лука-Мелешківська сільська рада Вінницького району Вінницької області в особі сільського голови Августовича Богдана Івановича, відповідно до рішення 2 позачергової сесії 8 скликання Лука-Мелешківської сільської ради №24 від 10 грудня 2020 року «Про реорганізацію Пилявської сільської ради шляхом приєднання до Лука-Мелешківської сільської ради у новій редакції»

Пункт 3.1 викласти у наступній редакції : Договір укладено до 24.10.2035 року, але в будь-якому випадку до дня державної реєстрації права власності на земельні ділянки за громадянами (власниками (спадкоємцями) земельних часток паїв) або територіальної громадою. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 (тридцять) днів до закінчення строку дії договору повідомити будь-яким чином (телеграма, листом-повідомленням електронною поштою, факсом) орендодавця про намір продовжити його дію .

Пункт 12.3. викласти у наступній редакції : Дія договору припиняється у разі:

- закінчення строку, на який його було укладено;
- придбання орендарем земельної ділянки у власність;
- викупу земельної ділянки для суспільних потреб або примусового відчуження земельної ділянки з мотивів суспільної необхідності в порядку, встановленому законом;
- ліквідації юридичної особи-орендаря;
- державної реєстрації права власності на земельні ділянки за громадянами (власниками (спадкоємцями) земельних часток паїв) або територіальної громадою.

4.Зобов'язання змінені даним додатком до договору, набирають чинність після підписання її сторонами та державної реєстрації.

5.Ця додаткова угода складена у двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу по одному для кожної із Сторін і є невід'ємною частиною договору оренди.

5. Реквізити та підписи Сторін:

Орендодавець	
Лука-Мелешківська сільська рада 23234, Вінницька область, Вінницький р-н., с. Лука-Мелешківська, вул. Центральна, 2 Р/р UA 388999980334169812000002830 в ГУК у Вінницькій області	
Сільський голова Августович Б.І.	

Додаток 8
до рішення __ сесії 8 скликання

Лука-Мелешківської сільської ради
№ ___ від _____ року

ДОДАТКОВА УГОДА
до Договору оренди землі №628П від 24 вересня 2018 року

с. Лука-Мелешківська _____ року

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – **Лука-Мелешківська сільська рада в особі Августовича Богдана Івановича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»** та ОРЕНДАР – **ТОВ «Агробуг» в особі заступника директора Токаря Володимира Володимировича**, що діє на підставі Статуту, уклали дану додаткову угоду до Договору оренди землі про наступне:

.Змінити ОРЕНДОДАВЦЯ Пилявська сільська рада на Лука-Мелешківська сільська рада Вінницького району Вінницької області в особі сільського голови Августовича Богдана Івановича, відповідно до рішення 2 позачергової сесії 8 скликання Лука-Мелешківської сільської ради №24 від 10 грудня 2020 року «Про реорганізацію Пилявської сільської ради шляхом приєднання до Лука-Мелешківської сільської ради у новій редакції»

Пункт 3.1 викласти у наступній редакції : Договір укладено до 24.10.2035 року, але в будь-якому випадку до дня державної реєстрації права власності на земельні ділянки за громадянами (власниками (спадкоємцями) земельних часток паїв) або територіальної громадою. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 (тридцять) днів до закінчення строку дії договору повідомити будь-яким чином (телеграма, листом-повідомленням електронною поштою, факсом) орендодавця про намір продовжити його дію .

Пункт 12.3. викласти у наступній редакції : Дія договору припиняється у разі:

- закінчення строку, на який його було укладено;
- придбання орендарем земельної ділянки у власність;
- викупу земельної ділянки для суспільних потреб або примусового відчуження земельної ділянки з мотивів суспільної необхідності в порядку, встановленому законом;
- ліквідації юридичної особи-орендаря;
- державної реєстрації права власності на земельні ділянки за громадянами (власниками (спадкоємцями) земельних часток паїв) або територіальної громадою.

4.Зобов'язання змінені даним додатком до договору, набирають чинність після підписання її сторонами та державної реєстрації.
5.Ця додаткова угода складена у двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу по одному для кожної із Сторін і є невід'ємною частиною договору оренди.

5. Реквізити та підписи Сторін:

Орендодавець	
Лука-Мелешківська сільська рада 23234, Вінницька область, Вінницький р-н., с. Лука-Мелешківська, вул. Центральна, 2 Р/р UA 388999980334169812000002830 в ГУК у Вінницькій області	
Сільський голова Августович Б.І.	

Додаток 9
до рішення __ сесії 8 скликання

Лука-Мелешківської сільської ради
№ ___ від _____ року

ДОДАТКОВА УГОДА
до Договору оренди землі №631П від 24 вересня 2018 року

с. Лука-Мелешківська _____ року

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – **Лука-Мелешківська сільська рада в особі Августовича Богдана Івановича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»** та ОРЕНДАР – **ТОВ «Агробуг» в особі заступника директора Токаря Володимира Володимировича**, що діє на підставі Статуту, уклали дану додаткову угоду до Договору оренди землі про наступне:

.Змінити ОРЕНДОДАВЦЯ Пилявська сільська рада на Лука-Мелешківська сільська рада Вінницького району Вінницької області в особі сільського голови Августовича Богдана Івановича, відповідно до рішення 2 позачергової сесії 8 скликання Лука-Мелешківської сільської ради №24 від 10 грудня 2020 року «Про реорганізацію Пилявської сільської ради шляхом приєднання до Лука-Мелешківської сільської ради у новій редакції»

Пункт 3.1 викласти у наступній редакції : Договір укладено до 24.10.2035 року, але в будь-якому випадку до дня державної реєстрації права власності на земельні ділянки за громадянами (власниками (спадкоємцями) земельних часток паїв) або територіальної громадою. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 (тридцять) днів до закінчення строку дії договору повідомити будь-яким чином (телеграма, листом-повідомленням електронною поштою, факсом) орендодавця про намір продовжити його дію .

Пункт 12.3. викласти у наступній редакції : Дія договору припиняється у разі:

- закінчення строку, на який його було укладено;
- придбання орендарем земельної ділянки у власність;
- викупу земельної ділянки для суспільних потреб або примусового відчуження земельної ділянки з мотивів суспільної необхідності в порядку, встановленому законом;
- ліквідації юридичної особи-орендаря;
- державної реєстрації права власності на земельні ділянки за громадянами (власниками (спадкоємцями) земельних часток паїв) або територіальної громадою.

4.Зобов'язання змінені даним додатком до договору, набирають чинність після підписання її сторонами та державної реєстрації.
5.Ця додаткова угода складена у двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу по одному для кожної із Сторін і є невід'ємною частиною договору оренди.

5. Реквізити та підписи Сторін:

Орендодавець	
Лука-Мелешківська сільська рада 23234, Вінницька область, Вінницький р-н., с. Лука-Мелешківська, вул. Центральна, 2 Р/р UA 388999980334169812000002830 в ГУК у Вінницькій області	
Сільський голова Августович Б.І.	

Додаток 10
до рішення __ сесії 8 скликання

Лука-Мелешківської сільської ради
№ ___ від _____ року

ДОДАТКОВА УГОДА
до Договору оренди землі №632П від 24 вересня 2018 року

с. Лука-Мелешківська _____ року

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – **Лука-Мелешківська сільська рада в особі Августовича Богдана Івановича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»** та ОРЕНДАР – **ТОВ «Агробуг» в особі заступника директора Токаря Володимира Володимировича**, що діє на підставі Статуту, уклали дану додаткову угоду до Договору оренди землі про наступне:

.Змінити ОРЕНДОДАВЦЯ Пилявська сільська рада на Лука-Мелешківська сільська рада Вінницького району Вінницької області в особі сільського голови Августовича Богдана Івановича, відповідно до рішення 2 позачергової сесії 8 скликання Лука-Мелешківської сільської ради №24 від 10 грудня 2020 року «Про реорганізацію Пилявської сільської ради шляхом приєднання до Лука-Мелешківської сільської ради у новій редакції»

Пункт 3.1 викласти у наступній редакції : Договір укладено до 24.10.2035 року, але в будь-якому випадку до дня державної реєстрації права власності на земельні ділянки за громадянами (власниками (спадкоємцями) земельних часток паїв) або територіальної громадою. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 (тридцять) днів до закінчення строку дії договору повідомити будь-яким чином (телеграма, листом-повідомленням електронною поштою, факсом) орендодавця про намір продовжити його дію .

Пункт 12.3. викласти у наступній редакції : Дія договору припиняється у разі:

- закінчення строку, на який його було укладено;
- придбання орендарем земельної ділянки у власність;
- викупу земельної ділянки для суспільних потреб або примусового відчуження земельної ділянки з мотивів суспільної необхідності в порядку, встановленому законом;
- ліквідації юридичної особи-орендаря;
- державної реєстрації права власності на земельні ділянки за громадянами (власниками (спадкоємцями) земельних часток паїв) або територіальної громадою.

4.Зобов'язання змінені даним додатком до договору, набирають чинність після підписання її сторонами та державної реєстрації.

5.Ця додаткова угода складена у двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу по одному для кожної із Сторін і є невід'ємною частиною договору оренди.

5. Реквізити та підписи Сторін:

Орендодавець	
Лука-Мелешківська сільська рада 23234, Вінницька область, Вінницький р-н., с. Лука-Мелешківська, вул. Центральна, 2 Р/р UA 388999980334169812000002830 в ГУК у Вінницькій області	
Сільський голова Августович Б.І.	

Додаток 11
до рішення __ сесії 8 скликання

Лука-Мелешківської сільської ради
№ ___ від _____ року

ДОДАТКОВА УГОДА
до Договору оренди землі №629П від 24 вересня 2018 року

с. Лука-Мелешківська _____ року

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – **Лука-Мелешківська сільська рада в особі Августовича Богдана Івановича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»** та ОРЕНДАР – **ТОВ «Агробуг» в особі заступника директора Токаря Володимира Володимировича**, що діє на підставі Статуту, уклали дану додаткову угоду до Договору оренди землі про наступне:

.Змінити ОРЕНДОДАВЦЯ Пилявська сільська рада на Лука-Мелешківська сільська рада Вінницького району Вінницької області в особі сільського голови Августовича Богдана Івановича, відповідно до рішення 2 позачергової сесії 8 скликання Лука-Мелешківської сільської ради №24 від 10 грудня 2020 року «Про реорганізацію Пилявської сільської ради шляхом приєднання до Лука-Мелешківської сільської ради у новій редакції»

Пункт 3.1 викласти у наступній редакції : Договір укладено до 24.10.2035 року, але в будь-якому випадку до дня державної реєстрації права власності на земельні ділянки за громадянами (власниками (спадкоємцями) земельних часток паїв) або територіальної громадою. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 (тридцять) днів до закінчення строку дії договору повідомити будь-яким чином (телеграма, листом-повідомленням електронною поштою, факсом) орендодавця про намір продовжити його дію .

Пункт 12.3. викласти у наступній редакції : Дія договору припиняється у разі:

- закінчення строку, на який його було укладено;
- придбання орендарем земельної ділянки у власність;
- викупу земельної ділянки для суспільних потреб або примусового відчуження земельної ділянки з мотивів суспільної необхідності в порядку, встановленому законом;
- ліквідації юридичної особи-орендаря;
- державної реєстрації права власності на земельні ділянки за громадянами (власниками (спадкоємцями) земельних часток паїв) або територіальної громадою.

4.Зобов'язання змінені даним додатком до договору, набирають чинність після підписання її сторонами та державної реєстрації.

5.Ця додаткова угода складена у двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу по одному для кожної із Сторін і є невід'ємною частиною договору оренди.

5. Реквізити та підписи Сторін:

Орендодавець	
Лука-Мелешківська сільська рада 23234, Вінницька область, Вінницький р-н., с. Лука-Мелешківська, вул. Центральна, 2 Р/р UA 388999980334169812000002830 в ГУК у Вінницькій області	
Сільський голова Августович Б.І.	

Додаток 12

до рішення __ сесії 8 скликання
Лука-Мелешківської сільської ради
№ ___ від _____ року

ДОДАТКОВА УГОДА
до Договору оренди землі №633П від 24 вересня 2018 року

с. Лука-Мелешківська _____ року

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – **Лука-Мелешківська сільська рада в особі Августовича Богдана Івановича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»** та ОРЕНДАР – **ТОВ «Агробуг» в особі заступника директора Токаря Володимира Володимировича**, що діє на підставі Статуту, уклали дану додаткову угоду до Договору оренди землі про наступне:

.Змінити ОРЕНДОДАВЦЯ Пилявська сільська рада на Лука-Мелешківська сільська рада Вінницького району Вінницької області в особі сільського голови Августовича Богдана Івановича, відповідно до рішення 2 позачергової сесії 8 скликання Лука-Мелешківської сільської ради №24 від 10 грудня 2020 року «Про реорганізацію Пилявської сільської ради шляхом приєднання до Лука-Мелешківської сільської ради у новій редакції»

Пункт 3.1 викласти у наступній редакції : Договір укладено до 24.10.2035 року, але в будь-якому випадку до дня державної реєстрації права власності на земельні ділянки за громадянами (власниками (спадкоємцями) земельних часток паїв) або територіальної громадою. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 (тридцять) днів до закінчення строку дії договору повідомити будь-яким чином (телеграма, листом-повідомленням електронною поштою, факсом) орендодавця про намір продовжити його дію .

Пункт 12.3. викласти у наступній редакції : Дія договору припиняється у разі:

- закінчення строку, на який його було укладено;
- придбання орендарем земельної ділянки у власність;
- викупу земельної ділянки для суспільних потреб або примусового відчуження земельної ділянки з мотивів суспільної необхідності в порядку, встановленому законом;
- ліквідації юридичної особи-орендаря;
- державної реєстрації права власності на земельні ділянки за громадянами (власниками (спадкоємцями) земельних часток паїв) або територіальної громадою.

4.Зобов'язання змінені даним додатком до договору, набирають чинність після підписання її сторонами та державної реєстрації.

5.Ця додаткова угода складена у двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу по одному для кожної із Сторін і є невід'ємною частиною договору оренди.

5. Реквізити та підписи Сторін:

Орендодавець	
Лука-Мелешківська сільська рада 23234, Вінницька область, Вінницький р-н., с. Лука-Мелешківська, вул. Центральна, 2 Р/р UA 388999980334169812000002830 в ГУК у Вінницькій області	
Сільський голова Августович Б.І.	

Додаток 13
до рішення __ сесії 8 скликання

Лука-Мелешківської сільської ради
№ ___ від _____ року

ДОДАТКОВА УГОДА
до Договору оренди землі №626П від 24 вересня 2018 року

с. Лука-Мелешківська _____ року

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – **Лука-Мелешківська сільська рада в особі Августовича Богдана Івановича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»** та ОРЕНДАР – **ТОВ «Агробуг» в особі заступника директора Токаря Володимира Володимировича**, що діє на підставі Статуту, уклали дану додаткову угоду до Договору оренди землі про наступне:

.Змінити ОРЕНДОДАВЦЯ Пилявська сільська рада на Лука-Мелешківська сільська рада Вінницького району Вінницької області в особі сільського голови Августовича Богдана Івановича, відповідно до рішення 2 позачергової сесії 8 скликання Лука-Мелешківської сільської ради №24 від 10 грудня 2020 року «Про реорганізацію Пилявської сільської ради шляхом приєднання до Лука-Мелешківської сільської ради у новій редакції»

2. Пункт 3.1 викласти у наступній редакції : Договір укладено до 24.10.2035 року, але в будь-якому випадку до дня державної реєстрації права власності на земельні ділянки за громадянами (власниками (спадкоємцями) земельних часток паїв) або територіальної громадою. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 (тридцять) днів до закінчення строку дії договору повідомити будь-яким чином (телеграма, листом-повідомленням електронною поштою, факсом) орендодавця про намір продовжити його дію .

3. Пункт 12.3. викласти у наступній редакції : Дія договору припиняється у разі:

- закінчення строку, на який його було укладено;
- придбання орендарем земельної ділянки у власність;
- викупу земельної ділянки для суспільних потреб або примусового відчуження земельної ділянки з мотивів суспільної необхідності в порядку, встановленому законом;
- ліквідації юридичної особи-орендаря;
- державної реєстрації права власності на земельні ділянки за громадянами (власниками (спадкоємцями) земельних часток паїв) або територіальної громадою.

4.Зобов'язання змінені даним додатком до договору, набирають чинність після підписання її сторонами та державної реєстрації.

Ця додаткова угода складена у двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу по одному для кожної із Сторін і є невід'ємною частиною договору оренди.

5. Реквізити та підписи Сторін:

Орендодавець	
Лука-Мелешківська сільська рада 23234, Вінницька область, Вінницький р-н., с. Лука-Мелешківська, вул. Центральна, 2 Р/р UA 388999980334169812000002830 в ГУК у Вінницькій області	
Сільський голова Августович Б.І.	