УКРАЇНА
ЛУКА-МЕЛЕШКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

проєкт РІШЕННЯ №

_____2024 року 60 сесія 8 скликання

Про затвердження технічної документації
з нормативної грошової оцінки земельної ділянки
за кадастровим номером № 0520686300:01:002:0001
та передачу в оренду земельної ділянки

Розглянувши лист – звернення та подані документи Споживчого товариства «Відродження», вхід. № 02-09/131 від 06.11.2024 року, враховуючи відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна № 955532305206, об'єкт нерухомого майна: єдиний майновий комплекс «Лісова сторожка» та керуючись ч. 2 ст. 134, ст.ст.3,12,83 Земельного кодексу України, Закон України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст. 26, ч.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії сільської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин, охорони природи, житлово – комунального господарства та комунальної власності, **сільська рада**

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (КВПЦЗ 03.08), площею 0,7000 га, кадастровий номер №0520686300:01:002:0001, розташованої на території Лука – Мелешківської сільської ради за межами населеного пункту с.Сокиринці, Вінницького району, Вінницької області, яка становить – 2161807 грн. (два мільйони сто шістдесят одна тисяча вісімсот сім гривень 00 копійок), розроблену Товариством з обмеженою відповідальністю «ВІНЕКС».

2. Передати Споживчому товаристві «Відродження», код ЄДРПОУ 31654785, в оренду терміном на 49 років, земельну ділянку кадастровий номер № 0520686300:01:002:0001, загальною площею 0,7000 га, з цільовим призначенням 03.07 для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (КВПЦЗ 03.08).

3. Встановити орендну плату на рівні 3% від нормативної грошової оцінки.

4. Доручити Лука – Мелешківському сільському голові Августовичу Богдану Івановичу підписати договір оренди землі.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та комунальної власності (Ткаченко В.С.).

Сільський голова **Богдан АВГУСТОВИЧ**

Виконавці:
Спеціаліст І-категорії Жмурко А.Б.
Голова постійної комісії Ткаченко В.С.

А В Т О Р Відділ містобудування, архітектури та земельних відносин

Спеціаліст І-категорії _____ ЖМУРКО Артем
(посада) (підпис) (прізвище,ім'я)

_____
(дата)

П О Г О Д Ж Е Н О:

1. Юридичний відділ

Начальник відділу _____ БОНДАР Вадим
(посада) (підпис) (прізвище,ім'я)

_____
(дата)

2. Секретар сільського ради _____ ШЕВАНЮК Оксана

_____
(дата)

3. Голова постійної комісії _____ ТКАЧЕНКО Володимир

_____
(дата)