ПРОЄКТ

УКРАЇНА

ЛУКА-МЕЛЕШКІВСЬКА
СІЛЬСЬКА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ №

28 травня 2021 року **10 сесія 8 скликання**
с.Лука-Мелешківська

Про надання згоди Лука-Мелешківській сільській раді на поновлення договору оренди землі від 5 травня 2007 року укладеного з гр.Строєвим Павлом Олександровичем, земельної ділянки, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована в с.Яришівка, на території Лука-Мелешківської сільської ради "в межах населеного пункту".

Розглянувши заяву гр.Строєва Павла Олександровича щодо поновлення договору оренди землі, керуючись ст.12, ст.141 Земельного кодексу України, п.288.5 ст.288 Податкового кодексу України, ст.21, ст.23 Закону України «Про оренду землі», пп.б, п.3 розділу ІІ. «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та п.п.28,29 Договору оренди, сільська рада:

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Лука-Мелешківській сільській раді на поновлення договору оренди землі від 5 травня 2007 року, укладеного Яришівською сільською радою з гр.Строєвим Павлом Олександровичем, земельної ділянки (кад.№0524587900:02:003:0101), для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, площею 0,0040 га, що розташована в с.Яришівка, вул.Центральна на території Лука-Мелешківської сільської ради "в межах населеного пункту".
2. За згодою сторін встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 12% від нормативно-грошової оцінки земельної ділянки, що на момент заключення договору становить 1144,85 грн (одна тисяча сто сорок чотири гривні вісімдесят п’ять копійок).
3. Встановити термін дії договору оренди – 10 років.
4. За згодою сторін внести зміни до вищезазначеного договору оренди землі шляхом його переукладання відповідно до норм чинного законодавства.
5. Гр.Начальнику відділу управління майном та будівництва Лука-Мелешківської сільської ради Проценку Д.Л. зареєструвати договір оренди землі згідно вимог чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та комунальної власності (Ткаченко В.С.).

Сільський голова **Богдан АВГУСТОВИЧ**

Вик.начальник відділу управління майном та будівництва
Проценко Д.Л. Голова земельної комісії Ткаченко В.С.