ПРОЄКТ

УКРАЇНА

ЛУКА-МЕЛЕШКІВСЬКА
СІЛЬСЬКА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ №

січня 2021 року **5 сесія 8 скликання**
с.Лука-Мелешківська

Про продаж права оренди земельної ділянки комунальної власності, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на земельних торгах (аукціон) на території Хижинецької сільської ради Сокиринецької об'єднаної територіальної громади «за межами населеного пункту»

Відповідно до ст.ст. 12, 93,124, 134, 135 Земельного кодексу України, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державний земельний кадастр», ст.ст. 6,16 Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на продаж права оренди земельної ділянки комунальної власності (кад.№0520686300:04:003:0110), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 1,3697 га, на земельних торгах (аукціон), на території Лука-Мелешківської сільської ради, Вінницького району, Вінницької області.
2. Доручити начальнику відділу управління майном та будівництва Лука-Мелешківської сільської ради Проценко Д.Л. укласти договір на виконання проведення земельних торгів (аукціон) з виконавцем земельних торгів (аукціон).
3. Встановити стартовий розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою, площею 1,3697 га із кадастровим номером 0520686300:04:003:0110, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка виставляється з метою продажу права оренди на земельних торгах (аукціон), у розмірі **12%** від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 947,68 грн (дев'ятьсот сорок сім гривень шістдесят вісім копійок).
4. Встановити термін договору оренди землі на **7** років.
5. Встановити крок земельних торгів (аукціон) з продажу права оренди земельної ділянки у розмірі 0,5 (нуль цілих п'ять десятих) відсотка стартової плати за користування земельною ділянкою.

6. Забезпечити передачу виконавцю земельних торгів (аукціон) копій документів та матеріалів на лот не пізніше 30 календарних днів після прийняття цього рішення.

7. Забезпечити підготовку проекту договору оренди цієї земельної ділянки.

8. Доручити начальнику відділу управління майном та будівництва Лука-Мелешківської сільської ради Проценко Д.Л. укласти договір оренди земельної ділянки, право якої виставляється на земельні торги (аукціон) з переможцем земельних торгів (аукціон).

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин, охорони природи, житлово-комунального господарства та комунальної власності (Ткаченко В.С.).

Сільський голова **Богдан Августович**

Вик.начальник відділу комунальної власності Проценко Д.Л.
Голова земельної комісії Ткаченко В.С.