



## СОФІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

(04339669)

### ПРОЕКТ РІШЕННЯ

с-ще Софіївка

№ \_\_\_\_\_ - \_\_\_/VIII

\_\_\_\_\_ 2026 року

#### **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі та передачу її у власність Ликовій С.О. та Савенку О.С.**

Розглянувши заяву гр. Ликової Світлани Олександрівни та Савенка Олександра Сергійовича, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), копію правовстановлюючих документів на розташоване на земельній ділянці нерухоме майно (Витяг з Державного реєстру речових прав від 23.08.2024 номер Витягу 392132187 та Витяг з Державного реєстру речових прав від 23.08.2024 номер Витягу 392132314 ), враховуючи , що встановлена підпунктом 5 пункту 27 Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України заборона під час дії воєнного стану на безоплатну передачу земель комунальної власності у приватну власність не поширюється на безоплатну передачу земельних ділянок у приватну власність власникам розташованих на таких земельних ділянках об'єктів нерухомого майна (будівель, споруд), а на відповідній земельній ділянці розташоване нерухоме майно (житловий будинок) належне заявнику на праві приватної власності, керуючись Конституцією України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 87, 88, 118, 121, 122 Земельного Кодексу України, п.1 ст. 28 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», селищна рада вирішила :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Шкільна,22 . с. Новоюлівка Криворізького району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянам Ликовій Світлані Олександрівні та Савенку Олександру Сергійовичу безоплатно у спільну часткову власність земельну ділянку комунальної власності із земель житлової та громадської забудови, кадастровий номер якої **1225285500:02:001:0075**, що розташована за адресою: вул. Шкільна,22 с. Новоюлівка Криворізького району Дніпропетровської області площею 0,25га ( код КВЦПЗ – 02.01 - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд) у рівних частках кожному: 1/2 Ликовій Світлані Олександрівні та 1/2 Савенку Олександру Сергійовичу.

3. Гр. Ликовій С.О. та Савенку О.С. зареєструвати право власності згідно чинного законодавства.

4. Гр. Ликовій С.О. та Савенку О.С. земельну ділянку, передану у власність, використовувати за цільовим призначенням, суворо дотримуватись вимог Земельного кодексу України та Правил благоустрою на території Софіївської селищної ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

Селищний голова

Петро СЕГЕДІЙ

Виконавець: головний спеціаліст відділу контролю за дотриманням законодавства про працю, оподаткування та регулювання земельних відносин: Р.ЛІБІНА

Погоджено:

Начальник відділу контролю за дотриманням законодавства про працю, оподаткування та регулювання земельних відносин: Н.ДИШКО

Начальник відділу комунальної власності та правового забезпечення  
Л.Акастьолова

Заступник селищного голови з питань діяльності виконавчих органів ради  
А.МАСЬКО