



СОФІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
(04339669)

РІШЕННЯ

с-ще Софіївка

№ 3192- 71/VIII

24 червня 2026 року

Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за рахунок сформованої земельної ділянки для подальшої передачі в оренду

Розглянувши заяву та подані документи, керуючись Конституцією України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», селищна рада вирішила:

1. Надати дозвіл гр. Ніколаєву Сергію Леонідовичу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для подальшої передачі в оренду орієнтовною площею 0,25 га для ведення городництва за рахунок сформованої земельної ділянки комунальної власності земель запасу з кадастровим номером 1225285500:01:004:0236 площею 23,4713 га за межами с. Новоюлівка на території Софіївської селищної територіальної громади Криворізького району Дніпропетровської області.

2. Проектом землеустрою здійснити поділ сформованої земельної ділянки з кадастровим номером 1225285500:01:004:0236 із зміною цільового призначення новосформованої ділянки орієнтовною площею 0,25 га (із 16.00 землі запасу на 01.07 для ведення городництва).

3. На час виготовлення землевпорядної документації, але не більше ніж на 1 (один) рік, укласти з Ніколаєвим С.Л. попередній договір щодо укладання договору оренди (основного договору) земельної ділянки в майбутньому з розрахунку 12% від нормативної грошової оцінки землі ($31752,72 \text{ грн} \times 0,25 \text{ га} = 7938,18 \text{ грн}$), що становить **952,58** грн.

4. Термін дії рішення 1 (один) рік з дня його офіційного оприлюднення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

Селищний голова

Петро СЕГЕДІЙ