



СОФІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
(04339669)

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

с-ще Софіївка № ____ - ____/VIII _____ 2026 року

Про передачу земельної ділянки у власність Бідулько Г.П.

Розглянувши заяву гр. Бідулько Ганни Петрівни, копію правовстановлюючих документів на розташоване на земельній ділянці нерухоме майно (Реєстраційне посвідчення від 15 липня 1999 року № 2726), враховуючи, що встановлена підпунктом 5 пункту 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України заборона під час дії воєнного стану на безоплатну передачу земель комунальної власності у приватну власність не поширюється на безоплатну передачу земельних ділянок у приватну власність власникам розташованих на таких земельних ділянках об'єктів нерухомого майна (будівель, споруд), а на відповідній земельній ділянці розташоване нерухоме майно (житловий будинок) належне заявнику на праві приватної власності, керуючись Конституцією України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 118, 121, 122 Земельного Кодексу України, п.1 ст. 28 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», селищна рада вирішила :

1. Передати гр. Бідулько Ганні Петрівні безоплатно у власність земельну ділянку комунальної власності із земель житлової та громадської забудови, кадастровий номер якої **12252555100:04:001:0251**, що розташована за адресою: вул. Південна, 27, с-ще Софіївка, Криворізький район, Дніпропетровська область площею 0,1361 га (код КВЦПЗ – 02.01 - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд).

3. Гр. Бідулько Г.П. зареєструвати право власності згідно чинного законодавства.

4. Гр. Бідулько Г.П. земельну ділянку, передану у власність, використовувати за цільовим призначенням, суворо дотримуватись вимог Земельного кодексу України та Правил благоустрою на території Софіївської селищної територіальної громади, затверджених рішенням Софіївської селищної ради від 29.05.2024 № 2255-45/VIII.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

Селищний голова

Петро СЕГЕДІЙ

Виконавець: головний спеціаліст відділу контролю за дотриманням законодавства про працю, оподаткування та регулювання земельних відносин: Р.ІЛЬІНА

Погоджено:

Начальник відділу контролю за дотриманням законодавства про працю, оподаткування та регулювання земельних відносин:

Н.ДИШКО

Начальник відділу комунальної власності та правового забезпечення

Л.Акастьолова

Заступник селищного голови з питань діяльності виконавчих органів ради

А.МАСЬКО