



СОФІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
(04339669)

РІШЕННЯ

с-ще Софіївка

№ 3215-72/VIII

22 липня 2026 року

**Деякі питання управління майном
комунальної власності Софіївської селищної територіальної громади**

Керуючись Конституцією України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб», «Про благодійну діяльність та благодійні організації», «Про гуманітарну допомогу», Порядком передачі державного та комунального майна на праві узуфрукта державного або комунального майна, здійснення контролю за використанням такого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 08.09.2025 № 1103, враховуючи лист Миколаївської місцевої пожежної команди від 09.07.2026 № 33, Акт приймання-передачі гуманітарної допомоги від 27.06.2026, рішення Софіївського районного суду Дніпропетровської області від 28.05.2026 № 193/505/26, селищна рада вирішила:

1. Прийняти від Благодійної організації «Благодійний фонд «Міжнародна служба громадської допомоги» до комунальної власності Софіївської селищної територіальної громади в особі Софіївської селищної ради на баланс на праві узуфрукта Миколаївській місцевій пожежній команді Софіївської селищної ради (надалі Узуфруктарій) насадку високого тиску Ultimatic F03 та насадку високого тиску Mid-Matik F06.

Встановити узуфрукт комунального майна безстроково.

2. Прийняти до комунальної власності Софіївської селищної територіальної громади в особі Софіївської селищної ради на баланс на праві узуфрукту Виконавчого комітету Софіївської селищної ради (надалі Узуфруктарій) (ідентифікаційний код юридичної особи 41053148) захисну споруду цивільного захисту – протирадіаційне укриття № 14225, розташована за адресою: вулиця Незалежності, будинок № 50, селище Софіївка, Криворізький район, Дніпропетровська область.

Встановити узуфрукт комунального майна безстроково.

3. Виконавчому комітету Софіївської селищної ради здійснити наступні дії:

3.1. здійснити державну реєстрацію нерухомого майна;

3.2. замовити переоцінку майна для цілей бухгалтерського обліку та здійснити відображення в регістрах бухгалтерського обліку господарських операцій із приймання майна;

3.3. внести майно до Реєстру майна комунальної власності Софіївської селищної територіальної громади.

3.4. протягом місяця з моменту прийняття цього рішення вжити в установленому порядку заходів до проведення державної реєстрації права узуфрукта комунального майна;

4. Встановити умови володіння і користування на праві узуфрукту комунальним майном визначеним у пунктах 1 та 2 цього рішення:

4.1. узуфруктарій зобов'язаний використовувати комунальне майно згідно з цільовим призначенням, утримувати передане на праві узуфрукту комунальне майно в належному стані, за власний рахунок проводити його ремонт;

4.2. узуфруктарій має право здійснювати поточний та (або) капітальний ремонт, реконструкцію (реставрацію) майна, з дотриманням вимог чинного законодавства України;

4.3. узуфруктарій несе витрати, пов'язані з утриманням, користуванням та обслуговуванням комунального майна;

4.4. узуфруктарій не може відчужувати майно, передане йому на праві узуфрукту комунального майна, передавати його в оренду, довірчу власність або довірче управління, вносити його до статутного капіталу юридичних осіб, виділяти його для спільної діяльності, а також не може вчиняти щодо такого майна інші дії, наслідком яких може бути його відчуження або зміна цільового призначення;

4.5. узуфруктарій має право вживати заходів для відшкодування шкоди, завданої власником або третьою особою майну, щодо якого встановлено узуфрукт комунального майна.

5.Зобов'язання Узуфруктарія:

5.1 облікувати майно, зазначене у пункті 1 цього рішення, на балансі відповідно до норм чинного законодавства України.

5.2. щороку подавати до Софіївської селищної ради звіт про використання майна за встановленою формою до 31 січня року, наступного за звітним.

6. Узуфрукт комунального майна припиняється за наявності підстав, встановлених законодавством України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту.

Селищний голова

Петро СЕГЕДІЙ