



**СОФІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КРИВОРІЗЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

с-ще Софіївка

№ 3261- 73/VIII

21 серпня 2026 року

Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності зі зміною цільового призначення для подальшої передачі в оренду

Розглянувши клопотання гр. Дюжника Олега Анатолійовича про надання дозволу на розробку технічної документації щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, копію правовстановлюючих документів на розташоване на земельній ділянці нерухоме майно (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 17.06.2022 номер витягу 302991171), керуючись статтями 12, 79-1 Земельного кодексу України, Законом України «Про землеустрій», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада вирішила:

1. Надати дозвіл гр. Дюжнику Олегу Анатолійовичу на виготовлення проекту землеустрою щодо поділу земельної ділянки орієнтовною площею 0,30 га за рахунок сформованої земельної ділянки комунальної власності земель запасу з кадастровим номером 1225284400:02:005:0399 площею 2,4397 га за межами с. Миколаївка на території Софіївської селищної територіальної громади Криворізького району Дніпропетровської області.
2. Проектом землеустрою здійснити поділ сформованої земельної ділянки з кадастровим номером 1225284400: 02:005:0399 із зміною цільового призначення новосформованих ділянок орієнтовними площами 0,30 га та 2,1397 га (із 17.00 землі ділянки запасу на 01.13 для ведення іншого сільськогосподарського призначення).
3. На час виготовлення землевлпорядної документації укласти з гр.. Дюжником О.А. попередній договір щодо укладання договору оренди (основного договору) земельної ділянки в майбутньому з розрахунку 12% від нормативної грошової оцінки землі (1204,10 грн), що становить **144,49** грн.
4. Термін дії рішення 1 (один) рік з дня його офіційного оприлюднення.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

Селищний голова

Петро СЕГЕДІЙ