



**СОФІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КРИВОРІЗЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

с-ще Софіївка

№ 3285-74 /VIII

16 вересня 2026 року

**Про внесення змін у договір оренди землі б-н від 01 січня 2014 року
шляхом укладання додаткової угоди**

Розглянувши заяву фізичної особи Загайнової Інни Василівни, керуючись Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні» та «Про оренду землі», відповідно до ст. ст. 12, 93, 122, 124 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, архітектури та будівництва, селищна рада вирішила:

1. Внести зміни до договору оренди землі б-н від 01 січня 2014 року, державна реєстрація від 17.02.2014 № 4688052, укладеного між Софіївською селищною радою (Орендодавець) та фізичною особою Загайною Інною Василівною (Орендар), щодо земельної ділянки площею 0,0182 га з кадастровим номером 1225255100:04:004:0019, яка розташована за адресою: вул. Центральна, 1Б с-ще Софіївка Криворізького району Дніпропетровської області.

2. Викласти пункти 5 та 9 Договору в такій редакції:

2.1. п.5. Розділу «2. Об'єкт оренди» договору змінити та викласти в новій редакції:

«5. Нормативно грошова оцінка земельної ділянки, згідно Витягу № НВ-9979711402026 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 08.09.2026, становить 113468,66 грн.»

2.2. п. 9, Розділу «4. Орендна плата» договору змінити та викласти в новій редакції:

«9. Річна орендна плата за землю (земельну ділянку) вноситься орендарем виключно у грошовій формі на відповідний рахунок Софіївської селищної ради Криворізького району Дніпропетровської області та становить 6808,12 грн. за рік (567,34 грн. в місяць) із розрахунку за ставкою 6,0% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки відповідної категорії згідно рішення Софіївської селищної ради Криворізького району Дніпропетровської області від 10.07.2024 № 2293-46/VIII «Про встановлення місцевих податків і зборів».

3. Доручити селищному голові Сегедію П.Ю. від імені Софіївської селищної ради підписати додаткову угоду до договору оренди землі про внесення вищезазначених змін.

4. Орендарю фізичній особі Загайновій І.В. забезпечити державну реєстрацію додаткової угоди відповідно до чинного законодавства.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

Селищний голова

Петро СЕГЕДІЙ