

Додаток 1

(додаток 4 до Порядку (в редакції постанови Кабінету Міністрів
України
від 18 жовтня 2024 р. № 1191)

Затверджено
рішенням
Розвадівської
сільської ради від
19.06.2025
№2030

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Код бюджету¹
1352500000

Рішення ²				Орган місцевого самоврядування, що прийняв рішення ³			Адміністративно-територіальні одиниці, для яких встановлені ставки		
номер	дата	дата набрання чинності ²	дата, з якої застосовуються ставки ²	код згідно з КАТОТГГ	назва	код згідно з ЄДРПОУ	код згідно з КАТОТГГ ⁴	назва	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
				UA461001700000077437	Розвадівська сільська рада	04371555	UA46100170010025623	с.Розвадів	
							UA46100170020074974	с.Верин	
				.			UA46100170050082644	с.Крупсько	
							UA46100170030056648	с.Держів	

										UA46100170070035014	с.Острів
										UA46100170080012571	с.Пісочна
										UA46100170090057574	с.Черниця
										UA46100170060067089	с.Надітичі
										UA46100170040052051	с.Київець

Класифікація будівель та споруд ⁵		Ставки податку ⁶ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)									
код ⁵	додатковий код ⁵ (за наявності)	найменування ⁵	для юридичних осіб				для фізичних осіб				
			1 зона ⁷	2 зона ⁷	3 зона ⁷	4 зона ⁷	1 зона ⁷	2 зона ⁷	3 зона ⁷	4 зона ⁷	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
11		Житлові будинки									
111		Одноквартирні житлові будинки									
1110		Одноквартирні житлові будинки ⁸	0,3				0,1				
112		Житлові будинки з двома та більше квартирами									
1121		Житлові будинки з двома квартирами ⁸	0,3				0,1				
1122		Житлові будинки з трьома та більше квартирами ⁸	0,3				0,1				
113		Житлові будинки для колективного проживання									
1130		Житлові будинки для колективного ⁸ проживання	0,3				0,1				

Класифікація будівель та споруд ⁵			Ставки податку ⁶ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)								
код ⁵	додатковий код ⁵ (за наявності)	найменування ⁵	для юридичних осіб				для фізичних осіб				
			1 зона ⁷	2 зона ⁷	3 зона ⁷	4 зона ⁷	1 зона ⁷	2 зона ⁷	3 зона ⁷	4 зона ⁷	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
12		Нежитлові будівлі									
121		Будівлі готельні та подібні будівлі									
1211		Будівлі готельні	0,7				0,5				
1212		Інші будівлі для короткострокового проживання	0,7	-		-	0,5	-		-	
122		Офісні будівлі									
1220		Офісні будівлі ⁸	0,5				0,5				
123		Будівлі оптово-роздрібної торгівлі									
1230		Будівлі оптово-роздрібної торгівлі ⁸	0,6				0,6				
124		Будівлі транспорту та зв'язку									
1241		Будівлі електронних комунікацій, станцій, терміналів та пов'язані з ними будівлі	0,5				0,5				
1242		Будівлі гаражів	0,3				0,3				
125		Промислові та складські будівлі ⁸									

Примітка. КАТОТТГ - Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад, затверджений наказом Міністерства внутрішніх справ України від 26 листопада 2020 р. № 290.

¹ Зазначається код бюджету за довідником місцевих бюджетів, затвердженим наказом Міністерства внутрішніх справ України від 28 грудня 2009 р. № 1539 (в редакції наказу Міністерства внутрішніх справ України від 9 червня 2022 р. № 163).

² Зазначається рішення органу місцевого самоврядування, яким встановлюються ставки місцевих податків та/або зборів, які застосовуватимуться з наступного бюджетного періоду (якщо таким рішенням є рішення, прийняте у минулих роках та до якого вносилися зміни, зазначається таке "базове" рішення). Як дата, з якої застосовуються ставки, зазначається дата, визначена в рішенні (у "базовому" рішенні, - якщо зміни до нього не вносилися, або у рішенні, яким вносилися зміни щодо ставок). Якщо така дата збігається з датою набрання чинності рішенням (зокрема рішенням, яким вносилися зміни до "базового" рішення), то зазначається дата набрання чинності таким рішенням.

³ Інформація зазначається у разі прийняття рішень органами місцевого самоврядування до створення територіальної громади, якщо такі рішення є чинними.

⁴ Кількість рядків може бути збільшена за необхідності.

⁵ Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Класифікатора будівель та споруд НК 0018:2023, затвердженого наказом Міністерства економіки від 16 травня 2023 р. № 3573.

Додатковий код зазначається у разі необхідності для певного коду класифікації будівель та споруд встановити додаткову ставку (наприклад, ставку для будівель, які мають певні ознаки або умови введення в експлуатацію, або ставку, яка поряд з основною ставкою діє протягом обмеженого періоду). У такому разі за рядком з потрібним кодом класифікації будівель та споруд додається новий рядок, у графі "код" зазначається такий самий код класифікації будівель та споруд, у графі "додатковий код" - код у цифровому форматі "xx" починаючи з 01, у графі "найменування" зазначається опис особливостей, згідно з якими встановлюється окрема ставка. Для додаткових рядків заповнення графі "код" обов'язкове.

⁶ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.5 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

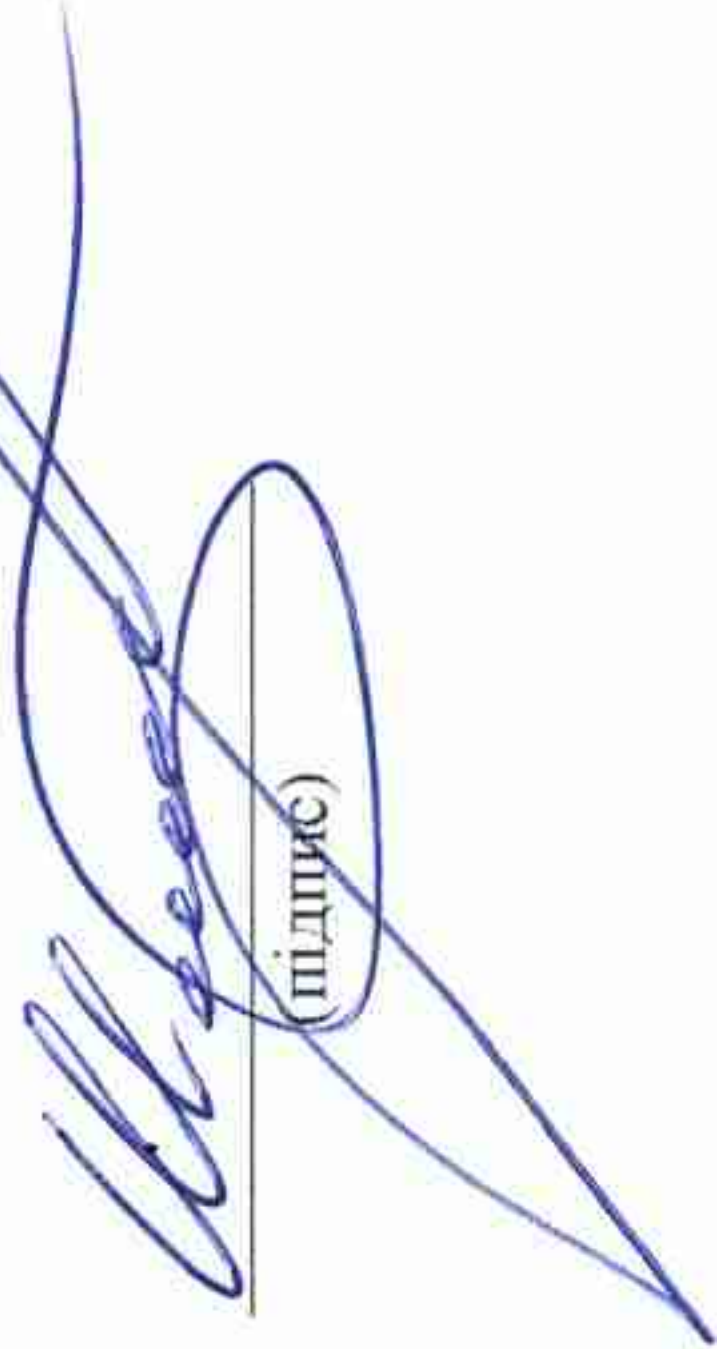
⁷ У разі визначення у рішенні зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁸ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за відповідним класом, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

⁹ Зазначається ознака будівель та споруд, для яких встановлюється ставка незалежно від коду Класифікації будівель та споруд. Кількість рядків може бути збільшено за необхідності.

Секретар ради

Олександра ШИМКО
(власне ім'я, прізвище)



(підпис)