

**УКРАЇНА**

**БРАЦЛАВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**ДЕВ’ЯТНАДЦЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 р. смт Брацлав № \_\_\_\_\_

**Про затвердження проекту землеустрою**

**щодо відведення земельної ділянки в оренду**

**для будівництва і обслуговування багатоквартирного**

 **житлового будинку із земель комунальної власності**

**ТДВ «Брацлав» в смт Брацлав вул. Шевченка**

**на території Брацлавської селищної ради**

Розглянувши заяву генерального директора ТДВ «Брацлав» Катерини Блідченко про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, відповідно до ст.26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні » ст. 33 Закону України «Про оренду землі», ст.12,93, 123, 124 Земельного кодексу України, на підставі земельно-облікових документів селищної ради, сесія селищної ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку ТДВ «Брацлав» в смт Брацлав по вул.. Шевченка на території Брацлавської селищної ради.

2. Передати в оренду земельну ділянку площею 0,2862га, в тому числі:

 - земельна ділянка площею 0,2862 га (кадастровий номер 0523055300:04:003:0312), яка знаходиться в смт Брацлав по вул. Шевченка на території Брацлавської селищної ради.

Терміном на 49 років для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

3. Встановити річну орендну плату за користування вказаною земельною ділянкою в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Доручити селищному голові Кобринчуку М.М. укласти договір оренди землі згідно даного рішення.

5. Приступити до використання земельної ділянки після здійснення державної реєстрації прав оренди у Державному реєстрі речових прав.

6. Земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням, з дотриманням вимог статті 96,103 Земельного кодексу України та інших нормативно – правових актів.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури. /голова комісії Гусляков В.В./

 **Селищний голова Микола КОБРИНЧУК**

**ПОГОДЖЕНО:**

**Заступник селищного голови**

**з питань діяльності виконавчих органів**

**Брацлавської селищної ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.О.Марчук**

**Начальник відділу юридичної та кадрової роботи,**

**юрист Брацлавської селищної ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.В.Цимбал**

**Голова постійної комісії з питань земельних**

**відносин, природокористування, планування**

**території, будівництва, архітектури \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.В.Гусляков**

**Виконавець**

**Спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин**

**та комунального майна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Л.С.Мельник**