

**БРАЦЛАВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**ШІСТДЕСЯТ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

14 лютого 2025 р. селище Брацлав № 54

**Про передачу в оренду земельної ділянки**

**для будівництва та обслуговування**

**адміністративних будинків, офісних будівель**

**компаній, які займаються підприємницькою**

**діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку**

**в с. Вишківці, вул. Козацька, 35**

**гр. Грушковику Олександру Сергійовичу**

Розглянувши заяву гр. Грушковика Олександра Сергійовича щодо передачі земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку, відповідно до ст.26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні » ст. 33 Закону України «Про оренду землі», ст.12,93, 123, 124 Земельного кодексу України, на підставі земельно-облікових документів селищної ради, сесія селищної ради **ВИРІШИЛА:**

1. Припинити дію державного акту на право постійного користування земельною ділянкою серія І-ВН 000903 від 17.06.1999 року, (в частині: земельна ділянка площею 0,0121га в селі Вишківці по вул.. Козацька 35, Тульчинського району, Вінницької області).

2. Передати гр. Грушковику Олександру Сергійовичу в оренду земельну ділянку загальною площею 0,0121га, (кадастровий номер 0523082000:04:002:0469) для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку в с.Вишківці по вул. Козацька 35, на території Брацлавської селищної ради, Тульчинського райну, Вінницької області. Терміном на 10 (десять) років .

3. Встановити річну орендну плату за користування вказаною земельною ділянкою в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Доручити селищному голові М.М. Кобринчуку укласти договір оренди землі згідно даного рішення.

5. Приступити до використання земельної ділянки після здійснення державної реєстрації прав оренди у Державному реєстрі речових прав.

6. Земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням, з дотриманням вимог статті 96,103 Земельного кодексу України та інших нормативно – правових актів.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури. /голова комісії Гусляков В.В./

 **Селищний голова Микола КОБРИНЧУК**

 **ПОГОДЖЕНО:**

 **Заступник селищного голови**

 **з питань діяльності виконавчих органів**

 **Брацлавської селищної ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.О. Марчук**

**Начальник відділу юридичної та кадрової роботи,**

**юрист Брацлавської селищної ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.В. Цимбал**

**Голова земельної комісії з питань земельних відносин,**

**природокористування, планування території,**

**будівництва, архітектури** \_\_\_\_\_\_\_\_\_­\_\_\_\_**В.В. Гусляков**

**Виконавець**

**спеціаліст ІІ категорії відділу земельних відносин**

**та комунального майна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.С. Мельник**